



ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία

Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα , Ελλάδα

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 318/06/Β/86/28

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 000312701000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με το Ν. 4548/2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025.....	3
II.	ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	55
	ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1 Ιανουαρίου 2025-31 Δεκεμβρίου 2025).....	59
	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	70
1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ.....	70
2.	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	70
3.	ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	75
4.	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ.....	78
5.	ΕΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ.....	102
6.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ.....	108
7.	ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.....	110
8.	ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	114
9.	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ.....	115
10.	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	118
11.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ.....	121
12.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΧΗΜΑΤΑ ΥΠΟ ΚΟΙΝΟ ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	124
13.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ.....	125
14.	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	125
15.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	126
16.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	126
17.	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	128
18.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ.....	130
19.	ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	130
20.	ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ.....	131
21.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	134
22.	ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....	135
23.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	138
24.	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	139
25.	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	140
26.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ.....	140
27.	ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	140
28.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ.....	142
29.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	142
30.	ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	146
31.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ – ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ.....	147
32.	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	154
33.	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΩΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ.....	155
34.	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	157
35.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	159
36.	ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ.....	160
37.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	160
38.	ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	164
39.	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ.....	168
40.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ.....	169
41.	ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ.....	170
42.	ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	173
43.	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ.....	174
44.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	174
45.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	179
46.	ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	179

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4548/2018 και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται χρηματοοικονομικές και μη χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, για τη χρήση 2025 και περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα πριν και μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος κατά το 2026 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

A. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις χρήσης 2025

Η ελληνική οικονομία, το έτος 2025, συνέχισε να αναπτύσσεται, με ρυθμούς άνω του μέσου όρου σε σχέση τον αντίστοιχο μέσο όρο των άλλων Ευρωπαϊκών χωρών, με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να προβλέπει ρυθμό ανάπτυξης περίπου 2,1–2,3% για το 2026 και το ΔΝΤ εκτιμά επίσης περίπου 2% ανάπτυξη για το 2026, διατηρώντας τη χώρα σε σταθερή πορεία. Η ανεργία συνεχίζει να μειώνεται σταδιακά, με ποσοστό περίπου 9,3% το 2025, κοντά σε επίπεδα που δεν είχαν παρατηρηθεί εδώ και χρόνια, και τον πληθωρισμό να υποχωρεί σταδιακά, μετά τις πιέσεις των προηγούμενων ετών, και για το 2026 αναμένεται γύρω στο 2,8%–3% αλλά και με τάση περαιτέρω υποχώρησης.

Για το 2026, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή προβλέπει ρυθμό ανάπτυξης περίπου 2,2%, ελαφρώς χαμηλότερο αλλά σταθερό σε σχέση με το 2025 και το ΔΝΤ αναμένει επίσης περίπου 2% ανάπτυξη το 2026, υποδεικνύοντας συνεχή αλλά μετρημένη μεγέθυνση.

Σύμφωνα με τις προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής η οικονομία της Ελλάδας αναμένεται να συνεχίσει να αναπτύσσεται με ισχυρούς ρυθμούς, με προβλεπόμενη επέκταση 2,1% το 2025 και 2,2% το 2026, χάρη στη σταθερή κατανάλωση και τις επενδύσεις που υποστηρίζονται από κονδύλια της ΕΕ. Η αύξηση του ΑΕΠ αναμένεται να επιβραδυνθεί στο 1,7% το 2027, καθώς ο Μηχανισμός Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF) φτάνει στο τέλος του. Ο πληθωρισμός αναμένεται να μειωθεί σταδιακά, στο 2,4% έως το 2027, καθώς η σταθερή ζήτηση και η προβλεπόμενη αύξηση των τιμών της ενέργειας θα ασκήσουν ανοδική πίεση στις τιμές καταναλωτή. Η ανεργία μειώνεται σε επίπεδα που δεν έχουν παρατηρηθεί εδώ και πάνω από μια δεκαετία, αλλά οι διαρθρωτικές προκλήσεις παραμένουν. Οι δημοσιονομικές προοπτικές της Ελλάδας παραμένουν ευνοϊκές για την περίοδο 2025-27, με γενικά σταθερά πρωτογενή πλεονάσματα, παρά τις φορολογικές μειώσεις και τα κοινωνικά μέτρα. Η ισχυρή ονομαστική αύξηση του ΑΕΠ και τα πλεονάσματα του προϋπολογισμού αναμένεται να διατηρήσουν τον δείκτη χρέους προς ΑΕΠ σε πτωτική τάση, κάτω από το 140% έως το 2027.

Στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας, σε παγκόσμια κλίμακα, σύμφωνα με την International Energy Agency (IEA), το 2025 χαρακτηρίστηκε από σημαντική αύξηση της παγκόσμιας ζήτησης ηλεκτρικής ενέργειας, με ρυθμούς άνω του 3% ετησίως, κυρίως λόγω της αύξησης της κατανάλωσης σε βιομηχανίες, κτίρια, κέντρα δεδομένων και μεταφορές με τις ΑΠΕ (αιολική και φωτοβολταϊκή ενέργεια) καλύπτουν πάνω από 90% της αύξησης της παραγωγής και έχουν σημαντική συμμετοχή στο συνολικό ενεργειακό μίγμα.

Ιδιαίτερα στην περιοχή της Ανατολικής Ευρώπης όπου ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ δραστηριοποιείται, το 2025 η αγορά ηλεκτρικής ενέργειας διαμορφώθηκε από τρεις βασικούς παράγοντες, την σταδιακή απεξάρτηση από τον άνθρακα, με άνισους ρυθμούς μεταξύ των χωρών, την ισχυρή διείσδυση ΑΠΕ, κυρίως φωτοβολταϊκών και αιολικών και την υψηλή μεταβλητότητα τιμών, λόγω εξάρτησης από φυσικό αέριο και περιορισμών στα δίκτυα. Χώρες όπως η Ρουμανία, η Βουλγαρία και η Ουγγαρία επιτάχυναν την ανάπτυξη ΑΠΕ, ενώ η Πολωνία παρέμεινε περισσότερο εξαρτημένη από τον άνθρακα, αν και με αυξανόμενες επενδύσεις σε υπεράκτια αιολικά και φωτοβολταϊκά.

Ως προς τις εξελίξεις στην Ελληνική Αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας αξίζει να αναφερθεί ότι το 2025 η Ελλάδα κατέγραψε ιστορικά υψηλά επίπεδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ), ιδιαίτερα από φωτοβολταϊκά και αιολικά τα οποία σύμφωνα με στοιχεία του github.com κάλυψαν το 49,6% της παραγόμενης ενέργειας αλλάζοντας σημαντικά το ενεργειακό μείγμα της χώρας αποδεικνύοντας έτσι ότι οι ΑΠΕ δεν αποτελούν πια «δευτερεύουσα επιλογή».

Παρά τη την μεγάλη καταγραφόμενη στροφή στις ΑΠΕ, οι τιμές του ρεύματος παραμένουν υψηλές για τον τελικό καταναλωτή, κυρίως λόγω εξάρτησης από το φυσικό αέριο και περιορισμών στις υποδομές.

Οι τιμές λιανικής ηλεκτρικής ενέργειας για τα νοικοκυριά στα μέσα του 2025 ήταν σχετικά υψηλές, με την μέση τιμή να διαμορφώνεται στις ~232 €/MWh. Σε επίπεδο χονδρεμπορικής, η Ελλάδα παραμένει μεταξύ των πιο ακριβών αγορών ηλεκτρισμού στην Ευρωπαϊκή Ένωση, με υψηλή εξάρτηση από τις τιμές φυσικού αερίου.

Η απόδοση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ αναμένεται να βελτιωθεί τα επόμενα έτη με την ανάπτυξη τεχνολογιών αποθήκευσης όπως τα συστήματα αντλησιοταμίευσης – «Pumped Storage» και συσσωρευτών «Battery Energy Storage – BESS». Το γεγονός αυτό αναμένεται τα επόμενα έτη να επιδρά σημαντικά στην μετρίαση των τιμών ηλεκτρικής ενέργειας για νοικοκυριά και βιομηχανίες συμβάλλοντας σημαντικά στην περαιτέρω αναπτυξιακή πορεία της χώρας.

Παράλληλα, κάποιες αναλύσεις δείχνουν ότι σε σχέση με ορισμένες γειτονικές χώρες οι χονδρικές τιμές στην Ελλάδα ήταν φθηνότερες, λόγω της υψηλής παραγωγής ΑΠΕ με αποτέλεσμα να σημειωθεί ρεκόρ εξαγωγών ηλεκτρικού ρεύματος, με τις καθαρές εξαγωγές να φτάνουν πάνω από 3 TWh για το σύνολο του έτους – περίπου δέκα φορές περισσότερες από το 2024. Τα ως άνω γεγονότα αναδεικνύουν ότι η Ελλάδα αρχίζει να λειτουργεί ως περιφερειακός κόμβος ηλεκτρικής ενέργειας στα Βαλκάνια και αυτό κυρίως λόγω αύξησης της παραγωγής των από ΑΠΕ.

Όμιλος ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή

Ως πυλώνας του Abu Dhabi Future Energy Company PJSC – Masdar («Masdar») στην Νοτιοανατολική Ευρώπη, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ συνεχίζει την υλοποίηση του επενδυτικού του πλάνου με την κατασκευή ώριμων έργων αλλά και την ενίσχυση του χαρτοφυλακίου του με την περαιτέρω ωρίμανση έργων από το υπάρχον χαρτοφυλάκιο αλλά και την προσθήκη νέων σε διάφορα στάδια. Στο πλαίσιο αυτό συνεχίστηκε η κατασκευή μονάδων παραγωγής ηλιακής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς στην Ελλάδα και Βουλγαρία καθώς και για το έργο αποθήκευσης μεγάλης διάρκειας με τεχνολογία αντλησιοταμίευσης στην περιοχή της Αμφιλοχίας (680 MW).

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ διαθέτει την 31/12/2025, σχεδόν 2.500 MW ισχύ από μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ΑΠΕ, οι οποίες βρίσκονται σε λειτουργία, υπό κατασκευή ή είναι έτοιμες προς κατασκευή σε Ελλάδα, Κεντρική και Ανατολική Ευρώπη. Συμπεριλαμβάνοντας έργα που βρίσκονται σε διάφορα στάδια ωρίμανσης το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου πλησιάζει τα 12 GW.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Συγκεκριμένα, η συνολική εγκατεστημένη ισχύς του Ομίλου σε Ελλάδα και εξωτερικό ανέρχεται σε 1.251,3 MW.

	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΟΛΩΝΙΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ
ΑΙΟΛΙΚΑ	1.197	1.065	102	30
ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	17,8	17,8		
ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ	35,5	35,5		
ΒΙΟΜΑΖΑ	1	1		
ΣΥΝΟΛΟ	1.251,3	1.119,3	102	30

Για το 2025 οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε € 289,7 εκ. έναντι € 347,1 εκ. το 2024, μειωμένες κατά 16,5%. Τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανέρχονται σε € 187,5 εκ. έναντι € 210,3 εκ. την προηγούμενη χρήση, μειωμένα κατά 10,8%. Εξαιρούμενης της δαπάνης του προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών, τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου για το έτος 2025 ανέρχονται σε € 195,2 εκ., το αντίστοιχο μέγεθος του προηγούμενου έτους ήταν € 212,6 εκ, μειωμένα κατά 8,1%.

Τα κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν σε € 84,6 εκ., μειωμένα κατά 9,8% έναντι € 93,8 εκ. το 2024. Τα καθαρά κέρδη χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα σε ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας διαμορφώθηκαν σε € 63,7 εκ., μειωμένα κατά 9,6% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση (2024: € 70,4 εκ.).

Στις μειωμένες επιδόσεις των πωλήσεων, των λειτουργικών κερδών προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) καθώς και των κερδών προ και μετά φόρων συνέβαλλαν κυρίως τα μειωμένα επίπεδα της ανεμολογικής ισχύος καθώς και οι περικοπές που πραγματοποιούν οι διαχειριστές των δικτύων στο πλαίσιο εξισορρόπησης στα διακινούμενα φορτία της παραγόμενης ενέργειας.

Τα Καθαρά κέρδη, εξαιρούμενης της δαπάνης του προγράμματος από την δωρεάν διάθεση μετοχών, και αποτελεσμάτων από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμωμένα στην εύλογη αξία, ανήλθαν σε € 68,0 εκ.

Τα συνολικά κέρδη διαμορφώθηκαν σε ποσό € 64,0 εκ. έναντι κερδών € 34,0 εκ. το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρήσης με την αύξηση να οφείλεται στα αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες που ο Όμιλος κατέγραψε κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση.

Για την χρήση 2025 τα συνολικά κέρδη κατανεμημένα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής ανήλθαν στο ποσό των € 75,9 εκ. ενώ τα κέρδη κατανεμημένα στις Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 1,0 εκ.

Το ύψος των εξόδων έρευνας και ανάπτυξης που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους 2025 ανέρχεται σε € 5.032 χιλ. έναντι εξόδων ύψους € 6.187 χιλ. της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους. Τα έξοδα αυτά σχετίζονται κυρίως με την ανάπτυξη νέων μονάδων παραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς και την δυνατότητα σύναψης νέων συμβάσεων μέσω δημοσίων διαγωνισμών.

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες για το έτος ανήλθαν σε € 237,5 εκ., έναντι € 139,1 εκ. της χρήσης 2024. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αποδέσμευση των

ορισμένων τραπεζικών λογαριασμών που είχαν δεσμευτεί για την εξυπηρέτηση των χρηματοδοτήσεων των επενδύσεων θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου.

Την 31/12/2025, οι επενδύσεις του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ανήλθαν σε € 150,2 εκ.. Η συνεχιζόμενη επενδυτική δραστηριότητα του Ομίλου δημιουργεί τις προϋποθέσεις για τη σταθεροποίηση μίας αυξημένης ροής εσόδων και κερδοφορίας σε μακροχρόνια βάση.

Ως προς την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου, τα ταμειακά διαθέσιμα και οι δεσμευμένες καταθέσεις, διαμορφώθηκαν σε € 258,9 εκ., ενώ οι δανειακές υποχρεώσεις ανήλθαν σε € 1.039,0 εκ.. Η καθαρή δανειακή θέση (δανειακές υποχρεώσεις μείον ταμειακά διαθέσιμα μείον δεσμευμένες καταθέσεις σχετιζόμενες με δανειακές υποχρεώσεις) διαμορφώνεται την 31/12/2025 στο επίπεδο των € 780,1 εκ. έναντι € 795,6 εκ. την προηγούμενη χρήση.

B. Σημαντικά γεγονότα για την χρήση 2025

• Συνεργασία Ομίλων Motor Oil – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ για το πρώτο Υπεράκτιο Αιολικό Πάρκο στην Ελλάδα

Οι Όμιλοι Motor Oil και ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ προχωρούν στην από κοινού ανάπτυξη του πρώτου Υπεράκτιου Αιολικού Πάρκου (ΥΑΠ) στην Ελλάδα. Στο πλαίσιο αυτό, ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες για τη συμμετοχή του Ομίλου Motor Oil, μέσω της θυγατρικής του Motor Oil Renewable Energy (MORE), με ποσοστό 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της «Αιολική Προβατά Τραϊανουπόλεως», θυγατρικής του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ. Η «Αιολική Προβατά Τραϊανουπόλεως» έχει το δικαίωμα ανάπτυξης πιλοτικού ΥΑΠ ισχύος 400 MW, στη θαλάσσια περιοχή νότια της Αλεξανδρούπολης και βόρεια της Σαμοθράκης. Το πρωτοπόρο αυτό έργο-ορόσημο, με ορίζοντα ολοκλήρωσης το τέλος της τρέχουσας δεκαετίας, θα είναι το πρώτο στο είδος του στην Ελλάδα, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην επιτυχία της υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης ΥΑΠ.

Επιπλέον, θα αναδείξει τα οφέλη των ΥΑΠ στην εθνική και τοπική οικονομία, καθώς και την αρμονική συνύπαρξη των ΥΑΠ με τομείς όπως η ναυσιπλοΐα και ο τουρισμός. Μέσω της συνεργασίας τους για την ανάπτυξη του πρώτου Υπεράκτιου Αιολικού Πάρκου στην Ελλάδα, οι Όμιλοι Motor Oil και ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ενισχύουν το αποτύπωμά τους στην εγχώρια παραγωγή καθαρής ενέργειας και υλοποιούν τις περιβαλλοντικές δεσμεύσεις τους, ενώ ταυτόχρονα προωθούν έμπρακτα τη βιώσιμη ανάπτυξη και τον ενεργειακό μετασχηματισμό της χώρας.

• Αποτελέσματα της υποχρεωτικής δημοσίας πρότασης της Εταιρείας «MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου μετοχών τους με αντάλλαγμα 20,00 ευρώ ανά μετοχή

Την 9^η Απριλίου 2025, η εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κατέστη Μονομετοχική και το σύνολο των μετοχών της έχει περιέλθει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. Αποφασίστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, η προσθήκη στην επωνυμία της Εταιρείας της λέξης «μονοπρόσωπη», ήτοι η επωνυμία πλέον θα είναι «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.ΕΤ.Ε.». Η Εταιρεία έχει καταχωρηθεί στο ΑΤΗΕΧΣΔ ως μη εισηγμένη και έχει έδρα την Αθήνα, οδός Μεσογείων 85.

• **Απόκτηση νέων οντοτήτων**

Στις 16 Ιουλίου 2025, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ENERGY εξαγόρασε την εταιρεία ENERGY BALANCE I.K.E., μια ιδιωτική εταιρεία με έδρα την Ελλάδα, η οποία διαθέτει άδειες ισχύος 80 MW σε Συστήματα Αποθήκευσης Ενέργειας με Μπαταρίες (BESS).

Περαιτέρω, η μητρική εταιρεία του Ομίλου, ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. απέκτησε στις 22 Δεκεμβρίου 2025, τα εταιρικά μερίδια έξι εταιρειών που είναι μέλη της Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», η οποία εκμεταλλεύεται μια ηλιακή μονάδα ισχύος 27 MW και έχει υπό κατασκευή μια δεύτερη ηλιακή μονάδα ισχύος 45 MW. Συγκεκριμένα, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ απέκτησε το 100% των SOLAR VENTURE 6 I.K.E., SOLAR VENTURE 7 I.K.E. και το 25% των SOLAR VENTURE 1 I.K.E., SOLAR VENTURE 2 I.K.E., SOLAR VENTURE 5 I.K.E., SOLAR VENTURE 10 I.K.E. Μέσω της εξαγοράς των μελών, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ελέγχει έμμεσα το 50% των εγκαταστάσεων της Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Γ. Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης 2025

Από 01/01/2026 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων, δεν υπήρχαν γεγονότα που χαρακτηρίζονται ως σημαντικά.

Δ. Προοπτικές

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ συνεχίζει απρόσκοπτα το επενδυτικό του πλάνο ως ο μεγαλύτερος Όμιλος πράσινης ενέργειας στην χώρα. Η αφοσίωση στην εκτέλεση του επενδυτικού πλάνου αναμένεται να ενισχύσει περαιτέρω τις ροές μακροχρόνιων, προβλέψιμων και επαναλαμβανόμενων εσοδών.

Η ενσωμάτωση του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ στον ευρύτερο Όμιλο ABU DHABI FUTURE ENERGY COMPANY PJSC – MASDAR αναμένεται να δώσει περαιτέρω ώθηση στην ενίσχυση της δυναμικότητας μέσω ανάπτυξης και εξαγορών νέων μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

Επίσης από την αρχή του έτους, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ συνέχισε την περαιτέρω ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου που διαθέτει, με την συνέχιση κατασκευής 376,4 MW φωτοβολταϊκών, 40 MW σε Συστήματα Αποθήκευσης Μπαταρίας, τα οποία αναμένεται να ολοκληρωθούν μέχρι το τέλος του έτους 2026. Παράλληλα, προχωράει σύμφωνα με το πλάνο η κατασκευή του έργου αντλησιοταμίευσης της Αμφιλοχίας, αλλά και η περαιτέρω ωρίμανση νέων έργων, με στόχο την αύξηση της ισχύος στα 6,0 GW έως το τέλος της δεκαετίας.

Ε. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Ομίλου τον εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, κινδύνου επιτοκίων και κινδύνου διακύμανσης τιμών), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

Ο Όμιλος για την αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων και τον περιορισμό της αρνητικής επίδρασής τους στα χρηματοοικονομικά του αποτελέσματα, παρακολουθεί τις διακυμάνσεις των μεταβλητών που επηρεάζουν το κόστος και τις πωλήσεις και χρησιμοποιεί τα κατάλληλα, κατά περίπτωση προϊόντα.

Βασικότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες στις δραστηριότητες του Ομίλου είναι οι ακόλουθοι:

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται, εκτός από την Ελλάδα, στην Ανατολική Ευρώπη και συνεπώς είναι δυνατόν να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που μπορεί να προκύψουν από την ισοτιμία ευρώ με άλλα νομίσματα. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει μόνο από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από επενδύσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα, όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό, ο Όμιλος αξιοποιεί τα παραγόμενα επί τόπου ταμειακά πλεονάσματα σε τοπικό νόμισμα. Κατά τη φάση της λειτουργίας όλες οι σχετικές δαπάνες και τα έσοδα πραγματοποιούνται σε τοπικό νόμισμα, αποκλείοντας κάθε ενδεχόμενο δημιουργίας συναλλαγματικής διαφοράς.

Για την αντιμετώπιση αυτού του κινδύνου, το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά τις μεταβολές των ισοτιμιών και μεριμνά ώστε να μην επιφέρουν αρνητικές συνέπειες στα χρηματικά διαθέσιμα του.

Σε ότι αφορά στις συναλλαγές της Εταιρείας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με ευρωπαϊκούς Ομίλους όπου το νόμισμα διακανονισμού είναι το ευρώ και ως εκ τούτου δεν προκύπτει συναλλαγματικός κίνδυνος.

ii. Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση της λειτουργίας του.

Στο πλαίσιο αυτής της πολιτικής, τα μακροπρόθεσμα δάνεια που λαμβάνει ο Όμιλος είτε φέρουν σταθερό επιτόκιο είτε αντισταθμίζονται για το σύνολο σχεδόν της διάρκειάς τους. Έτσι, το 17,06% του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου αναφέρεται σε δάνεια σταθερού επιτοκίου, το 58,79% αναφέρεται σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που έχουν αντισταθμιστεί μέσω παραγώγων με τα οποία ανταλλάσσονται μελλοντικές πληρωμές σταθερού επιτοκίου έναντι εισπράξεων κυμαινόμενου επιτοκίου, ενώ το 24,16% σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με βάση κατά περίπτωση το euribor ή το wibor.

Στις περιπτώσεις που η διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιεί βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό συνήθως επιλέγει να είναι το σύνολό του σε ευρώ. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια λαμβάνονται, κατά κύριο λόγο, ως γέφυρα κάλυψης προσωρινών χρηματοδοτικών αναγκών κατά την φάση της υλοποίησης - κατασκευής των επενδύσεων (Αιολικών Πάρκων) του Ομίλου. Τα δάνεια αυτά αποπληρώνονται με τη σύναψη μακροπρόθεσμων δανείων με την ολοκλήρωση κατασκευής και τη θέση σε παραγωγική λειτουργία των αιολικών πάρκων. Κατά συνέπεια ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου προερχόμενο από τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό και το μέρος του μακροπρόθεσμου δανεισμού που είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης έναντι του βραχυπρόθεσμου δανεισμού και των καταθέσεων του Ομίλου, σε μια μεταβολή του μεταβλητού μέρους του επιτοκίου της τάξεως του +20% /-20% (2024: +/-20% αντιστοίχως). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	2025		2024	
	20%	(20)%	20%	(20)%
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους - Όμιλος	(2.910)	2.910	(3.349)	3.349
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους - Εταιρεία	(237)	237	(280)	280

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους τιμών επιτοκίων.

iii. Κίνδυνος Αγοράς και διακύμανσης τιμών

Ο Όμιλος, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς με εξαίρεση το χαρτοφυλάκιο των εισηγμένων τίτλων. Ο Όμιλος δεν έχει λάβει ιδιαίτερα μετρά αντιστάθμισης του κινδύνου αυτού δεδομένου ότι όποια επίδραση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

Η πλειοψηφία των συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας του Ομίλου, αφορά Συμβάσεις Ενίσχυσης Σταθερής Τιμής (Feed-in Tariff) και Συμβάσεις Ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης (Feed-in Premium). Τα υπόλοιπα έργα λειτουργούν υπό καθεστώς διμερών συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας (Power Purchase Agreements – PPAs). Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος αγοράς από τη μεταβολή των τιμών ηλεκτρικής ενέργειας δεν έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου.

iv. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Το συντριπτικό μέρος των απαιτήσεων του ενεργειακού κλάδου αφορά στον ευρύτερο Δημόσιο τομέα στο εσωτερικό (συμπεριλαμβανομένων του ΕΝΕΧ, ΔΑΠΕΕΠ και του ΔΕΔΔΗΕ) και στο εξωτερικό. Ο Όμιλος παραδοσιακά, λόγω της φύσης των εργασιών του, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις. Στο παρελθόν έχουν υπάρξει καθυστερήσεις στις εισπράξεις από τον ΔΑΠΕΕΠ, οι οποίες έχουν περιοριστεί σημαντικά με την εφαρμογή του Ν.4254/14 καθώς και της έκτακτης εισφοράς που επιβλήθηκε για το οικονομικό έτος 2020 για την αντιμετώπιση των παρενεργειών της πανδημίας του κορωνοϊού, στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ), οι οποίοι έχουν τεθεί σε λειτουργία κανονική ή δοκιμαστική έως την 31η Δεκεμβρίου 2015 (ΦΕΚ 245/09.12.2020). Στις λοιπές συναλλαγές με ιδιώτες ο Όμιλος λειτουργεί με γνώμονα τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου και την διασφάλιση των απαιτήσεων του.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα και τις λοιπές απαιτήσεις είναι χαμηλός, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι τράπεζες με υψηλή ποιότητα κεφαλαιακή διάρθρωση, το Δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου Δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Τέλος, η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν προκύψει μετά την πραγματοποίηση των απαραίτητων απομειώσεων, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

v. Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα του Ομίλου κρίνεται ικανοποιητική, καθώς, εκτός από τα υπάρχοντα χρηματικά διαθέσιμα, τα λειτουργούντα αιολικά πάρκα δημιουργούν συνεχείς, ικανοποιητικές χρηματοροές. Οι καθαρές χρηματοροές κατά το 2025 από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 238 εκ. έναντι € 139 εκ. το 2024. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με τακτικό ταμειακό προγραμματισμό, προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και μεθοδική διαχείριση των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας

παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία. Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις της Εταιρείας.

vi. Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

(α) Κίνδυνος Κλιματικής Αλλαγής και Διακυμάνσεις ανεμολογικών και υδρολογικών δεδομένων

Η κύρια δραστηριότητα του Ομίλου συνδέεται άμεσα με τις κλιματικές συνθήκες και στο πλαίσιο αυτό η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί τις πιθανές επιπτώσεις που οι κλιματικές αλλαγές μπορεί να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων του. Εφεξής, στα μοντέλα των σχετικών υπολογισμών ενσωματώνονται και νέοι παράγοντες, που θα επιτρέπουν την συνεκτίμηση πιθανών γεγονότων ανωτέρας βίας, ώστε να εξετάζεται σε μεγαλύτερο βάθος η βιωσιμότητα κάθε προγραμματιζόμενης επένδυσης.

Ο Όμιλος, αναφορικά με τη δραστηριότητά του στον τομέα της ενέργειας, παραμένει εκτεθειμένος στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών και υδρολογικών δεδομένων, χωρίς αυτό να επηρεάζει την μακροχρόνια αποδοτικότητα των έργων του, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων του προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στην μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω παραγόντων.

(β) Κίνδυνος περικοπών από τους διαχειριστές των δικτύων

Κατά το έτος 2025 οι διαχειριστές των δικτύων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ως μέτρα προστασίας δικτύων προχώρησαν σε περικοπές μονάδων παραγωγής ΑΠΕ. Οι περικοπές έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και αναμένεται να συνεχιστούν. Για τον λόγο αυτό ο Όμιλος εξετάζει τα μέσα με τα οποία θα μπορεί να αντιμετωπίσει τον κίνδυνο αυτό. Η ανάπτυξη των μονάδων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας αποτελεί πλέον προτεραιότητα στην περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου.

Τέλος, λόγω της δυναμικής των εν λόγω γεγονότων ενδεχομένως να ανακύψουν νέοι κίνδυνοι. Η Διοίκηση του Ομίλου λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη αβεβαιότητα στο ευρύτερο οικονομικό κλίμα προσπαθεί να αξιολογήσει έγκαιρα τις οποιαδήποτε έμμεσες συνέπειες στον Όμιλο.

(γ) Κίνδυνος από την πολεμική σύρραξη στην περιοχή του αραβικού κόλπου

Οι δραστηριότητες της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε., ως μέλος του Όμιλου ABU DHABI FUTURE ENERGY COMPANY (A.D.F.E.C.), το οποίο εδρεύει στα Ηνωμένα Εμιράτα, υπόκεινται σε περιφερειακούς γεωπολιτικούς κινδύνους που προκύπτουν από τις εξελίξεις των πολεμικών συρράξεων στον Αραβικό Κόλπο.

Η κύρια δραστηριότητα της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. διεξάγεται κυρίως στην Νοτιοανατολική Ευρώπη και λειτουργεί ως αυτοχρηματοδοτούμενος οργανισμός, ως εκ τούτου δεν αναμένει άμεση επίπτωση από εξελίξεις στην πολεμική σύρραξη. Η μακροπρόθεσμη παράταση του πολέμου ωστόσο, μπορεί έμμεσα να επηρεάσει το χρηματοοικονομικό περιβάλλον στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί καθώς και το μακροπρόθεσμο επενδυτικό και αναπτυξιακό του σχέδιο.

ΣΤ. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

Στο πλαίσιο της εφαρμογής των Κατευθυντήριων Γραμμών «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415el) που εφαρμόζονται από την 3η Ιουλίου 2016 στους Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ).

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης.

Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά. Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας χρησιμοποιούνται οι κάτωθι δείκτες:

EBIT (Earnings Before Interest and Taxes) – Κέρδη προ τόκων και φόρων: είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει την λειτουργική απόδοση ενός τομέα δραστηριότητας. Το στοιχείο ορίζεται ως: Κύκλος εργασιών, - Κόστος πωλήσεων, - Έξοδα διοίκησης και διάθεσης, - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης, +/- Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη /(ζημιές) προσδιοριστικά του EBIT. Τα Λοιπά έσοδα/(έξοδα) προσδιοριστικά του EBIT ορίζονται ως τα Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκτός των κονδυλίων των Συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης, των Απομειώσεων/(Ανακτήσεων απομειώσεων) παγίων, όπως παρουσιάζονται στη Σημείωση 34.

EBITDA (Earnings Before Interest Taxes Depreciation and Amortization) - «Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων»: Ο δείκτης προσθέτει στα Κέρδη προ τόκων και φόρων (EBIT), τις συνολικές αποσβέσεις ενσώματων, άυλων παγίων στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης αφαιρεί τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις των επιχορηγήσεων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία του τομέα δραστηριότητας. Το EBITDA ορίζεται ως το EBIT, πλέον τις αποσβέσεις χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, μείον οι αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων.

«Καθαρό χρέος / (Πλεόνασμα)» είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει την ταμειακή θέση ενός τομέα δραστηριότητας σε κάθε χρονική στιγμή. Το στοιχείο ορίζεται ως το σύνολο των υποχρεώσεων από δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα μείον τις δεσμευμένες καταθέσεις που συνδέονται με τον δανεισμό.

«Περιθώριο Μικτού Κέρδους» είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί της αποδοτικότητα των δραστηριοτήτων ανά τομέα και ορίζεται ως ποσοστό Μικτό κέρδος προς τον Κύκλο Εργασιών.

«Δανειακές Υποχρεώσεις προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων» είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση αξιολογεί την χρηματοοικονομική μόχλευση του Ομίλου. Ως Δανειακές Υποχρεώσεις ορίζεται το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων Δανείων, Μακροπρόθεσμων Δανείων και των Μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση. Ως Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων ορίζεται το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, των δανειακών υποχρεώσεων, των υποχρεώσεων από μισθώσεις, των επιχορηγήσεων μειωμένο κατά το ποσό των χρηματικών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση, πέραν των δεσμεύσεων που συνδέονται με τον δανεισμό.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Στους κάτωθι πίνακες παρατίθενται οι δείκτες «EBIT», «EBITDA», «Καθαρό Χρέος/Πλεόνασμα», «Περιθώριο Μικτού Κέρδους» και «Δανειακές Υποχρεώσεις προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων»:

Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές Μονάδων ΑΠΕ	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2025			
Κύκλος εργασιών			
Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών	6.642	283.037	289.679
Κόστος πωλήσεων	(5.868)	(116.008)	(121.876)
Μικτά αποτελέσματα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	774	167.029	167.803
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	-	(37.028)	(37.028)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	-	(5.032)	(5.032)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη/(ζημίες) προσδιοριστικά του EBIT_Σημείωση 34	(96)	7.777	7.681
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	678	132.746	133.424
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη/(ζημίες) μη προσδιοριστικά του EBIT	-	(245)	(245)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	678	132.501	133.179
Αποσβέσεις	(8)	(57.926)	(57.934)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	3.843	3.843
EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	686	186.829	187.515
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	794.302	794.302
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	64	64
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	-	244.623	244.623
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	(232.608)	(232.608)
Δεσμευμένες καταθέσεις	-	(26.305)	(26.305)
Καθαρό χρέος/(πλεόνασμα)	-	780.076	780.076

Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2025			
Κύκλος εργασιών από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	6.642	283.037	289.679
Κόστος πωλήσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(5.868)	(116.008)	(121.876)
Μικτό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	774	167.029	167.803
Περιθώριο Μικτού Κέρδους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	11,65%	59,01%	57,93%

Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές Μονάδων ΑΠΕ	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2024			
Κύκλος εργασιών			
Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών	38.812	308.292	347.104
Κόστος πωλήσεων	(30.452)	(111.202)	(141.654)
Μικτά αποτελέσματα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8.360	197.090	205.450
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	-	(47.439)	(47.439)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	-	(6.187)	(6.187)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη /(ζημίες) προσδιοριστικά του EBIT	(43)	5.283	5.240
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8.317	148.747	157.064
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη /(ζημίες) μη προσδιοριστικά του EBIT	7	(1.171)	(1.164)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.324	147.576	155.900
Αποσβέσεις	(12)	(57.019)	(57.031)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	3.840	3.840
EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8.329	201.926	210.255
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	967.118	967.118
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	40.609	40.609
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	-	99.800	99.800
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	(241.111)	(241.111)
Δεσμευμένες καταθέσεις	-	(70.827)	(70.827)
Καθαρό χρέος/(πλεόνασμα)	-	795.589	795.589

Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2024			
Κύκλος εργασιών από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	38.812	308.292	347.104
Κόστος πωλήσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(30.452)	(111.202)	(141.654)
Μικτό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8.360	197.090	205.450
Περιθώριο Μικτού Κέρδους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	21,54%	63,93%	59,19%

Ο δείκτης «Δανειακές Υποχρεώσεις προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων» κατά το τέλος των χρήσεων 2025 και 2024 έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64	40.609
Μακροπρόθεσμα δάνεια	794.302	967.118
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	244.623	99.800
Δανειακές υποχρεώσεις	1.038.989	1.107.527
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	563.723	489.036
Δανειακές υποχρεώσεις	1.038.989	1.107.527
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Μακροπρόθεσμο και Βραχυπρόθεσμο μέρος)	39.399	35.351
Επιχορηγήσεις	155.216	159.020
Μερικό σύνολο	1.797.327	1.790.934
<u>Μείον:</u>		
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	232.608	241.111
Δεσμευμένες καταθέσεις συνδεδεμένες με δανεισμό (Σημείωση 19)	26.305	70.827
Μερικό σύνολο	258.913	311.938
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	1.538.414	1.478.996
Δανειακές Υποχρεώσεις / Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	68%	75%

Z. Έκθεση μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης 2025

1. Εισαγωγή

Η παρούσα Έκθεση Μη Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης αφορά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 και αποτυπώνει με διαφάνεια τον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ δημιουργεί μακροπρόθεσμη αξία μέσω της ανάπτυξης και λειτουργίας κρίσιμων υποδομών καθαρής ενέργειας. Οι θεματικές ενότητες που αναλύονται εναρμονίζονται με τις απαιτήσεις της ενότητας 7 «Έκθεση (Κατάσταση) Μη Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» της εγκυκλίου 62784/2017 του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 (άρθρα 151 & 154) και είναι οι εξής:

- Θέματα εφοδιαστικής αλυσίδας
- Καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας
- Σεβασμός στα ανθρώπινα δικαιώματα
- Εργασιακά θέματα
- Κοινωνικά θέματα
- Περιβαλλοντικά θέματα

Η Έκθεση έχει συνταχθεί με βάση τα διεθνή πρότυπα Global Reporting Initiative (GRI), τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (European Reporting Sustainability Standards-ESRS) και τα πρότυπα του Sustainability Accounting Standards Board (SASB), παρουσιάζοντας τους σχετικούς χρηματοοικονομικούς και μη χρηματοοικονομικούς δείκτες που αποτυπώνουν την απόδοση του Ομίλου στα προαναφερθέντα θέματα. Παράλληλα, περιλαμβάνει τους βασικούς κινδύνους που συνδέονται με τις δραστηριότητες του Ομίλου, τις πολιτικές δέουσας επιμέλειας που εφαρμόζονται, καθώς και άλλες συναφείς πολιτικές που συμβάλλουν στη διασφάλιση υπεύθυνης και βιώσιμης λειτουργίας.

Η δομή της έκθεσης έχει ως εξής:

- Η προσέγγιση του Ομίλου για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη
- Εταιρική Διακυβέρνηση και Βασικές Λειτουργικές Αρχές του Ομίλου
- Περιβαλλοντικά θέματα
- Βιώσιμη Εφοδιαστική Αλυσίδα
- Κοινωνικά και εργασιακά θέματα

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Με ένα ισχυρό και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο έργων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ αποτελεί τον μεγαλύτερο επενδυτή και παραγωγό ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές στην Ελλάδα, καθώς και τη μεγαλύτερη ελληνική εταιρεία του κλάδου με διεθνή παρουσία.

Στις 10 Απριλίου 2025 η Masdar ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, **σηματοδοτώντας ένα νέο κεφάλαιο στρατηγικής ανάπτυξης και αναβαθμίζοντας τον ρόλο του Ομίλου από εθνικό ηγέτη στον τομέα των ΑΠΕ σε περιφερειακό πυλώνα ανάπτυξης ενεργειακών υποδομών στην Ανατολική Ευρώπη.** Η εξέλιξη αυτή εδραίωσε περαιτέρω τη θέση της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ στην ευρωπαϊκή αγορά, με στόχο να διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο στην ανάπτυξη του ευρωπαϊκού χαρτοφυλακίου της Masdar στην Ευρώπη, στο πλαίσιο του στρατηγικού στόχου της για 100 GW παγκόσμιας εγκατεστημένης ισχύος έως το 2030.

Οι βασικοί τομείς ΑΠΕ στους οποίους δραστηριοποιείται η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ είναι η αιολική ενέργεια, τα υδροηλεκτρικά έργα, η ηλιακή ενέργεια, η διαχείριση και ενεργειακή αξιοποίηση της βιομάζας, καθώς και τα έργα αποθήκευσης ενέργειας, συμπεριλαμβανομένων συστημάτων αντλησιοσταμείου και σταθμών αποθήκευσης. Συγκεκριμένα, κατά το 2025, ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε σε Ελλάδα, Βουλγαρία, και

Πολωνία. Στο πλαίσιο των εθνικών πρωτοβουλιών για την ανάδειξη της Ελλάδας σε κέντρο πράσινης ενέργειας για τη Νοτιοανατολική Ευρώπη, ο Όμιλος κατέχει ηγετική θέση ως ο μεγαλύτερος παραγωγός και επενδυτής στην περιοχή.

Συγκεκριμένα, διαθέτει συνολική δυναμικότητα έργων, συμπεριλαμβανομένων των έργων που βρίσκονται σε λειτουργία, υπό κατασκευή και έτοιμα προς κατασκευή, που ανέρχεται στα 2,5 GW κατά το 2025, με τα έργα που βρίσκονται σε στάδιο αδειοδότησης να φτάνουν τα 7,8 GW. Συμπεριλαμβανομένων των έργων σε διάφορα στάδια ωρίμανσης, το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου ξεπερνά τα 10 GW.

Επιχειρηματική στρατηγική

Η επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου χαρακτηρίζεται από σταθερή χρηματοοικονομική δομή, βαθιά εξειδίκευση και τεχνογνωσία, συστηματική εφαρμογή διαδικασιών διασφάλισης ποιότητας και εκτενή κατανόηση του διεθνούς χρηματοοικονομικού και επιχειρηματικού τοπίου. Το επιχειρηματικό του μοντέλο βασίζεται στον μακροπρόθεσμο και υπεύθυνο σχεδιασμό, καθώς και στην αποτελεσματική υλοποίηση κάθε έργου που αναλαμβάνει, σε ολόκληρο τον κύκλο ζωής του. Παράλληλα, διασφαλίζεται η απαραίτητη κεφαλαιακή επάρκεια και ρευστότητα σε κάθε φάση εκτέλεσης των έργων, **μέσω συστηματικής διαχείρισης πόρων και κινδύνων**, ακολουθώντας υπεύθυνες πρακτικές που εγγυώνται τη βιώσιμη ανάπτυξη και τη συνέχεια της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Σχεδιασμός και λειτουργία νέων έργων

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ υλοποιεί ένα επενδυτικό πλάνο ύψους 5,5 δις. ευρώ, εστιάζοντας στην προώθηση της καθαρής ενέργειας και **στην ενίσχυση της ενεργειακής ανθεκτικότητας του συστήματος**. Στο πλαίσιο αυτό, διευρύνεται η συμμετοχή σε καινοτόμα έργα και αναπτύσσονται τεχνολογικές λύσεις αιχμής στην ελληνική επικράτεια, συμπεριλαμβανομένων υδροηλεκτρικών σταθμών, έργων αποθήκευσης ενέργειας, αντλησιοταμίευσης, συστημάτων αποθήκευσης, καθώς και υβριδικών μονάδων παραγωγής. Τα εν λόγω έργα, τα οποία βρίσκονται σε στάδια προχωρημένης ωριμότητας, μεταβαίνουν σταδιακά στη φάση της κατασκευαστικής υλοποίησης, **ενισχύοντας τη μακροπρόθεσμη παραγωγική βάση του Ομίλου**.

Η επέκταση του χαρτοφυλακίου του Ομίλου συνεχίζεται δυναμικά μέσω της κατασκευής νέων μονάδων φωτοβολταϊκών, αιολικών και συστημάτων αποθήκευσης, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, **αυξάνοντας την εγκατεστημένη ισχύ και ενισχύοντας τη γεωγραφική και τεχνολογική διαφοροποίηση του χαρτοφυλακίου**. Παράλληλα, η υλοποίηση του εμβληματικού έργου αντλησιοταμίευσης στην Αμφιλοχία εξελίσσεται απρόσκοπτα και σύμφωνα με το καθορισμένο χρονοδιάγραμμα, αποτελώντας **κρίσιμη υποδομή ευελιξίας και εξισορρόπησης για το εθνικό ηλεκτρικό σύστημα**.

2. Η προσέγγιση του Ομίλου ως προς τη Βιώσιμη Ανάπτυξη

Η δέσμευση του Ομίλου να ενεργεί ως υπεύθυνος κοινωνικός και επιχειρηματικός εταίρος, αποτυπώνεται στην συνολική επιχειρηματική στρατηγική του, η οποία ευθυγραμμίζεται με τους στόχους και τις δράσεις που υλοποιεί ο Όμιλος για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη. Κεντρικό στοιχείο αυτής της δέσμευσης αποτελεί η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία συνδέεται άμεσα με τα ουσιαστικά θέματα που αναγνωρίζονται μέσω της διαδικασίας ουσιαστικότητας (materiality analysis) διασφαλίζοντας τη συστηματική αποτύπωση των επιδράσεων του Ομίλου και την ενσωμάτωση των προσδοκιών των ενδιαφερόμενων μερών στο στρατηγικό σχεδιασμό.

Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης στοχεύει τόσο στην ενίσχυση της θετικής συμβολής των δραστηριοτήτων του όσο και στον περιορισμό των αρνητικών επιδράσεων που ενδέχεται να απορρέουν από αυτές. Μέσω της εφαρμογής βέλτιστων πρακτικών, στοχευμένων πρωτοβουλιών και συνεργασιών, ο Όμιλος επιδιώκει τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για τα ενδιαφερόμενα μέρη και το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο

Η επιχειρηματική στρατηγική είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τα κρίσιμα ζητήματα που έχουν αναδειχθεί από τις ομάδες ενδιαφερόμενων μερών και καθοδηγεί την ανάπτυξη και υλοποίηση στοχευμένων πρωτοβουλιών με ουσιαστικές περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιδράσεις, σε ευθυγράμμιση με τους 17 Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης (SDGs) των Ηνωμένων Εθνών.

Στο πλαίσιο της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης, η εταιρική υπευθυνότητα ενσωματώνει τα κριτήρια και τις αρχές ESG (Περιβάλλον, Κοινωνία, Διακυβέρνηση) και οργανώνεται σε τέσσερις (4) βασικούς άξονες:

- Προστασία του Περιβάλλοντος
- Προαγωγή της Ανθρώπινης Αξίας
- Ενίσχυση του Κοινωνικού Αποτυπώματος
- Διαμόρφωση Υπεύθυνης Αγοράς

Οι άξονες αυτοί αποτελούν το θεμέλιο των στόχων βιωσιμότητας του Ομίλου, οι οποίοι τίθενται με μετρήσιμα κριτήρια, αξιολογούνται ετησίως και αναθεωρούνται όταν αυτό κρίνεται σκόπιμο. Για την επίτευξη τους αναπτύσσονται και εφαρμόζονται ολοκληρωμένα συστήματα διαχείρισης, πολιτικές και διαδικασίες, με αξιοποίηση Βασικών Δεικτών Απόδοσης (Key Performance Indicators – KPIs) και συναφών μετρήσεων. Παράλληλα, υιοθετούνται στοχευμένα σχέδια δράσης και εξειδικευμένα προγράμματα που υποστηρίζουν τη συστηματική παρακολούθηση και την αποτελεσματική υλοποίηση των στόχων.

Για την ενίσχυση της διαφάνειας και την ενημέρωση των ενδιαφερομένων μερών, η απόδοση του Ομίλου σε θέματα βιωσιμότητας δημοσιοποιείται στην ετήσια Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης και στην παρούσα δήλωση. Στο πλαίσιο αυτό, διενεργήθηκε η αξιολόγηση «Διπλής Σημαντικότητας» σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (European Reporting Sustainability Standards-ESRS), με στόχο τον εντοπισμό των θεμάτων που είναι ουσιαστικά για τον οργανισμό τόσο από τη διάσταση των επιδράσεων του Ομίλου στην κοινωνία και το περιβάλλον όσο και από την διάσταση των χρηματοοικονομικών κινδύνων και ευκαιριών.

Η «Διπλή Σημαντικότητα» λειτουργεί ως στρατηγικό εργαλείο λήψης αποφάσεων, ενισχύοντας τη συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο και τη συνεκτική ενσωμάτωση ζητημάτων βιωσιμότητας στη λειτουργία και στη διαχείριση κινδύνων του Ομίλου. Οι δύο διαστάσεις, επιδράσεων και χρηματοοικονομικής σημαντικότητας, εξετάζονται συνδυαστικά, λαμβάνοντας υπόψη τις μεταξύ τους αλληλεξαρτήσεις.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος εφαρμόζει μια δομημένη προσέγγιση τεσσάρων βημάτων για την εκτέλεση της Αξιολόγησης Διπλής Σημαντικότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ESRS.

- **Κατανόηση:** Χαρτογράφηση του επιχειρηματικού μοντέλου και της αλυσίδας αξίας, καθώς και συλλογή των απόψεων των ενδιαφερόμενων μερών (εργαζόμενοι, επενδυτές, πελάτες, προμηθευτές και τοπικές κοινωνίες) με στόχο την αναγνώριση των σχετικών θεμάτων βιωσιμότητας.
- **Αναγνώριση:** Εντοπισμός των επιδράσεων, κινδύνων και ευκαιριών που συνδέονται με τα αναγνωρισμένα θέματα.
- **Προτεραιοποίηση:** Αξιολόγηση των επιδράσεων, κινδύνων και ευκαιριών βάσει προκαθορισμένων κριτηρίων των ESRS με τη συμμετοχή των ενδιαφερόμενων μερών και καθορισμός ορίων σημαντικότητας (materiality thresholds).
- **Καθορισμός:** Επικύρωση των ουσιαστικών θεμάτων από τη Διοίκηση ώστε να διασφαλιστεί η ενσωμάτωσή τους στον στρατηγικό σχεδιασμό και στη διαχείριση κινδύνων.

3. Εταιρική Διακυβέρνηση και Βασικές Αρχές Λειτουργίας του Ομίλου

Η Εταιρική Διακυβέρνηση περιλαμβάνει ένα πλαίσιο καθορισμένων κανόνων και επιχειρηματικών πρακτικών που εφαρμόζει ο Όμιλος με στόχο τη διασφάλιση της διαρκούς και αποτελεσματικής λειτουργίας του, προς όφελος των μετόχων και των λοιπών ενδιαφερόμενων μερών. Η βάση του συστήματος εταιρικής διακυβέρνησης, το οποίο εξελίσσεται και προσαρμόζεται συνεχώς στις μεταβαλλόμενες συνθήκες του οικονομικού, κοινωνικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος, είναι ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ), που έχει θεσπιστεί από τη Διοίκηση και κατοχυρώνει την τήρηση των αρχών της διαφάνειας, της επαγγελματικής ηθικής και της χρηστής διαχείρισης των πόρων σε κάθε επίπεδο διοίκησής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) λειτουργεί ως το ανώτατο διοικητικό όργανο του Ομίλου με κύρια αποστολή τον καθορισμό των βασικών κατευθύνσεων και την ανάπτυξη της επιχειρηματικής του στρατηγικής. Το Δ.Σ. έχει την αρμοδιότητα εποπτείας των διαδικασιών που διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία του Ομίλου και την εφαρμογή των βασικών αρχών εταιρικής διακυβέρνησης. Παράλληλα, αποφασίζει για όλες τις εταιρικές υποθέσεις που δεν υπάγονται στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Κύρια επιδίωξη του Δ.Σ. είναι η διασφάλιση των μακροπρόθεσμων συμφερόντων του μετόχου, ενισχύοντας την αξιοπιστία και τη θεσμική λειτουργία του Ομίλου στο επιχειρηματικό και κοινωνικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται.

Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο αξιοποιεί το σύστημα εσωτερικού ελέγχου με σκοπό την προστασία των περιουσιακών στοιχείων της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, την έγκαιρη αναγνώριση και εκτίμηση αναδυόμενων κινδύνων και την παροχή ακριβούς και αξιόπιστης πληροφόρησης προς τους μετόχους σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τις προοπτικές και τους ενδεχόμενους κινδύνους της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει το πλαίσιο λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, εγκρίνει τις διαδικασίες αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του και αποφασίζει για τη στελέχωση των αρμόδιων τμημάτων, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο.

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου αναφέρεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εποπτεύει το ελεγκτικό της έργο, αξιολογεί την ανεξαρτησία, την επάρκεια και την αποτελεσματικότητά της και παρακολουθεί την υλοποίηση των συστάσεων που προκύπτουν από τους ελέγχους. Η δομή αυτή ενισχύει τη διαφάνεια, τη λογοδοσία και τη συστηματική διαχείριση κινδύνων.

3.1 Πολιτικές Δέουσας Επιμέλειας και άλλες Πολιτικές

3.1.1 Κώδικας Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Συμπεριφοράς

Ο Κώδικας Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Συμπεριφοράς ενσωματώνει τις βασικές αρχές, τις αξίες, την εταιρική κουλτούρα, την επιχειρησιακή ηθική και τις εθελοντικές ηθικές δεσμεύσεις του Ομίλου, οι οποίες διαμορφώνουν το μοντέλο λειτουργίας του σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων του. Μέσω ενός διαφανούς και σαφώς καθορισμένου πλαισίου λειτουργίας και συμπεριφοράς, ο Κώδικας ενισχύει τις αρχές επιχειρηματικής ηθικής που διέπουν τη λειτουργία της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, καλλιεργώντας μια ισχυρή κουλτούρα ακεραιότητας.

Ο Κώδικας εφαρμόζεται σε όλες τις θυγατρικές και σε όλες τις χώρες δραστηριοποίησης του Ομίλου και λαμβάνεται υπόψη στις Συμπράξεις και τις Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει. Καθορίζει τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να εφαρμόζονται σε επίπεδο διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού και τους μηχανισμούς διακυβέρνησης, δίνοντας έμφαση στην ακεραιότητα, τη διαφάνεια και την ηθική επαγγελματική συμπεριφορά, και εφαρμόζοντας μηδενική ανοχή σε φαινόμενα διαφθοράς, δωροδοκίας και κάθε μορφής παράνομης ή ανήθικης συμπεριφοράς. Οι δεσμεύσεις αυτές ενισχύονται από πρόσθετες

πολιτικές, διαδικασίες και εσωτερικά έγγραφα ισότιμα δεσμευτικού χαρακτήρα, ενώ επιμέρους ζητήματα, όπως η καταπολέμηση της βίας στον εργασιακό χώρο και η πρόληψη παραβιάσεων ανθρωπίνων δικαιωμάτων, εξειδικεύονται περαιτέρω μέσω αντίστοιχων πολιτικών και εσωτερικών διαδικασιών.

Το περιεχόμενο του Κώδικα εναρμονίζεται με τις γενικές αρχές των διεθνών κανονισμών, συμβάσεων και προτύπων. Ο Όμιλος υποβάλλεται σε τακτικούς ελέγχους από διαπιστευμένους φορείς, οι οποίοι παρέχουν τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις, διασφαλίζοντας τη συμμόρφωση με το προβλεπόμενο πλαίσιο και τη συνεχή βελτίωση των πρακτικών.

Παράλληλα, ο Κώδικας αποτελεί βασικό εργαλείο πρόληψης κανονιστικών, λειτουργικών κινδύνων και κινδύνων φήμης, ενισχύοντας τη συνοχή της εταιρικής διακυβέρνησης και τη σύνδεση της επιχειρησιακής πρακτικής με τους στρατηγικούς στόχους του Ομίλου.

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Κώδικα Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Συμπεριφοράς, και σε συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Νόμου 4990/2022 που ενσωματώνει την Οδηγία (ΕΕ) 2019/1937 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (Whistleblowing Directive), ο Όμιλος έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει την Πολιτική Αναφορών και έχει ορίσει Υπεύθυνο Παραλαβής και Παρακολούθησης Αναφορών.

Οποιοσδήποτε εργαζόμενος μπορεί να αναφέρει ή να εκφράσει ανησυχία σχετικά με την εφαρμογή του Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας είτε επώνυμα είτε ανώνυμα μέσω των παρακάτω καναλιών αναφορών:

- Αποστολή e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση compliance@terna-energy.com
- Χρήση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας helpline.taqa.com
- Αποστολή επιστολής στη διεύθυνση: «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε», Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα, υπόψιν του «Υπεύθυνου Παραλαβής και Παρακολούθησης Αναφορών» της Εταιρείας με την ένδειξη «Εμπιστευτικό»
- Τηλεφωνικά (Δευτέρα έως Παρασκευή: 9:00 - 17:00) στο +30 210 6968300, αναφέροντας "Επικοινωνία με τον Υπεύθυνο για την παραλαβή και παρακολούθηση αναφορών".
- Προσωπική συνάντηση με τον Υπεύθυνο για την παραλαβή και παρακολούθηση αναφορών (Υ.Π.Π.Α.), κατά τις ώρες λειτουργίας της Εταιρείας (Δευτέρα έως Παρασκευή: 9:00 - 17:00), εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την υποβολή της σχετικής αίτησης για προσωπική συνάντηση.

3.1.2. Πολιτική Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Ελέγχου Διαφθοράς και Δωροδοκίας

Ο κεντρικός άξονας της υπεύθυνης επιχειρηματικής συμπεριφοράς, και αναπόσπαστο στοιχείο της στρατηγικής του, είναι η κανονιστική συμμόρφωση και η πρόληψη φαινομένων διαφθοράς και δωροδοκίας. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος εφαρμόζει Πιστοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης κατά της Διαφθοράς και Δωροδοκίας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 37001:2016, καθώς και Σύστημα Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης, βάσει του διεθνούς προτύπου ISO 37301:2021, τα οποία έχουν πιστοποιηθεί από διαπιστευμένο Φορέα.

Οι δεσμεύσεις των πολιτικών, όπως η Πολιτική κατά της Δωροδοκίας και Διαφθοράς και της Απάτης, η Πολιτική Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Παράνομες Δραστηριότητες και η Πολιτική Σύγκρουσης Συμφερόντων, εφαρμόζονται στο σύνολο των δραστηριοτήτων του Ομίλου και περιλαμβάνουν:

- Συμμόρφωση με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και τις εσωτερικές διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης.
- Συμμόρφωση με τη νομοθεσία περί διαφθοράς και δωροδοκίας σε όλες τις χώρες δραστηριοποίησής του.

- Αυστηρή συμμόρφωση με το νομοθετικό πλαίσιο για την καταπολέμηση της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και της χρηματοδότησης τρομοκρατίας.
- Εμπέδωση κουλτούρας συμμόρφωσης μέσω εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης των εργαζομένων.
- Αναγνώριση αξιολόγηση και διαχείριση των κινδύνων που σχετίζονται με θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης και διαφθοράς-δωροδοκίας και λήψη των κατάλληλων μέτρων για τον περιορισμό τους.
- Διαφανής ενημέρωση όλων των εμπλεκόμενων μερών σχετικά με τις υποχρεώσεις συμμόρφωσης, τους συναφείς κινδύνους, τα περιστατικά μη συμμόρφωσης, τις διορθωτικές ενέργειες και τα αποτελέσματα των ελέγχων και επιθεωρήσεων.

Παράλληλα, έχουν καθοριστεί μηχανισμοί ελέγχου και δείκτες παρακολούθησης με στόχο τη διαρκή βελτίωση της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Διαχείρισης. Η παρακολούθηση του Συστήματος Διαχείρισης γίνεται από τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης ο οποίος αναφέρεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ διαθέτει ανεξάρτητο μηχανισμό αξιολόγησης περιστατικών μη συμμόρφωσης στο πλαίσιο του οποίου καθορίζονται οι προβλεπόμενες συνέπειες σε περίπτωση επιβεβαιωμένης παραβίασης.

Για την αποτελεσματική εφαρμογή του πλαισίου διακυβέρνησης και την πρόληψη περιστατικών διαφθοράς, εφαρμόζεται ένα σύνολο μέτρων και μηχανισμών ελέγχου, το οποίο ενδεικτικά περιλαμβάνει:

- Σαφή ορισμό των αρχών που διέπουν τον Όμιλο αναφορικά με αυτά τα ζητήματα, μέσω του Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας και των εφαρμοστέων Πολιτικών.
- Σαφή ορισμό των αρμοδιοτήτων μέσω του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας.
- Διακριτά επίπεδα έγκρισης σαφώς καθορισμένα στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών και στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Εφαρμογή της αρχής four-eyes και διπλών υπογραφών.
- Συνεχή εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού.
- Διαδικασίες δέουσας επιμέλειας κατά την επιλογή συνεργατών, προμηθευτών, προσωπικού, πελατών.
- Προγραμματισμένους και έκτακτους ελέγχους από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου
- Προγραμματισμένες και έκτακτες εσωτερικές επιθεωρήσεις από τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

Για την περαιτέρω ενίσχυση του συστήματος υπεύθυνης διακυβέρνησης, ο Όμιλος δεσμεύεται:

- Στην αποτελεσματική διαχείριση και αντιμετώπιση αναφορών και παραπόνων.
- Στη διασφάλιση της ανεξαρτησίας του Υπεύθυνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης.
- Στην καθιέρωση και εφαρμογή διαδικασιών διαχείρισης θεμάτων σύγκρουσης συμφερόντων.
- Στη συνεχή βελτίωση της αποδοτικότητας του Συστήματος Διαχείρισης.
- Στη λειτουργία Μηχανισμού αξιολόγησης περιστατικών μη συμμόρφωσης.
- Στην σύνταξη και εφαρμογή εξειδικευμένων Πολιτικών κανονιστικής συμμόρφωσης, διαφθοράς και δωροδοκίας, όπως Πολιτική αντιμετώπισης μη υγιούς ανταγωνισμού, Πολιτική ταξιδιών και εξόδων φιλοξενίας, Πολιτική δώρων, Πολιτική χορηγιών και δωρεών.

3.1.3 Πολιτική για την προστασία προσωπικών δεδομένων και πολιτική για την ασφάλεια πληροφοριών

Η προστασία των προσωπικών δεδομένων όλων των φυσικών προσώπων που εμπλέκονται στις δραστηριότητες του Ομίλου αποτελεί ζήτημα υψίστης σημασίας και βασική προϋπόθεση για τη διασφάλιση της κανονιστικής συμμόρφωσης. Η δέσμευση αυτή διατρέχει το σύνολο των αρχών επιχειρηματικής ηθικής που διέπουν τις λειτουργίες και τις συνεργασίες του Ομίλου.

Για την υποστήριξη αυτής της δέσμευσης, η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ εφαρμόζει κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα που διασφαλίζουν την ορθή, σύννομη, ασφαλή επεξεργασία των προσωπικών

δεδομένων και αποτρέπουν την τυχαία απώλεια, καταστροφή, καθώς και τη μη εξουσιοδοτημένη ή/και παράνομη πρόσβαση, χρήση, τροποποίηση ή αποκάλυψή τους. Κατά τον σχεδιασμό και την επιλογή των μέτρων αυτών, λαμβάνονται υπόψη οι σύγχρονες τεχνολογικές εξελίξεις, το κόστος εφαρμογής, η φύση και οι σκοποί της επεξεργασίας, καθώς και η πιθανότητα και η σοβαρότητα ενδεχόμενων περιστατικών παραβίασης και οι πιθανές επιπτώσεις τους στα δικαιώματα και τις ελευθερίες των φυσικών προσώπων.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται με το ισχύον ευρωπαϊκό και εθνικό κανονιστικό πλαίσιο και έχει ορίσει Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων (DPO), ο οποίος αναφέρεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο. Ο DPO διασφαλίζει την εφαρμογή των κατάλληλων οργανωτικών και τεχνικών μέτρων για την προστασία των προσωπικών δεδομένων που επεξεργάζεται ο Όμιλος. Επιπλέον, οι οργανισμοί που επεξεργάζονται πληροφορίες για λογαριασμό του υποχρεούνται επίσης να συμμορφώνονται με αυτά τα μέτρα.

Δεδομένου ότι ο Όμιλος υλοποιεί μεγάλης κλίμακας και σύνθετα έργα υποδομής, η ασφάλεια των πληροφοριών αναδεικνύεται όχι μόνο ως υποχρέωση κανονιστικής συμμόρφωσης, αλλά και ως κρίσιμος παράγοντας αξιοπιστίας και επιχειρησιακής ανθεκτικότητας που ενισχύει την εμπιστοσύνη των συνεργατών και τη συνολική ανταγωνιστικότητα του. Στο πλαίσιο αυτό, και με στόχο την εξασφάλιση επιπέδου ασφάλειας ανάλογο της κρισιμότητας και εμπιστευτικότητας των διακινούμενων δεδομένων, έχει θεσπιστεί η θέση του Διευθυντή Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών, ο οποίος είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση και συνεχή βελτίωση του Συστήματος και αναφέρεται απευθείας στη Διοίκηση. Παράλληλα, ο Όμιλος έχει αναπτύξει και πιστοποιήσει Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001:2022.

Η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ παραμένει προσηλωμένη στην τήρηση και τη συνεχή βελτίωση του Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών, αναγνωρίζοντας ότι η ενεργός συμμετοχή και η κατανόηση των αρχών του Συστήματος και της φιλοσοφίας εφαρμογής του αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων, στο πλαίσιο του ισχύοντος νομοθετικού και του επιχειρησιακού περιβάλλοντος.

3.2 Σημαντικοί κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην καταπολέμηση της διαφθοράς, αναγνωρίζοντας το ενδεχόμενο να επηρεάσει αρνητικά όχι μόνο τον ίδιο τον Όμιλο αλλά και την κοινωνία, την οικονομία και το περιβάλλον.

Οι στρατηγικές προτεραιότητες περιλαμβάνουν την αύξηση της εγκατεστημένης ισχύος, την ενίσχυση της ηγετικής του θέσης στην Ελλάδα, την επέκταση της διεθνούς παρουσίας του στην Κεντρική και Νοτιοανατολική Ευρώπη, τη διαφοροποίηση τεχνολογιών και την αξιοποίηση της θέσης του στην αλυσίδα αξίας των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Μέσω της Πολιτικής Διαχείρισης Κινδύνων ο Όμιλος δεσμεύεται για τα ακόλουθα:

- Εφαρμογή προληπτικών δράσεων Διαχείρισης Κινδύνων σε όλες τις λειτουργίες του μέσω διαφανών και συστηματικών διαδικασιών.
- Έγκαιρη αναγνώριση, αξιολόγηση και διαχείριση αναδυόμενων κινδύνων με τη χρήση ενοποιημένων μεθόδων εσωτερικής διαβούλευσης, εργαλείων ελέγχου, δεικτών και αναφορών.
- Διασφάλιση συμμόρφωσης των δραστηριοτήτων με τα νομικά πλαίσια, τις εσωτερικές διαδικασίες, τις απαιτήσεις των ενδιαφερόμενων μερών και τον Κώδικα Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Συμπεριφοράς της Εταιρείας.
- Θέσπιση ελάχιστων ορίων ανοχής κινδύνου και εφαρμογή διορθωτικών ενεργειών όταν αυτό απαιτείται.

- Συστηματική παρακολούθηση και περιοδική ανασκόπηση της Διαδικασίας Διαχείρισης Κινδύνων με σαφή καθορισμό ρόλων και ευθυνών .

Διασφάλιση Επιχειρησιακής Συνέχειας

Η διατήρηση της επιχειρησιακής συνέχειας και η αποτελεσματική διαχείριση καταστάσεων έκτακτης ανάγκης αποτελούν ζητήματα υψηλής προτεραιότητας για τον Όμιλο ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, με στόχο τη διασφάλιση της βιωσιμότητάς του και της μακροπρόθεσμης επιχειρησιακής του σταθερότητας. Μέσω της Πολιτικής Επιχειρησιακής Συνέχειας, η Ανώτατη Διοίκηση εντοπίζει τους κινδύνους που θα μπορούσαν να διαταράξουν τη λειτουργία του και κατανέμει τους απαραίτητους πόρους για την εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 22301:2019.

Με αυτό τον τρόπο διασφαλίζεται η συνέχεια των κρίσιμων δραστηριοτήτων σε περίπτωση περιστατικών έκτακτης ανάγκης ή διαταραχής της λειτουργίας του, διευκολύνοντας την ταχεία αποκατάσταση στα αποδεκτά επίπεδα λειτουργίας το συντομότερο δυνατό. Η τήρηση της πολιτικής, των σχετικών διαδικασιών και των σχεδίων επιχειρησιακής συνέχειας και η εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας αποσκοπεί στην προστασία της υγείας και ασφάλειας του προσωπικού, την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων προς τα ενδιαφερόμενα μέρη και στην καθιέρωση συστηματικών μεθόδων για τον σχεδιασμό και την αξιολόγηση των αναγκών επιχειρησιακής συνέχειας του Ομίλου.

3.3 Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες απόδοσης

GRI 205-3: Επιβεβαιωμένα περιστατικά διαφθοράς και ενέργειες που αναλήφθηκαν

Κατά το έτος 2025, δεν υπήρξε κανένα επιβεβαιωμένο περιστατικό διαφθοράς, είτε μέσω καταγγελιών είτε μέσω των ελέγχων που ο ίδιος ο Όμιλος διενήργησε στο πλαίσιο της πρόληψης και καταπολέμησης τυχόν περιστατικών διαφθοράς. Η απουσία τέτοιων περιστατικών, αντικατοπτρίζει την αποτελεσματικότητα των προληπτικών μηχανισμών και των μέτρων καταπολέμησης της διαφθοράς που εφαρμόζονται συστηματικά.

GRI 419-1: Μη συμμόρφωση με κοινωνικοοικονομικούς νόμους και κανονισμούς

Κατά το έτος 2025, δεν επιβλήθηκε στον Όμιλο κανένα πρόστιμο ή άλλου είδους μη χρηματική κύρωση για μη συμμόρφωση με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο στον κοινωνικό και οικονομικό τομέα.

4. Περιβαλλοντικά θέματα

4.1 Πολιτικές δέουσας επιμέλειας

4.1.1 Περιβαλλοντική διαχείριση και συμμόρφωση

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ λειτουργεί με υψηλή αίσθηση περιβαλλοντικής ευθύνης, προσαρμόζοντας διαρκώς τις επιχειρηματικές του πρακτικές με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος και τη βιώσιμη διαχείριση των φυσικών πόρων. Μέσω της εφαρμογής βιώσιμων πρακτικών, εξασφαλίζει την πλήρη συμμόρφωση με τη περιβαλλοντική νομοθεσία και επιδιώκει τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Οι περιβαλλοντικές αρχές που καθοδηγούν τις επιχειρηματικές αποφάσεις του Ομίλου ευθυγραμμίζονται με τις Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας και τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο, ενισχύοντας τη συμβολή του στην εθνική προσπάθεια για κλιματική ουδετερότητα.

Στην κατεύθυνση αυτή, η εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, αποτελεί απαραίτητη συνθήκη για την ορθή εκτίμηση, παρακολούθηση και τον περιορισμό των αρνητικών περιβαλλοντικών επιδράσεων. Η περιβαλλοντική πολιτική του Ομίλου παρέχει σαφείς κατευθυντήριες γραμμές για όλες τις θυγατρικές και τις δραστηριότητες, προωθώντας βέλτιστες πρακτικές για την προστασία και τη διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος. Τα βασικά στοιχεία της προσέγγισης του, περιλαμβάνουν:

-
- Εφαρμογή Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015
 - Εφαρμογή του Συστήματος Οικολογικής Διαχείρισης και Ελέγχου (EMAS)
 - Μετριασμό των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής
 - Προστασία και διατήρηση της βιοποικιλότητας
 - Υπεύθυνη διαχείριση στερεών και υγρών αποβλήτων
 - Υπεύθυνη διαχείριση υδάτων

Για την εξασφάλιση της περιβαλλοντικής συμμόρφωσης σε όλες τις λειτουργίες, η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ διεξάγει λεπτομερείς τακτικούς εσωτερικούς και εξωτερικούς περιβαλλοντικούς ελέγχους σε ετήσια βάση η συχνότερα εφόσον κριθεί απαραίτητο. Αυτοί οι έλεγχοι αποσκοπούν στην επαλήθευση της συμμόρφωσης με τη νομοθεσία, τα εσωτερικά πρωτόκολλα, και τις απαιτήσεις των διεθνών προτύπων. Οι εσωτερικοί έλεγχοι διενεργούνται από το Τμήμα Ποιότητας, Υγείας, Ασφάλειας και Περιβάλλοντος (QHSE), ενώ οι εξωτερικοί έλεγχοι πραγματοποιούνται από διαπιστευμένους Φορείς Πιστοποίησης και αρμόδιες αρχές, ενδυναμώνοντας τη διαφάνεια και την εγκυρότητα των περιβαλλοντικών επιδόσεων του Ομίλου.

Σε υποστήριξη των ανωτέρω έχει θεσπιστεί Ενιαία Πολιτική Συστημάτων Διαχείρισης για την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, τον περιορισμό της κατανάλωσης ενέργειας και των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου από κτίρια και εγκαταστάσεις, καθώς και την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης.

Επισημαίνεται ότι ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο EMAS της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με αριθμό εγγραφής EL-000119.

4.2 Διαχείριση κινδύνων

4.2.1 Αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής

Με αίσθηση ευθύνης προς το περιβάλλον και την κοινωνία, ο Όμιλος αναγνωρίζει τον σημαντικό ρόλο που διαδραματίζει στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Με πυρήνα των δραστηριοτήτων του την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ), συμβάλλει ενεργά στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και στις προσπάθειες για την καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής.

Ο Όμιλος παραμένει σταθερός στη δέσμευσή του να μειώσει το ανθρακικό του αποτύπωμα, υλοποιώντας πρωτοβουλίες που ευθυγραμμίζονται με τους παγκόσμιους και εθνικούς στόχους για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Στο πλαίσιο της δέσμευσης του για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου στα κτίρια και τις εγκαταστάσεις, υλοποιούνται οι ακόλουθες ενέργειες:

- Χρήση 100% πράσινης ηλεκτρικής ενέργειας σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ομίλου στην Ελλάδα και το εξωτερικό από το 2021 με αποτέλεσμα μηδενικές έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου βάσει αγοράς (Scope 2 market-based)
- Αξιολόγηση κινδύνων και ευκαιριών που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή στο πλαίσιο του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, και ευθυγράμμιση με τις συστάσεις του TCFD.
- Επιτάχυνση των επενδύσεων στον τομέα της αποθήκευσης ενέργειας, συμβάλλοντας στη διείσδυση των ΑΠΕ και την επίτευξη των εθνικών ενεργειακών και κλιματικών στόχων. .

4.2.2 Προστασία των οικοσυστημάτων και διατήρηση της βιοποικιλότητας

Η διατήρηση της βιοποικιλότητας αποτελεί βασική προτεραιότητα στην προσέγγιση του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ σε περιβαλλοντικά ζητήματα, αντανakλώντας τη δέσμευσή του να διασφαλίσει την ανθεκτικότητα των οικοσυστημάτων που υποστηρίζουν τη βιωσιμότητα του πλανήτη. Για την προστασία της

βιοποικιλότητας, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ θέτει στόχους, τους οποίους παρακολουθεί και αξιολογεί την πρόοδό τους σε ετήσια βάση.

Στη διαχείριση των επιδράσεων στη βιοποικιλότητα που προκύπτουν από τις δραστηριότητες του Ομίλου, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης από τον σχεδιασμό έως την κατασκευή, λειτουργία και το τέλος του χρόνου ζωής των έργων. Το σύστημα διαχείρισης περιλαμβάνει πρόληψη, παρακολούθηση και χρήση βέλτιστων πρακτικών και προηγμένων τεχνολογιών για την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων και τη δημιουργία θετικών αποτελεσμάτων για τα φυσικά οικοσυστήματα εντός ή πλησίον των περιοχών δραστηριοτήτων του. Συγκεκριμένα, εφαρμόζοντας τα εξής μέτρα:

- *Διεξοδική ανάλυση τοποθεσιών:* Κατά τη φάση σχεδιασμού των έργων, διεξάγονται έρευνες για τον εντοπισμό ειδικών απαιτήσεων ή περιορισμών που προκύπτουν από εθνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, όπως η Οδηγία για τους Οικοτόπους (92/43/ΕΟΚ), και για να διαπιστωθεί αν τα έργα χωροθετούνται σε ευαίσθητες οικολογικά περιοχές και σε προστατευόμενες περιοχές, όπως το δίκτυο Natura 2000, οι Σημαντικές Περιοχές για Πουλιά κλπ.
- *Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), Μελέτες Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΜΕΟΑ), Ειδικές Ορνιθολογικές Μελέτες (ΕΟΜ):* Εκπονούνται λεπτομερείς μελέτες σε συνεργασία με εξειδικευμένους επιστήμονες, σύμφωνα με το διεθνές και εθνικό θεσμικό πλαίσιο, για την αξιολόγηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των έργων του Ομίλου με στόχο την απόκτηση της απαραίτητης γνώσης για τη διαχείριση των επιπτώσεων και την προστασία των τοπικών οικοσυστημάτων και της βιοποικιλότητας.
- *Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ):* Εφαρμόζονται πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης για την παρακολούθηση της υλοποίησης των Περιβαλλοντικών Όρων, με στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών και την ενίσχυση των θετικών επιπτώσεων που δημιουργεί ή ενδέχεται να δημιουργήσει η κατασκευή και λειτουργία των έργων του Ομίλου στην βιοποικιλότητα και τα οικοσυστήματα.
- *Εκπαιδευτικά προγράμματα:* Οργανώνονται εκπαιδευτικά προγράμματα για εργαζόμενους, συνεργάτες, προμηθευτές και υπεργολάβους, ώστε να ενημερώνονται και να ευαισθητοποιούνται για θέματα που σχετίζονται με την προστασία της βιοποικιλότητας.
- *Παρακολούθηση και αξιολόγηση:* Αναπτύσσονται προγράμματα παρακολούθησης για την αξιολόγηση της αλληλεπίδρασης των έργων του Ομίλου με την άγρια ζωή, ξεπερνώντας σε διάρκεια τις απαιτήσεις των Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ).
- *Συστήματα προστασίας ορνιθοπανίδας:* Σε αιολικά πάρκα, εφαρμόζονται συστήματα προστασίας ορνιθοπανίδας, χρησιμοποιώντας προηγμένο λογισμικό και κάμερες υψηλής ευκρίνειας για τον έγκαιρο εντοπισμό των πτηνών, την αυτοματοποιημένη παύση των Α/Γ και την αποτροπή του κινδύνου πρόσκρουσης. Αυτά τα συστήματα λειτουργούν από το 2021 στην Κρήτη, τον Έβρο και την Εύβοια.
- *Αποκατάσταση διαταραχθεισών επιφανειών:* Εκπονούνται και υλοποιούνται μελέτες αποκατάστασης των εργοταξιακών χώρων και λοιπών διαταραχθεισών περιοχών στη φάση κατασκευής των έργων, αλλά και νέων επιφανειών, όπως τα πρανή της οδοποιίας πρόσβασης, με στόχο την επαναφορά του περιβάλλοντος στην προηγούμενη κατάσταση και την ομαλή ενσωμάτωση των έργων στον περιβάλλοντα χώρο. Επίσης γίνονται αναδασώσεις καθ' υπόδειξη της Δασικής Υπηρεσίας σε επιφάνειες αντίστοιχης έκτασης και σε αντιστάθμιση αυτής που καταλαμβάνεται από τα έργα ΑΠΕ. Για το τέλος του χρόνου ζωής των έργων υπάρχει η υποχρέωση και η δέσμευση για αποξήλωση των έργων (ανεμογεννητριών, φωτοβολταϊκών κλπ.), κατάλληλη διαχείριση των υλικών με προτεραιότητα στην ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίησή των ανακυκλώσιμων και αποκατάσταση των επιφανειών κατάληψης των έργων.

Παράδειγμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης έργου – Case study

Το έργο αντλησιοταμίευσης στην Αμφιλοχία αποτελεί μία σημαντική ενεργειακή επένδυση, σχεδιασμένη να ενισχύσει τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας στην περιοχή. Κατά την διενέργεια των κατασκευαστικών εργασιών, η περιβαλλοντική διαχείριση και η μέριμνα για τη χλωρίδα και την πανίδα της περιοχής είναι πρωταρχικής σημασίας.

Κατά την κατασκευή του έργου, της εκκαθάρισης της βλάστησης και της εκσκαφής του επιφανειακού εδάφους, διενεργούνται έλεγχοι ως μέρος της περιβαλλοντικής παρακολούθησης και της συμμόρφωσης με την περιβαλλοντική αδειοδότηση. Συγκεκριμένα υλοποιείται ειδική μελέτη και παρακολούθηση για την εκτίμηση των κινδύνων που πιθανόν να αντιμετωπίζει η πανίδα (ορνιθοπανίδα, θηλαστικά, πτηνά, ερπετά, αμφίβια, ψάρια) από την εγκατάσταση και λειτουργία του έργου, έτσι ώστε να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα προστασίας και αν κριθεί απαραίτητο, να επιβληθούν επιπρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι. Στην περίπτωση που εντοπιστεί κάποιο ευάλωτο είδος που ενδέχεται να θανατωθεί λόγω των εργασιών, μεταφέρεται από εξειδικευμένο προσωπικό σε ασφαλέστερες περιοχές.

4.2.3 Υπεύθυνη διαχείριση αποβλήτων

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ σε ευθυγράμμιση με τις αρχές της Κυκλικής Οικονομίας εφαρμόζει υπεύθυνες πρακτικές διαχείρισης αποβλήτων επιδιώκοντας την μέγιστη δυνατή αξιοποίησή τους σε όλες τις δραστηριότητές του. Η πλήρης συμμόρφωση με τις εν λόγω πρακτικές κρίνεται ουσιώδης, καθώς τυχόν αποκλίσεις ενδέχεται να επιφέρουν αρνητικό αντίκτυπο σε πολλαπλά επίπεδα. Σε τοπικό επίπεδο, η μη ορθή διαχείριση μπορεί να οδηγήσει σε περιβαλλοντική επιβάρυνση και υποβάθμιση της ποιότητας ζωής, ενώ σε εθνικό επίπεδο ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τα φυσικά οικοσυστήματα και τη βιώσιμη χρήση των φυσικών πόρων. Παράλληλα, μπορεί να επιφέρει λειτουργικές προκλήσεις, όπως κυρώσεις ή προσωρινή διακοπή εργασιών, γεγονός που καθιστά κρίσιμη τη συστηματική παρακολούθηση των διαδικασιών διάθεσής τους.

Για τον μετριασμό των σχετικών κινδύνων, ο Όμιλος δίνει έμφαση στην πρόληψη, την επαναχρησιμοποίηση και την ανακύκλωση. Τα παραγόμενα υλικά αξιοποιούνται ως δευτερογενείς πρώτες ύλες, σε νέα ή υφιστάμενα έργα, ενώ όσα δε μπορούν να επαναχρησιμοποιηθούν παραδίδονται για ανακύκλωση και κατάλληλη επεξεργασία σε αδειοδοτημένους συνεργάτες, ώστε να επανενταχθούν στον κύκλο παραγωγής ως ανανεώσιμα υλικά.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται με τα πρότυπα του πιστοποιημένου συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισής που εφαρμόζει, διεξάγοντας τόσο εσωτερικούς όσο και εξωτερικούς ελέγχους για τον εντοπισμό σημείων βελτίωσης. Αυτή η προσέγγιση διασφαλίζει την έγκαιρη εφαρμογή προληπτικών μέτρων και διορθωτικών ενεργειών, τη διατήρηση βιώσιμων πρακτικών διαχείρισης αποβλήτων και τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

4.3 Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

Κατά το 2025, πραγματοποιήθηκαν 9 εσωτερικές επιθεωρήσεις σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ομίλου με σκοπό τη διασφάλιση της περιβαλλοντικής συμμόρφωσης του Ομίλου.

SASB IF-EU-000.D: Συνολική παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας

Ο Όμιλος, διατηρώντας τη θέση του ως ένας από τους μεγαλύτερους Έλληνες παραγωγούς ενέργειας από ΑΠΕ, παρήγαγε 2.887.248 MWh καθαρής ενέργειας συμβάλλοντας στην αποτροπή της εκπομπής 985.974 τόνων ισοδύναμου CO₂ (tCO₂) στην ατμόσφαιρα.

GRI 304-2 Σημαντικές επιδράσεις των δραστηριοτήτων, των προϊόντων και των υπηρεσιών στη βιοποικιλότητα

Κατά τη διάρκεια του 2025, δεν υπήρξαν περιστατικά ή αναφορές από ρυθμιστικές αρχές, επιθεωρητές περιβάλλοντος, ΜΚΟ και την τοπική κοινότητα σχετικά με την παραβίαση περιβαλλοντικών όρων που συνδέονται με την προστασία της βιοποικιλότητας στις δραστηριότητες του Ομίλου.

GRI 307-1 Μη συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία και τους κανονισμούς

Κατά το έτος 2025, δεν επιβλήθηκε κανένα χρηματικό πρόστιμο ή άλλου είδους κύρωση αναφορικά με την παραβίαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και των σχετικών κανονισμών.

4.3.1 Περιβαλλοντικά δεδομένα από τη δραστηριότητα του Ομίλου¹

GRI 103-2: Κατανάλωση ενέργειας και ιδιοπαραγωγή εντός του Οργανισμού

ESRS E1-5: Κατανάλωση και μείγμα ενέργειας

Ενεργειακή κατανάλωση και παραγωγή	2025	2024
Κατανάλωση καυσίμου εντός του Ομίλου από μη ανανεώσιμες πηγές (σε MWh)	1.180,0	1.783,2
Κατανάλωση καυσίμου εντός του Ομίλου από ανανεώσιμες πηγές (σε MWh)	29.723,5	22.055,4
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας από μη ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (σε MWh)	0,0	0,0
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (σε MWh)	8.509,4	9.653,7
Συνολική κατανάλωση ενέργειας εντός του Ομίλου (σε MWh)	29.724,9	33.492,3
Συνολική κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας εντός του Ομίλου (σε MWh)	8.509,4	9.653,7
Ποσοστό ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώθηκε (%)	28,6%	28,8%
Ποσοστό ενέργειας που καταναλώθηκε από ανανεώσιμες πηγές (%)	99,9%	94,7%
Συνολική παραγωγή ενέργειας από μη ανανεώσιμες πηγές (MWh)	0	0
Συνολική παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (MWh)	2.887.248	3.248.360

¹ Τα στοιχεία αφορούν όλες τις εν λειτουργία εγκαταστάσεις για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας που ελέγχει ο Όμιλος στις χώρες: Ελλάδα, Βουλγαρία, Πολωνία.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 102-5: Άμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (Score 1)

GRI 102-6: Έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (Score 2)

E1-6: Μεικτές εκπομπές πεδίων εφαρμογής 1, 2, 3 και συνολικές εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου

SASB toric: Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου και διαχείριση ενεργειακών πόρων

Άμεσες εκπομπές (Score 1)	2025	2024
Σύνολο άμεσων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (σε τόνους CO ₂ e)	290,7	444,9
Βιογενείς εκπομπές CO ₂ (σε τόνους CO ₂ e)	4.923,7	5.129,1
Έμμεσες εκπομπές (Score 2)	2025	2024
Εκπομπές location-based (σε τόνους CO ₂ e)	1.993,3	2.477,6
Εκπομπές market-based (σε τόνους CO ₂ e)	0	0
Ποια αέρια έχουν περιληφθεί στον υπολογισμό των έμμεσων εκπομπών	CO ₂ , CH ₄ , N ₂ O	CO ₂ , CH ₄ , N ₂ O, HFCs,
SASB (IF-WM-120a.1): Εκπομπές αέριων ρύπων	2025	2024
Εκπομπές NO _x (περιλαμβανομένων των NO και NO ₂ και εξαιρουμένου του N ₂ O) σε τόνους	0,84	1,8
Εκπομπές SO _x (περιλαμβανομένων των SO ₂ και SO ₃) σε τόνους	0,2	0,5
Εκπομπές μη μεθανικών οργανικών ενώσεων (VOCs) σε τόνους	N/A	N/A
Εκπομπές επικίνδυνων ατμοσφαιρικών ρύπων (HAPs) σε τόνους	N/A	N/A

Οι εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου που περιλαμβάνονται στον παραπάνω πίνακα, αφορούν τις εν λειτουργία δραστηριότητες που ελέγχει ο Όμιλος σε Ελλάδα, Βουλγαρία και Πολωνία. Η μεθοδολογία που ακολουθήθηκε για την ποσοτικοποίηση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου ακολουθεί τα προβλεπόμενα στην Οδηγία του Greenhouse Gas Protocol.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 303-3: Απόληψη νερού

GRI 303-4: Απόρριψη νερού

GRI 303-5: Κατανάλωση νερού

SASB IF-EU-140a.1: Διαχείριση νερού

GRI 303-3: Απόληψη νερού	Μονάδα	2025		2024	
		Όλες οι περιοχές	Περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα	Όλες οι περιοχές	Περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα
Επιφανειακά ύδατα					
Φρέσκα ύδατα	ML	2.244.900,00	2.244.900,00	2.576.846,46	2.576.846,46
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	-	-	-	-
Υπόγεια ύδατα					
Φρέσκα ύδατα	ML	-	-	-	-
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	-	-	-	-
Θαλασσινό νερό					
Φρέσκα ύδατα	ML	-	-	-	-
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	1,41	1,41	1,41	1,41
Παραγόμενα ύδατα					
Φρέσκα ύδατα	ML	-	-	-	-
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	-	-	-	-
Ύδατα από τρίτα μέρη					
Φρέσκα ύδατα	ML	2,61	2,61	2,73	2,65
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	-	-	-	-
Επιφανειακά ύδατα	ML	-	-	-	-
Υπόγεια ύδατα	ML	-	-	-	-
Θαλασσινό νερό	ML	-	-	-	-
Σύνολο					
Φρέσκα ύδατα	ML	2.244.900,00	2.244.900,00	2.576.846,46	2.576.846,46
Λοιπά ύδατα	ML	1,41	1,41	1,41	1,41

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 303-4: Απόρριψη νερού	Μονάδα	2025		2024	
		Όλες οι περιοχές	Περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα	Όλες οι περιοχές	Περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα
Επιφανειακά ύδατα					
Φρέσκα ύδατα	ML	2.244.900,00	2.244.900,00	2.576.846,46	2.576.846,46
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	-	-	-	-
Υπόγεια ύδατα					
Φρέσκα ύδατα	ML	-	-	-	-
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	-	-	-	-
Θαλασσινό νερό					
Φρέσκα ύδατα	ML	-	-	-	-
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	0,99	0,99	0,99	0,99
Ύδατα από τρίτα μέρη					
Φρέσκα ύδατα	ML	-	-	-	-
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	2,14	2,14	-	-
Συνολικά ύδατα τρίτων που αποστέλλονται για χρήση σε άλλους οργανισμούς	ML	-	-	-	-
Σύνολο					
Φρέσκα ύδατα	ML	2.244.900,00	2.244.900,00	2.576.846,46	2.576.846,46
Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	3,13	3,13	0,99	0,99

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Συνολική απώληση, απόρριψη, κατανάλωση νερού ²	Μονάδα	2025		2024	
		Όλες οι περιοχές	Περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα	Όλες οι περιοχές	Περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα
Συνολική απώληση νερού					
a) Συνολική απώληση νερού	ML	2.244.904,02	2.244.904,02	2.576.850,61	2.576.850,52
b) Συνολική απώληση φρέσκων υδάτων	ML	2.244.900,00	2.244.900,00	2.576.849,19	2.576.849,11
c) Συνολική απώληση λοιπών υδάτων (>1,000 mg/lit συνολικά διαλυόμενα στερεά)	ML	1,41	1,41	1,41	1,41
Συνολική απόρριψη νερού					
a) Συνολική απόρριψη νερού	ML	2.244.903,08	2.244.903,08	2.576.847,45	2.576.847,45
b) Συνολική απόρριψη φρέσκων υδάτων	ML	2.244.900,00	2.244.900,00	2.576.846,46	2.576.846,46
c) Λοιπά ύδατα (>1,000 mg/lit σύνολο διαλυόμενων στερεών)	ML	3,13	3,13	0,99	0,99
Συνολική κατανάλωση νερού					
a) Συνολική κατανάλωση νερού	ML	0,95	0,95	3,16	3,07
b) Αλλαγή στην αποθήκευση νερού	ML	-	-	-	-

Έχουν υπολογιστεί τα ακόλουθα δεδομένα:

- Νερό ποταμών για τη λειτουργία υδροηλεκτρικών σταθμών (το νερό που εισέρχεται στον σταθμό στην περίπτωση αυτή ισούται με το νερό που εξέρχεται).

- Θαλασσινό νερό που χρησιμοποιείται για την αφαλάτωση στο νησί Άγιος Γεώργιος.

- Νερό από τα τοπικά δίκτυα, νερό που μεταφέρεται στις εγκαταστάσεις με οχήματα και εμφιαλωμένο νερό.

- Οι περιοχές σημαντικής επίδρασης στα υδάτινα αποθέματα έχουν εντοπιστεί μέσω του WWF Water Risk Filter (Χαμηλού κινδύνου θεωρούνται μόνο οι εγκαταστάσεις στη Βουλγαρία, και 5 από τις 8 εγκαταστάσεις της Πολωνίας).

²Για το 2024 περιλαμβάνονται δεδομένα από όλες τις εν λειτουργία εγκαταστάσεις που ελέγχει ο Όμιλος σε Ελλάδα, Βουλγαρία, και Πολωνία. Για το 2025 περιλαμβάνονται τα δεδομένα για τις εγκαταστάσεις στην Ελλάδα, ενώ τα δεδομένα για Βουλγαρία, και Πολωνία κατά το χρονικό διάστημα δημοσίευσης της Μη Χρηματοοικονομικής Έκθεσης εκκρεμούν.

5. Βιώσιμη Εφοδιαστική Αλυσίδα

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ με στόχο τη μεγιστοποίηση του θετικού του αντικτύπου αξιολογεί συστηματικά τις περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές επιδράσεις των επιχειρηματικών του δραστηριοτήτων σε ολόκληρο το εύρος της αλυσίδας εφοδιασμού. Ανταποκρινόμενος δυναμικά στις αναδυόμενες προκλήσεις της εφοδιαστικής αλυσίδας, αναθεωρεί συνεχώς τα κριτήρια διαχείρισης, ενσωματώνοντας νέους όρους συνεργασίας με προμηθευτές και δίνοντας στρατηγική προτεραιότητα στην ενίσχυση της εγχώριας επιχειρηματικότητας. Κάθε χρόνο, ο Όμιλος εμβαθύνει τη συνεργασία του με τοπικούς προμηθευτές, καλλιεργώντας σχέσεις εμπιστοσύνης που ενδυναμώνουν τις τοπικές κοινότητες και ενισχύουν το κοινωνικοοικονομικό αποτύπωμα του Ομίλου.

5.1 Πολιτικές δέουσας επιμέλειας και λοιπές πολιτικές

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τον κρίσιμο ρόλο του στη διάδοση αρχών εταιρικής ηθικής και επιχειρηματικής συμπεριφοράς σε όλη την εφοδιαστική αλυσίδα. Η Πολιτική Προμηθειών του Ομίλου, η οποία εφαρμόζεται καθολικά σε όλες τις θυγατρικές στην Ελλάδα και το εξωτερικό, καθορίζει το βασικό πλαίσιο αξιών, δεσμεύσεων και κανόνων που διέπουν τη συνεργασία προμηθευτές και εργολάβους. Η προσέγγιση αυτή διαμορφώνει ένα διαφανές και αμοιβαία δεσμευτικό πλαίσιο λειτουργίας.

Η Πολιτική Προμηθειών αναγνωρίζει τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν από περιστατικά απόκλισης των προμηθευτών από τα ισχύοντα νομικά και κανονιστικά πρότυπα ή από τις θεσπισμένες πολιτικές και αξίες της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ. Ο Όμιλος διατηρεί αυστηρή στάση συμμόρφωσης και προβλέπει κατάλληλους μηχανισμούς ελέγχου και αξιολόγησης. Παράλληλα επιδιώκει τη στήριξη της εγχώριας αγοράς, αναγνωρίζοντας τη σημασία της για τη βιώσιμη ανάπτυξη των περιοχών δραστηριοποίησης.

5.1.1 Αξιολόγηση εφοδιαστικής αλυσίδας

Η υπεύθυνη διαχείριση της εφοδιαστικής αλυσίδας αποτελεί βασικό στοιχείο της στρατηγικής για τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας. Η επιλογή των συνεργατών πραγματοποιείται μέσω δομημένων διαδικασιών αξιολόγησης, διασφαλίζοντας την ευθυγράμμισή τους με τις απαιτήσεις της Πολιτικής Προμηθειών. Επιπλέον, καθορίζονται σαφείς ελάχιστες απαιτήσεις συνεργασίας με στόχο τη διατήρηση υψηλών περιβαλλοντικών, ενεργειακών και κοινωνικών προτύπων.

Βασικές προϋποθέσεις συνεργασίας περιλαμβάνουν τη συμμόρφωση με το ρυθμιστικό πλαίσιο για την Υγεία και Ασφάλεια, τη διαχείριση του περιβάλλοντος, τον Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας, την Πολιτική Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και την Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων. Τα πρότυπα αυτά διασφαλίζουν την ορθή και ασφαλή λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας. Παράλληλα, δίνεται έμφαση στη χρήση υλικών και εξοπλισμού με βελτιωμένα περιβαλλοντικά και ενεργειακά χαρακτηριστικά όπου είναι τεχνικά και λειτουργικά εφικτό.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω προτεραιοτήτων, η επιλογή βασικών προμηθευτών και συνεργατών πραγματοποιείται λαμβάνοντας υπόψη κριτήρια ESG (Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά και Διακυβέρνησης). Η αξιολόγηση των συνεργασιών πραγματοποιείται περιοδικά, ώστε να διασφαλίζεται ότι παραμένουν κατάλληλες και πλήρως ευθυγραμμισμένες με τους στόχους του.

6. Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων

6.1 Πολιτική δέουσας επιμέλειας και λοιπές πολιτικές

6.1.1 Πολιτική Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχει θεσπίσει και εφαρμόζει την Πολιτική για τα ανθρώπινα δικαιώματα ως θεμέλιο της δέσμευσής του για υπεύθυνη επιχειρηματική δραστηριότητα και συμβολή στη Βιώσιμη Ανάπτυξη. Μέσω αυτής, υπογραμμίζεται η δέσμευση του στο σεβασμό των διεθνών προτύπων σχετικά με

τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και αναγνωρίζεται η ευθύνη του να εντοπίζει, αξιολογεί και διαχειρίζεται τις πιθανές επιπτώσεις στα δικαιώματα των ενδιαφερόμενων μερών σε όλη την αλυσίδα αξίας και όλες τις δραστηριότητές του.

Το πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής καλύπτει όλες τις χώρες δραστηριοποίησης του Ομίλου, διασφαλίζοντας την προστασία των δικαιωμάτων ανά κατηγορία ενδιαφερόμενων μερών, σε όλη την αλυσίδα αξίας και λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

- Οικουμενική Διακήρυξη Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων/Διεθνής Χάρτης Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων των Ηνωμένων Εθνών
- Διεθνές Σύμφωνο για τα Ατομικά και Πολιτικά Δικαιώματα των Ηνωμένων Εθνών
- Διεθνές Σύμφωνο για τα Οικονομικά, Κοινωνικά και Πολιτιστικά Δικαιώματα των Ηνωμένων Εθνών
- Οδηγίες των Ηνωμένων Εθνών για τις Επιχειρήσεις και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα
- Αρχές του Παγκόσμιου Συμφώνου των Ηνωμένων Εθνών
- Διακήρυξη της ΔΟΕ για τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Δικαιώματα στην Εργασία
- Απόφαση 46/7 των Ηνωμένων Εθνών για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και το Περιβάλλον
- Εθελοντικές Αρχές για την Ασφάλεια και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα
- Πρότυπο του Κέντρου Πόρων για την Επιχειρηματική Δραστηριότητα και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα

Η Πολιτική Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων υποστηρίζεται από τον Μηχανισμό Καταγγελιών και Παραπόνων (Whistleblowing), διασφαλίζοντας τη δυνατότητα ασφαλούς και εμπιστευτικής αναφοράς τυχόν παραβιάσεων. Η Πολιτική έχει κοινοποιηθεί σε όλους τους εργαζομένους και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εταιρικής διακυβέρνησης και κουλτούρας.

6.2 Διαχείριση κινδύνων

Στο πλαίσιο της υπεύθυνης επιχειρηματικής λειτουργίας, αξιολογείται συστηματικά ο κίνδυνος παραβιάσεων ανθρωπίνων δικαιωμάτων, όπως η καταναγκαστική ή η παιδική εργασία, τόσο εντός των δικών του δραστηριοτήτων όσο και σε όλα τα στάδια της εφοδιαστικής του αλυσίδας.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πλήρως ότι οποιαδήποτε πιθανή παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων ενδέχεται να επιφέρει σοβαρές νομικές, κανονιστικές και λειτουργικές συνέπειες καθώς και να διαταράξει τις σχέσεις εμπιστοσύνης με τους εργαζομένους και λοιπά ενδιαφερόμενα μέρη. Μέσω της εφαρμογής της Πολιτικής Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και των συναφών διαδικασιών δέουσας επιμέλειας, ο Όμιλος ενισχύει τη συστηματική πρόληψη, αναγνώριση και αντιμετώπιση σχετικών κινδύνων, συμβάλλοντας στη διαμόρφωση υπεύθυνων επιχειρηματικών πρακτικών.

6.3 Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

Κατά το έτος 2025, δεν υπήρξε κανένα περιστατικό παραβίασης ανθρωπίνων δικαιωμάτων στον Όμιλο ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ.

7. Κοινωνικά και εργασιακά θέματα

Στο σύγχρονο, δυναμικά μεταβαλλόμενο επιχειρηματικό περιβάλλον, η υπεύθυνη διαχείριση κοινωνικών και εργασιακών ζητημάτων αποτελεί βασική παράμετρο βιώσιμης ανάπτυξης. Ο Όμιλος τοποθετεί τους ανθρώπους του στο κέντρο της στρατηγικής του, αναγνωρίζοντας ότι η επαγγελματική τους εξέλιξη, η ασφάλεια και η ευημερία τους είναι προϋπόθεση για την επιχειρησιακή σταθερότητα και τη διαρκή ανάπτυξη. Προς αυτή την κατεύθυνση, έχουν αναπτυχθεί μηχανισμοί για τον εντοπισμό επιπτώσεων, κινδύνων και ευκαιριών που σχετίζονται με κοινωνικά και εργασιακά ζητήματα, με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς, ισορροπημένου και υποστηρικτικού εργασιακού περιβάλλοντος.

7.1 Πολιτικές δέουσας επιμέλειας και λοιπές πολιτικές

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ αναγνωρίζει τη σημασία ενός εργασιακού περιβάλλοντος που προάγει την ισότητα τη συμπερίληψη και την επαγγελματική εξέλιξη. Μέσω στοχευμένων πολιτικών και πρωτοβουλιών επιδιώκονται τα εξής:

- Ενίσχυση του θετικού κοινωνικοοικονομικού αντικτύπου
- Εξασφάλιση ίσων ευκαιριών στην απασχόληση, ίσες αμοιβές και παροχές
- Παροχή ίσης πρόσβασης σε εκπαίδευση και κατάρτιση
- Εφαρμογή της Πολιτικής Υγείας και Ασφάλειας σε όλα τα επίπεδα λειτουργίας

Επιπλέον, ο Όμιλος υποστηρίζει ενεργά τις τοπικές κοινωνίες στις οποίες δραστηριοποιείται. Μέσω διαρκούς διαβούλευσης με τις τοπικές κοινότητες και τους θεσμικούς φορείς, ενσωματώνει τις κοινωνικές προτεραιότητες στον σχεδιασμό των έργων, διαμορφώνοντας λύσεις που ενισχύουν τη μακροπρόθεσμη κοινωνική αποδοχή και τη βιώσιμη ανάπτυξη των περιοχών δραστηριοποίησης. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη συνεχή βελτίωση του εργασιακού περιβάλλοντος, μέσω επενδύσεων για την υγεία και ασφάλεια, την ανάπτυξη δεξιοτήτων και την ενδυνάμωση των εργαζομένων.

7.1.1 Ανθρώπινο δυναμικό

Η φιλοσοφία της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ βασίζεται στην πεποίθηση ότι οι άνθρωποί της αποτελούν τον καθοριστικό παράγοντα για την ανάπτυξη και τη στρατηγική εξέλιξη του Ομίλου, ο οποίος διατηρείται και αναπτύσσεται μακροπρόθεσμα. Σε αυτή την κατεύθυνση, το ανθρώπινο δυναμικό υποστηρίζεται συστηματικά στην επαγγελματική και προσωπική του ανάπτυξη, μέσω στοχευμένων πρωτοβουλιών που ενισχύουν τις δεξιότητες, την προσαρμοστικότητα και την επαγγελματική υπευθυνότητα. Η επένδυση στους ανθρώπους συνδέεται άμεσα με την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της μακροπρόθεσμης επιχειρησιακής ανθεκτικότητας.

7.1.2 Ίσες ευκαιρίες, αμοιβές και παροχές

Ο Όμιλος παραμένει προσηλωμένος στη διασφάλιση ισότητας και συμπερίληψης, προωθώντας την ίση μεταχείριση, την αποτροπή κάθε μορφής διάκρισης και την κατοχύρωση ίσων ευκαιριών για όλους. Ταυτόχρονα, με γνώμονα την ανάπτυξη των ανθρώπων του δίνει προτεραιότητα στην κάλυψη θέσεων από το υφιστάμενο προσωπικό, παρέχοντας τη δυνατότητα ανάληψης νέων ρόλων και αυξημένων ευθυνών μέσα από διαφανείς και αξιοκρατικές διαδικασίες. Με τον τρόπο αυτό αναγνωρίζεται και αξιοποιείται η εμπειρία των εργαζομένων, και παράλληλα ενισχύονται ουσιαστικά οι προοπτικές εξέλιξής τους. Επιπλέον, ενισχύονται οι συνεργασίες με κορυφαία πανεπιστήμια σε όλη τη χώρα με στόχο την προσφορά θέσεων πρακτικής άσκησης και την παροχή πολύτιμης επαγγελματικής εμπειρίας σε φοιτητές. Αυτή η συνεργασία όχι μόνο ενισχύει τις εκπαιδευτικές εμπειρίες των φοιτητών, αλλά συμβάλλει και στην προσπάθεια σύνδεσης της ακαδημαϊκής κοινότητας με την αγορά εργασίας και στην διαμόρφωση της επόμενης γενιάς στελεχών. δημιουργεί ευκαιρίες απασχόλησης

Ο Όμιλος εφαρμόζει Πολιτική Αποδοχών ώστε να διασφαλίσει ότι προάγει ένα δίκαιο εργασιακό περιβάλλον. Η Πολιτική αυτή ευθυγραμμίζεται τις βέλτιστες πρακτικές, την εθνική νομοθεσία Ν.4706/2020 για την Εταιρική Διακυβέρνηση, τις διατάξεις του Καταστατικού και τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ενώ αντικατοπτρίζει επίσης τις υφιστάμενες συμφωνίες σχετικά με τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι βασικές αρχές αυτής της πολιτικής περιλαμβάνουν:

- Τη διαμόρφωση ενός εργασιακού περιβάλλοντος που προάγει τη δέσμευση και την παρακίνηση
- Την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών σε όλα τα επίπεδα.

- Τη διατήρηση σταθερού και οργανωμένου πλαισίου λειτουργίας με συνεχή επένδυση στην εκπαίδευση και την εταιρική κουλτούρα

Σύμφωνα με αυτές τις αρχές, όλες οι ενέργειες που σχετίζονται με τους εργαζομένους καθοδηγούνται από αξιοκρατικά κριτήρια, εστιάζοντας στην ατομική απόδοση, την ικανότητα, τις επιτυχίες, την αποτελεσματικότητα και τα προσόντα. Η προσέλευση και η διατήρηση ταλέντων διεξάγεται μέσω διαφανών και αντικειμενικών διαδικασιών που υποστηρίζουν τη συνολική επιχειρηματική στρατηγική του Ομίλου.

Η Πολιτική Αποδοχών εγκρίνεται από το αρμόδιο διοικητικό όργανο και εφαρμόζεται από τη Διοίκηση Ανθρώπινου Δυναμικού, η οποία είναι υπεύθυνη για την ορθή εφαρμογή του πλαισίου Αμοιβών και Παροχών στο σύνολο του προσωπικού.

7.1.3. Εκπαίδευση των εργαζομένων

Η εκπαίδευση και η συνεχής ενδυνάμωση των εργαζομένων αποτελεί βασική προτεραιότητα, καθώς συμβάλλει ουσιαστικά στην καλλιέργεια νέων δεξιοτήτων και στην εξέλιξη της επαγγελματικής τους πορείας. Αναγνωρίζοντας τη σημασία του ανθρώπινου κεφαλαίου, ο Όμιλος επενδύει συστηματικά στην παροχή των απαραίτητων πόρων και στην τακτική αξιολόγηση των εργαζομένων, με στόχο την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους και την ευθυγράμμιση της εξέλιξής τους με τους στρατηγικούς στόχους του.

Οι πρωτοβουλίες εκπαίδευσης και ανάπτυξης προσαρμόζονται στις ευθύνες κάθε ρόλου, στους στρατηγικούς στόχους και τις ανάγκες του ανθρώπινου δυναμικού. Επιπλέον, πραγματοποιούνται εσωτερικές εκπαιδεύσεις από προϊσταμένους και εξειδικευμένα στελέχη σε ετήσια βάση ή/και όπου απαιτείται κατά περίπτωση. Αυτές οι εκπαιδεύσεις καλύπτουν βασικά θέματα, όπως η Υγεία και Ασφάλεια, τα περιβαλλοντικά ζητήματα, η προστασία προσωπικών δεδομένων, η κυβερνοασφάλεια και η εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Συμπεριφοράς.

Το εκπαιδευτικό πλάνο περιλαμβάνει τις εξής κατηγορίες εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων:

- Ενδοεπιχειρησιακά εκπαιδευτικά προγράμματα
- Διεπιχειρησιακά εκπαιδευτικά προγράμματα τρίτων φορέων
- Συνέδρια/ Ημερίδες/ Διαλέξεις/ Εκθέσεις
- Μαθήματα ξένων γλωσσών
- Μεταπτυχιακά προγράμματα

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνεχούς αναβάθμισης των γνώσεων και των δεξιοτήτων των εργαζομένων, έχει ενεργοποιηθεί πλατφόρμα ηλεκτρονικής μάθησης (e-learning), η οποία επιτρέπει την εξ αποστάσεως παρακολούθηση ποικίλων θεματικών ενοτήτων. Με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται η ευέλικτη πρόσβαση στη γνώση και υποστηρίζεται ουσιαστικά η προσωπική και επαγγελματική εξέλιξη των εργαζομένων, καθώς το σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού έχει τη δυνατότητα να επιλέγει από ένα ευρύ φάσμα μαθημάτων, ανανεώνοντας και επικαιροποιώντας τις δεξιότητές του όποτε το κρίνει απαραίτητο.

Ο Όμιλος διαθέτει και εφαρμόζει Πολιτική Εκπαίδευσης, η οποία αποτελεί λειτουργεί ως κατευθυντήριο πλαίσιο για το σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού. Σκοπός της είναι να περιγράψει τις διαδικασίες εκπαίδευσης και διάδοσης της γνώσης, της εμπειρίας και της τεχνογνωσίας με έμφαση σε τομείς, όπως ο Εσωτερικός Έλεγχος, η Διαχείριση Κινδύνων, η Κανονιστική Συμμόρφωση, τα Πληροφοριακά Συστήματα, η Ασφάλεια Πληροφοριών και η Προστασία Προσωπικών Δεδομένων. Η Πολιτική εφαρμόζεται υπό την ευθύνη της Διεύθυνσης Ανθρώπινου Δυναμικού, εγκρίνεται από τη Διοίκηση και δύναται να εξειδικεύεται ανάλογα με τις ανάγκες κάθε θυγατρικής.

Υπεύθυνες κοινωνικές σχέσεις και ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών

Ο Όμιλος επενδύει συστηματικά στη διαμόρφωση σχέσεων εμπιστοσύνης με τις τοπικές κοινωνίες, αναγνωρίζοντας ότι η κοινωνική αποδοχή και η διαρκής συνεργασία αποτελούν κρίσιμους παράγοντες για

τη βιώσιμη ανάπτυξη των έργων του. Η προσέγγιση αυτή δεν περιορίζεται σε αποσπασματικές πρωτοβουλίες, αλλά εντάσσεται σε ένα συνεκτικό πλαίσιο στρατηγικής διαχείρισης κοινωνικού αντικτύπου στις περιοχές δραστηριοποίησης.

Κεντρικοί άξονες της στρατηγικής αυτής είναι η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, η ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας μέσω συνεργασιών με εγχώριους προμηθευτές και η θεσμοθετημένη διαβούλευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη. Με τον τρόπο αυτό, τα έργα του Ομίλου επιδιώκεται να λειτουργούν ως μοχλός σταθερής κοινωνικοοικονομικής ενδυνάμωσης και όχι απλώς ως επενδυτικές παρεμβάσεις. Η συνεχής επικοινωνία και η ουσιαστική ανταλλαγή απόψεων με τους τοπικούς φορείς επιτρέπουν την έγκαιρη κατανόηση των αναγκών, την πρόληψη εντάσεων και τη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων που ενισχύουν τη διαφάνεια και τη μακροχρόνια σχέση εμπιστοσύνης.

Υγεία και Ασφάλεια

Η διασφάλιση της Υγείας και της Ασφάλειας των εργαζομένων συνιστά αδιαπραγμάτευτη προτεραιότητα. Ο Όμιλος αντιμετωπίζει την Υγεία και Ασφάλεια όχι ως κανονιστική υποχρέωση, αλλά ως βασικό στοιχείο λειτουργικής αριστείας και υπεύθυνης διαχείρισης κινδύνου.

Με την εφαρμογή μιας σειράς ενεργειών για την Υγεία και Ασφάλεια, στοχεύει στη διαφύλαξη της ευημερίας του εργατικού δυναμικού του και στη διατήρηση των υψηλότερων προτύπων λειτουργικής ασφάλειας.

Βασικές ενέργειες περιλαμβάνουν:

- Εφαρμογή πιστοποιημένου Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001:2018.
- Προώθηση εταιρικής κουλτούρας που διέπεται από τις αρχές Υγείας και Ασφάλειας.
- Διασφάλιση πλήρους συμμόρφωσης με νομικές και άλλες εθνικές, κοινοτικές και διεθνείς απαιτήσεις, οδηγίες και διατάξεις που σχετίζονται με την Υγεία και Ασφάλεια.
- Εφαρμογή, παρακολούθηση, αξιολόγηση και βελτίωση δράσεων Υγείας και Ασφάλειας.
- Αναγνώριση επαγγελματικών κινδύνων και ανάπτυξη μιας ολοκληρωμένης μεθοδολογίας πρόληψης.
- Πρόληψη τραυματισμών, ασθενειών και δυσμενών περιστατικών Υγείας και Ασφάλειας.
- Προετοιμασία και εφαρμογή σχεδίων διαχείρισης έκτακτων αναγκών.
- Διενέργεια μετρήσεων επιβλαβών παραγόντων στο εργασιακό περιβάλλον (π.χ., θόρυβος, σωματίδια).
- Παροχή κατάλληλης και επαρκούς εκπαίδευσης και πληροφόρησης για την Υγεία και Ασφάλεια σε όλους τους εργαζομένους, προμηθευτές, υπεργολάβους, συνεργάτες και επισκέπτες.
- Διασφάλιση συμμόρφωσης και αυστηρής τήρησης των διαδικασιών Υγείας και Ασφάλειας.
- Διεξαγωγή άμεσων ερευνών για κάθε ατύχημα/περιστατικό, αξιολόγηση των παραγόντων που το προκάλεσαν και εφαρμογή προληπτικών μέτρων.
- Ενσωμάτωση τεχνολογιών, βέλτιστων πρακτικών και λειτουργικών διαδικασιών που εξασφαλίζουν συνθήκες ασφάλειας για τους εργαζομένους, τους υπεργολάβους και τρίτους.

Η έμπρακτη δέσμευση σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας επιβεβαιώνεται από την πιστοποίηση του Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας από διαπιστευμένο φορέα, το οποίο καλύπτει όλες τις δραστηριότητες του Ομίλου.

Αντιμετώπιση της βίας και της παρενόχλησης στον χώρο εργασίας

Η δέσμευση της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ για την προαγωγή ενός υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος αποτυπώνεται στην Πολιτική Κατά της Βίας και Παρενόχλησης στον Χώρο Εργασίας. Η πολιτική επιβεβαιώνει την αναγνώριση και τον σεβασμό του Ομίλου προς το δικαίωμα κάθε εργαζομένου για έναν χώρο εργασίας απαλλαγμένο από περιστατικά βίας και παρενόχλησης με έμφαση στην προστασία της ανθρώπινης αξιοπρέπειας. Ο Όμιλος διατηρεί μηδενική ανοχή σε οποιαδήποτε μορφή βίας και

παρενόχλησης και δεσμεύεται να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την πρόληψη και αποτελεσματική αντιμετώπιση τέτοιων συμπεριφορών, διασφαλίζοντας ένα περιβάλλον σεβασμού και ασφάλειας για όλους.

7.2 Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τους πιθανούς κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από την έλλειψη ίσων ευκαιριών, δίκαιης αμοιβής, κατάλληλων συνθηκών Υγείας και Ασφάλειας, και συστηματικής εκπαίδευσης των εργαζομένων, οι οποίοι μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά την επιχειρησιακή του αποτελεσματικότητα. Για την αντιμετώπιση αυτών των προκλήσεων έχει διαμορφώσει ένα πλαίσιο διαφανών και τεκμηριωμένων διαδικασιών που διέπουν την πρόσληψη, την εκπαίδευση, την ανάπτυξη και τις αμοιβές. Η προσέγγιση αυτή διασφαλίζει ίσες ευκαιρίες, ενισχύει την πολυμορφία και υποστηρίζει μια συνεκτική και ηθικά θεμελιωμένη εταιρική κουλτούρα.

Αντίστοιχα αναγνωρίζοντας τον κίνδυνο επαγγελματικών ατυχημάτων, ο Όμιλος λειτουργεί προληπτικά μέσω την εκπόνησης Μελετών Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (ΜΕΕΚ). Αυτές οι μελέτες αποτυπώνουν με ακρίβεια τους κινδύνους που συνδέονται με κάθε δραστηριότητα και θέση εργασίας, επιτρέποντας τη λήψη στοχευμένων μέτρων πρόληψης και ελέγχου.

Πέραν των ζητημάτων που άπτονται του ανθρώπινου δυναμικού, ο Όμιλος προσεγγίζει με συνέπεια και υπευθυνότητα τις τοπικές κοινότητες όπου δραστηριοποιείται. Πριν από την έναρξη κάθε νέας δραστηριότητας, διενεργούνται ολοκληρωμένες μελέτες επιπτώσεων, με στόχο την τεκμηριωμένη αξιολόγηση πιθανών κινδύνων για την υγεία, την ασφάλεια και την ποιότητα ζωής των τοπικών κοινωνιών.

Παράλληλα, μέσω της δημιουργίας θέσεων εργασίας και της ενίσχυσης της τοπικής απασχόλησης, ο Όμιλος συμβάλλει στη σταθερότητα των περιοχών δραστηριοποίησής του. Επιπλέον, αξιολογεί και παρακολουθεί συστηματικά τυχόν έμμεσες οικονομικές επιδράσεις των έργων του, υιοθετώντας πρακτικές που διασφαλίζουν την ισορροπημένη και υπεύθυνη ενσωμάτωσή τους στο τοπικό κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον.

7.3 Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

Κατά τη διάρκεια του 2025, η κοινωνική συνεισφορά του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ μέσω χορηγιών, δωρεών και έργων υποδομής στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται ανήλθε σε ποσό άνω των €0,84 εκατομμυρίων. Την ίδια στιγμή, τα αντισταθμιστικά οφέλη προς τους δήμους όπου βρίσκονται τα έργα του προσέγγισαν τα €7,83 εκατομμύρια.

Ο Όμιλος, έχοντας δεσμευτεί για την προστασία του περιβάλλοντος και την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων του, συνέχισε τις προσπάθειές του το 2025 για την παρακολούθηση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος μέσω της εφαρμογής των σχετικών μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε όλα τα έργα που κατασκευάζονται και πραγματοποίησε διαβουλεύσεις και προγράμματα ενημέρωσης του κοινού, όπου απαιτείται.

Τέλος, κατά τη διάρκεια του 2025, δεν υπήρξαν ακυρώσεις ή καθυστερήσεις έργων που σχετίζονται με επιπτώσεις στην κοινωνία.

GRI 406-1: Συνολικός αριθμός περιστατικών διάκρισης και διορθωτικές ενέργειες που αναληφθήκαν

Κατά τη διάρκεια του 2025, δεν αναφέρθηκαν περιστατικά παραβίασης ανθρωπίνων δικαιωμάτων και/ή καταπάτησης, διακρίσεων λόγω φυλής, θρησκείας, φύλου, ηλικίας, αναπηρίας, εθνικότητας, πολιτικών πεποιθήσεων, κ.λπ., συμπεριλαμβανομένων περιστατικών παρενόχλησης, σε καμία από τις δραστηριότητές του.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

7.3.1 Στοιχεία ανθρώπινου δυναμικού

GRI 2-7: Εργαζόμενοι³

ESRS S1-6: Χαρακτηριστικά των εργαζομένων

Σύνολο Ομίλου	2025					2024				
	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο ⁴	Δεν καταγράφεται	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο ¹	Δεν καταγράφεται	Σύνολο
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση αορίστου χρόνου	112	60	0	0	172	118	56	0	0	174
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση ορισμένου χρόνου	3	1	0	0	4	2	1	0	0	3
Αριθμός εργαζομένων μη εγγυημένου ωραρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αριθμός ελεύθερων επαγγελματιών	129	21	0	0	150	103	20	0	0	123
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (συμπ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	244	82	0	0	326	223	77	0	0	300
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (εξ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	115	61	0	0	176	120	57	0	0	177
Αριθμός εργαζομένων πλήρους απασχόλησης ⁵	243	79	0	0	322	219	74	0	0	293
Αριθμός εργαζομένων μερικής απασχόλησης ¹⁶	1	3	0	0	4	4	3	0	0	7

³ Ο αριθμός των εργαζομένων έχει υπολογιστεί με τη μέθοδο Headcount

⁴ Σε όλους τους πίνακες ανθρώπινου δυναμικού το φύλο όπως προσδιορίζεται από τους ίδιους τους εργαζόμενους.

⁵ Σε όλους τους πίνακες ανθρώπινου δυναμικού, στον αριθμό εργαζομένων πλήρους και μερικής απασχόλησης συμπεριλαμβάνονται οι ελεύθεροι επαγγελματίες.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ελλάδα	2025					2024				
	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο	Δεν καταγράφεται	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο	Δεν καταγράφεται	Σύνολο
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση αορίστου χρόνου	100	53	0	0	153	105	50	0	0	155
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση ορισμένου χρόνου	3	1	0	0	4	2	1	0	0	3
Αριθμός εργαζομένων μη εγγυημένου ωραρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αριθμός ελεύθερων επαγγελματιών	129	21	0	0	150	103	20	0	0	123
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (συμπ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	232	75	0	0	307	210	71	0	0	281
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (εξ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	103	54	0	0	157	107	51	0	0	158
Αριθμός εργαζομένων πλήρους απασχόλησης	231	72	0	0	303	206	68	0	0	274
Αριθμός εργαζομένων μερικής απασχόλησης	1	3	0	0	4	4	3	0	0	7

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Πολωνία	2025					2024				
	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο ¹	Δεν καταγράφεται	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο ¹	Δεν καταγράφεται	Σύνολο
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση αορίστου χρόνου	8	5	0	0	13	8	4	0	0	12
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση ορισμένου χρόνου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αριθμός εργαζομένων μη εγγυημένου ωραρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αριθμός ελεύθερων επαγγελματιών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (συμπ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	8	5	0	0	13	8	4	0	0	12
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (εξ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	8	5	0	0	13	8	4	0	0	12
Αριθμός εργαζομένων πλήρους απασχόλησης	8	5	0	0	13	8	4	0	0	12
Αριθμός εργαζομένων μερικής απασχόλησης	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Βουλγαρία	2025					2024				
	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο ¹	Δεν καταγράφεται	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο ¹	Δεν καταγράφεται	Σύνολο
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση αορίστου χρόνου	4	2	0	0	6	5	2	0	0	7
Αριθμός εργαζομένων με σύμβαση ορισμένου χρόνου	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Αριθμός εργαζομένων μη εγγυημένου ωραρίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αριθμός ελεύθερων επαγγελματιών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (συμπ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	4	2	0	0	6	5	2	0	0	7
Συνολικός αριθμός εργαζομένων (εξ. των ελεύθερων επαγγελματιών)	4	2	0	0	6	5	2	0	0	7
Αριθμός εργαζομένων πλήρους απασχόλησης	4	2	0	0	6	5	2	0	0	7
Αριθμός εργαζομένων μερικής απασχόλησης	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ESRS S1-6: Χαρακτηριστικά των εργαζομένων | Γυναίκες εργαζόμενες

	2025	2024
Ποσοστό (%) γυναικών εργαζομένων στο σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού	25,2	25,7

ESRS S1-9: Δείκτες μέτρησης της διαφορετικότητας | Κατανομή φύλων στα ανώτατα στελέχη διοίκησης

	2025	2024
Ποσοστό (%) γυναικών στα ανώτατα στελέχη διοίκησης	22,2	30,0%

GRI 2-30: Συλλογικές συμβάσεις εργασίας

	2025	2024
Ποσοστό (%) των εργαζομένων που καλύπτονται από συλλογικές συμβάσεις εργασίας ⁶	100	100

⁶ Όλοι οι εργαζόμενοι της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ στην Ελλάδα με εξαρτημένη σχέση εργασίας καλύπτονται από την Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση. Αντιστοίχως, τηρούνται τα προβλεπόμενα για τις συλλογικές συμβάσεις σε εθνικό επίπεδο κατά περίπτωση στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος στο εξωτερικό

GRI 403-8: Εργαζόμενοι που καλύπτονται από σύστημα υγείας και ασφάλειας

ESRS S1-14: Δείκτες μέτρησης υγείας και ασφάλειας

GRI 403-8: Εργαζόμενοι που καλύπτονται από σύστημα υγείας και ασφάλειας	2025	2024
Εργαζόμενοι και απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό⁷		
Συνολικός αριθμός	1.020 ⁸	472
Αριθμός και ποσοστό όλων των εργαζομένων και απασχολούμενων που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, οι οποίοι καλύπτονται από σύστημα υγείας και ασφάλειας		
Αριθμός	1.020	472
Ποσοστό	100%	100%
Αριθμός και ποσοστό όλων των εργαζομένων και απασχολούμενων που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, οι οποίοι καλύπτονται από σύστημα υγείας και ασφάλειας που έχει ελεγχθεί εσωτερικά		
Αριθμός	1.020	472
Ποσοστό	100%	100%
Αριθμός και ποσοστό όλων των εργαζομένων και απασχολούμενων που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, οι οποίοι καλύπτονται από σύστημα υγείας και ασφάλειας που έχει ελεγχθεί από εξωτερικό φορέα⁹		
Αριθμός	1.001	450
Ποσοστό	98,1%	95,3%

⁷ Οι απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, συμπεριλαμβάνουν το σύνολο των ασκούμενων, των εργαζομένων από τρίτους οργανισμούς καθώς και των υπεργολάβων. Ο αριθμός των υπεργολάβων έχει υπολογιστεί ως ο μέσος όρος του αριθμού των υπεργολάβων που εργάστηκαν στις εγκαταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (Ελλάδα, Πολωνία, Βουλγαρία).

⁸ Στα δεδομένα για το 2025 συμπεριλαμβάνεται και το έργο της Αμφιλοχίας.

⁹ Οι εργαζόμενοι και απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, με έδρα τη Βουλγαρία και την Πολωνία, δεν καλύπτονται από σύστημα υγείας και ασφάλειας που έχει ελεγχθεί από εξωτερικό φορέα.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ESRS S1-14: Δείκτες μέτρησης υγείας και ασφάλειας

Επίδοση σε θέματα υγείας και ασφάλειας	2025	2024
Εργαζόμενοι		
Αριθμός εργάσιμων ημερών που χάθηκαν λόγω εργατικών ατυχημάτων	0	0
Δείκτης σοβαρότητας ατυχημάτων	0,00	0,00
Απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό¹⁰		
Αριθμός εργάσιμων ημερών που χάθηκαν λόγω εργατικών ατυχημάτων	112	0
Δείκτης σοβαρότητας ατυχημάτων	16,67	0,00

¹⁰ Οι απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, συμπεριλαμβάνουν το σύνολο των ασκούμενων, των εργαζόμενων από τρίτους οργανισμούς καθώς και των υπεργολάβων. Ο αριθμός των υπεργολάβων έχει υπολογιστεί ως ο μέσος όρος του αριθμού των υπεργολάβων που εργάστηκαν στις εγκαταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (Ελλάδα, Πολωνία, Βουλγαρία).

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 403-9 Τραυματισμοί που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας

GRI 403-10 Ασθένειες που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας

SASB IF-EU-320a.1: (1) Συνολικό ποσοστό καταγεγραμμένων συμβάντων (Total recordable incident rate (TRIR)), ποσοστό θνησιμότητας και ποσοστό συχνότητας παρ' ολίγον ατυχημάτων (Near miss frequency rate (NMFR))

GRI 403-9: Τραυματισμοί που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	2025	2024
Εργαζόμενοι		
Αριθμός ωρών εργασίας	242.216,00	941.600
Αριθμός θανάτων που προκλήθηκαν από τραυματισμούς που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	0	0
Δείκτης θανάτων που προκλήθηκαν από τραυματισμούς που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	0,00	0,00
Αριθμός πολύ σημαντικών τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας (εξαιρουμένων των θανάτων)	0	0
Δείκτης πολύ σημαντικών τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας (εξαιρουμένων των θανάτων)	0,00	0,00
Αριθμός καταγεγραμμένων τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας (recordable)	0	0
Δείκτης καταγεγραμμένων τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας (recordable)	0	0
Κύριοι τύποι και αριθμός τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	-	-

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό		
Αριθμός ωρών εργασίας	1.343.339,20	175.192
Αριθμός θανάτων που προκλήθηκαν από τραυματισμούς που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	1	0
Δείκτης θανάτων που προκλήθηκαν από τραυματισμούς που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	0,15	0,00
Αριθμός πολύ σημαντικών τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας (εξαιρουμένων των θανάτων)	6	0
Δείκτης πολύ σημαντικών τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας (εξαιρουμένων των θανάτων)	0,89	0
Αριθμός καταγεγραμμένων τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας ¹⁰	23	0
Δείκτης καταγεγραμμένων τραυματισμών που σχετίζονται με τον χώρο εργασίας	3,42	0

Στον παραπάνω πίνακα:

- Οι δείκτες παρουσιάζονται στρογγυλοποιημένοι.
- Οι δείκτες έχουν υπολογιστεί με τον συντελεστή 200.000 ([συνολικός αριθμός καταγεγραμμένων τραυματισμών που σχετίζονται με το χώρο εργασίας ή αριθμός εργασιμων ημερών που χάθηκαν λόγω εργατικών ατυχημάτων/συνολικός αριθμός ωρών εργασίας όλων των εργαζομένων στο έτος] x 200.000). Ο συντελεστής 200.000 δηλώνει τον αριθμό ωρών που εργάστηκαν 100 εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης σε ένα έτος.
- Οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την εργασία και ενδέχεται να προκαλέσουν τραυματισμούς, έχουν προσδιοριστεί και καταγραφεί από τον τεχνικό ασφαλείας σε συνεργασία με τους υπεύθυνους λειτουργίας και έργων της κάθε εγκατάστασης, μέσω της διαδικασίας εκτίμησης επαγγελματικού κινδύνου. Ο Τεχνικός Ασφαλείας σε περίπτωση οποιουδήποτε τραυματισμού κάνει συστάσεις για την τήρηση των κανόνων και οδηγιών ασφάλειας με σκοπό την επίδειξη δέουσας προσοχής.
- Δεν συμπεριλαμβάνονται τα παρ' ολίγον ατυχήματα (work related near-misses).
- Οι απασχολούμενοι που δεν είναι εργαζόμενοι αλλά των οποίων η εργασία ή / και ο χώρος εργασίας ελέγχεται από τον οργανισμό, συμπεριλαμβάνουν το σύνολο των ασκούμενων, των εργαζόμενων από τρίτους οργανισμούς καθώς και των υπεργολάβων. Ο αριθμός των υπεργολάβων έχει υπολογιστεί ως ο μέσος όρος του αριθμού των υπεργολάβων που εργάστηκαν στις εγκαταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (Ελλάδα, Πολωνία, Βουλγαρία).

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 401-1: Νέες προσλήψεις και αποχωρήσεις εργαζομένων
ESRS S1-6: Χαρακτηριστικά των εργαζομένων | Κινητικότητα εργαζομένων
Αποχωρήσεις εργαζομένων

Σύνολο	2025			2024		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Συνολικός αριθμός εργαζομένων	244	82	326	223	76	299
Αριθμός εθελούσιων αποχωρήσεων	9	3	12	253	56	309
Ποσοστό εθελούσιων αποχωρήσεων (%) ¹¹	3,7%	3,7%	3,7%	113%	74%	103%
Αριθμός μη εθελούσιων αποχωρήσεων	9	4	13	27	5	32
Ποσοστό μη εθελούσιων αποχωρήσεων (%)	3,7%	4,9%	4,0%	12%	7%	11%
Συνολικός αριθμός αποχωρήσεων	18	7	25	280	61	341
Ποσοστό συνολικών αποχωρήσεων (%)	7,4%	8,5%	7,7%	126%	80%	114%

¹¹ Το ποσοστό εθελούσιας κινητικότητας του προσωπικού για το 2024 περιλαμβάνει την απόσχιση της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Παγίων (curve-out) και την ενσωμάτωσή της στον Όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, όπως αυτό προέκυψε μετά την πώληση του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ελλάδα	2025			2024		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Συνολικός αριθμός εργαζομένων	232	75	307	210	70	280
Αριθμός εθελούσιων αποχωρήσεων	8	3	11	253	56	309
Ποσοστό εθελούσιων αποχωρήσεων (%) ¹²	3,4%	4,0%	3,6%	120%	80%	110%
Αριθμός μη εθελούσιων αποχωρήσεων	9	4	13	27	5	32
Ποσοστό μη εθελούσιων αποχωρήσεων (%)	3,9%	5,3%	4,2%	13%	7%	11%
Συνολικός αριθμός αποχωρήσεων	17	7	24	280	61	341
Ποσοστό συνολικών αποχωρήσεων (%)	7,3%	9,3%	7,8%	133%	87%	122%

¹²Το ποσοστό εθελούσιας κινητικότητας του προσωπικού περιλαμβάνει την απόσχιση της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Παγίων (curve-out) και την ενσωμάτωσή της στον Όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, όπως αυτό προέκυψε μετά την πώληση του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Πολωνία	2025			2024		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Συνολικός αριθμός εργαζομένων	8	5	13	8	4	12
Αριθμός εθελούσιων αποχωρήσεων	0	0	0	0	0	0
Ποσοστό εθελούσιων αποχωρήσεων (%)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Αριθμός μη εθελούσιων αποχωρήσεων	0	0	0	0	0	0
Ποσοστό μη εθελούσιων αποχωρήσεων (%)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Συνολικός αριθμός αποχωρήσεων	0	0	0	0	0	0
Ποσοστό συνολικών αποχωρήσεων (%)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Βουλγαρία	2025			2024		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Συνολικός αριθμός εργαζομένων	4	2	6	5	2	7
Αριθμός εθελούσιων αποχωρήσεων	1	0	1	0	0	0
Ποσοστό εθελούσιων αποχωρήσεων (%)	25,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%
Αριθμός μη εθελούσιων αποχωρήσεων	0	0	0	0	0	0
Ποσοστό μη εθελούσιων αποχωρήσεων (%)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Συνολικός αριθμός αποχωρήσεων	1	0	1	0	0	0
Ποσοστό συνολικών αποχωρήσεων (%)	25,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Κινητικότητα προσωπικού¹³

Ελλάδα	2025			2024		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Δείκτης εθελούσιας κινητικότητας ¹⁴	3,4%	4,0%	3,6%	120,5%	80,0%	110,4%
Δείκτης μη εθελούσιας κινητικότητας	3,9%	5,3%	4,2%	12,9%	7,1%	11,4%

Εξωτερικό	2025			2024		
	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο	Άνδρες	Γυναίκες	Σύνολο
Δείκτης εθελούσιας κινητικότητας	8,3%	0,0%	5,3%	0,0%	0,0%	0,0%
Δείκτης μη εθελούσιας κινητικότητας	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

¹³ Ο δείκτης εθελούσιας κινητικότητας υπολογίζεται διαιρώντας το συνολικό ποσό των εθελούσιων αποχωρήσεων που υπάρχει εντός ενός έτους με τον αριθμό εργαζομένων του έτους (στη λήξη του έτους) και πολλαπλασιάζοντάς τον επί 100 για να δοθεί ο αριθμός σε ποσοστό. Ο δείκτης μη εθελούσιας κινητικότητας υπολογίζεται διαιρώντας το συνολικό ποσό των μη εθελούσιων αποχωρήσεων που υπάρχει εντός ενός έτους με τον αριθμό εργαζομένων και πολλαπλασιάζοντάς τον επί 100 για να δοθεί ο αριθμός σε ποσοστό

¹⁴ Το ποσοστό εθελούσιας κινητικότητας του προσωπικού κατά το 2024 περιλαμβάνει την απόσχιση της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Παγίων (curve-out) και την ενσωμάτωσή της στον Όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, όπως αυτό προέκυψε μετά την πώληση του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Νέες προσλήψεις εργαζομένων

Δείκτης		2025
Συνολικός αριθμός νέων προσλήψεων εργαζομένων κατά την περίοδο αναφοράς: Κάτω των 30 ετών	Άντρες	15
	Γυναίκες	5
	Άλλο	0
	Δεν καταγράφεται	0
	Σύνολο	20
Συνολικός αριθμός νέων προσλήψεων εργαζομένων κατά την περίοδο αναφοράς: 30 - 50 ετών	Άντρες	11
	Γυναίκες	15
	Άλλο	0
	Δεν καταγράφεται	0
	Σύνολο	26
Συνολικός αριθμός νέων προσλήψεων εργαζομένων κατά την περίοδο αναφοράς: Άνω των 50 ετών	Άντρες	2
	Γυναίκες	3
	Άλλο	0
	Δεν καταγράφεται	0
	Σύνολο	5
Συνολικός αριθμός νέων προσλήψεων εργαζομένων κατά την περίοδο αναφοράς	Σύνολο	51

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 404-1: Μέσος όρος ωρών κατάρτισης ανά έτος ανά υπάλληλο

ESRS S1-15: Δείκτες μέτρησης ισορροπίας μεταξύ επαγγελματικής και προσωπικής ζωής

Μέσος όρος ωρών κατάρτισης ανά έτος ανά εργαζόμενο	2025				2024			
	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο	Δεν καταγράφεται	Άνδρες	Γυναίκες	Άλλο	Δεν καταγράφεται
Ανά βαθμίδα εργαζομένου								
Ανώτατη διοίκηση	3,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπό προσωπικό	4,14	11,43	0,00	0,00	6,91	6,09	0,00	0,00
Σύνολο	4,13	11,15	0,00	0,00	6,85	6,09	0,00	0,00
Ανά λειτουργία								
Διοικητικό προσωπικό	3,37	13,70	0,00	0,00	5,35	7,00	0,00	0,00
Τεχνικοί	5,07	1,26	0,00	0,00	12,39	3,50	0,00	0,00
Λοιπό προσωπικό	4,50	0,00	0,00	0,00	0,55	0,58	0,00	0,00
Σύνολο	4,14	11,43	0,00	0,00	6,91	6,09	0,00	0,00

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

GRI 405-1: Διαφορετικότητα των οργάνων διακυβέρνησης και των εργαζομένων

Κατανομή φύλου ανά βαθμίδα εργαζομένου

		Διοικητικό προσωπικό	Τεχνικοί	Λοιπό προσωπικό	Σύνολο
2025	Άνδρες	121	93	23	237
		51,1%	39,2%	9,7%	
	Γυναίκες	66	8	6	80
		82,5%	10,0%	7,5%	
2024	Άνδρες	78	87	58	223
		35,0%	39,0%	26,0%	
	Γυναίκες	62	9	6	77
		80,5%	11,7%	7,8%	

Ηλικιακή κατανομή

Συνολικός αριθμός εργαζομένων	< 30 έτη	30-50 έτη	> 50 έτη	Σύνολο
2025	12,3%	60,4%	27,3%	
	40	197	89	326
2024	11,7%	70,0%	18,3%	
	35	210	55	300

Η. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών για την χρήση 2025 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31/12/2025 για τον Όμιλο και την Εταιρεία που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, εμφανίζονται στην Σημείωση 37 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.

Το σύνολο των ποσών που καταβλήθηκαν σε μέλη των Δ.Σ. του Ομίλου ανήλθε σε 37.354 χιλ. ευρώ (για την Εταιρεία: 36.835 χιλ. ευρώ), εκ των οποίων ποσό 34.565 χιλ. ευρώ (για την Εταιρεία: 34.330 χιλ. ευρώ) αφορά αμοιβές Δ.Σ., ενώ ποσό 2.789 χιλ. ευρώ (για την Εταιρεία: 2.505 χιλ. ευρώ) αφορά παροχή υπηρεσιών των μελών Δ.Σ. και Διευθυντικών Στελεχών. Να σημειωθεί ότι στις αμοιβές μελών ΔΣ συμπεριλαμβάνονται οι αμοιβές του νέου προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών, βλέπε Σημείωση 27.

Θ. Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου, Ίδιες Μετοχές και λουιπές πληροφορίες

Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Τριάντα Πέντε Εκατομμύρια πεντακόσιες Έξι Χιλιάδες Πεντακόσια Είκοσι Επτά Ευρώ (€ 35.506.527,00) και διαιρείται σε εκατόν δέκα οκτώ εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες και ενενήντα (118.355.090) κοινές με ψήφο ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€ 0,30) η καθεμία.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβασή τους από το Καταστατικό της.

Το σύνολο των μετοχών του Ομίλου την 31/12/2025 κατέχονται από την MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και αποτελεί μέρος του Ομίλου εταιρειών “Abu Dhabi Future Energy Company PJSC - Masdar”.

Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία κατά την περίοδο 01/01/2025 – 31/12/2025 σε υλοποίηση της απόφασης 1048/17.03.2025 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς προέβη σε διάθεση των ιδίων μετοχών που κατείχε στην μέτοχο της MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. Έτσι την 31/12/2025 η Εταιρεία δεν κατείχε Ίδιες Μετοχές.

Υποκαταστήματα

Στα πλαίσια την άσκησης της δραστηριότητας της η Εταιρεία δημιουργεί Υποκαταστήματα, Εργοτάξια και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 η Εταιρεία διατηρούσε 68 εγκαταστάσεις.

Αθήνα, 07/04/2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο,

Γεώργιος Περιστερής

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου



Shape the future
with confidence

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8Β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
ey.com

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 20η Μαρτίου 2025 επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.



**Shape the future
with confidence**

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



**Shape the future
with confidence**

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



Shape the future
with confidence

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 7 Απριλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^η
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1 Ιανουαρίου 2025-31 Δεκεμβρίου 2025)**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), ως έχουν υιοθετηθεί από την
Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι συνημμένες ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. την 07/04/2026 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.terna-energy.com

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ασώματα πάγια	8	85.651	68.443	2.181	3.594
Ενσώματα πάγια	10	1.525.693	1.408.238	56.134	68.844
Δικαιώματα χρήσης παγίων	9	38.878	35.348	25.818	24.253
Συμμετοχές σε θυγατρικές	11	-	-	431.188	360.364
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	12	1.358	1	1.641	168
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	2.337	2.582	96.140	111.962
Απαιτήσεις από παράγωγα	22	26.332	13.858	8.981	1.000
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	13	4.596	4.050	4.596	4.050
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31	20.378	23.205	8.111	10.338
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.705.223	1.555.725	634.790	584.573
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	15	11.428	10.822	5.445	5.572
Εμπορικές απαιτήσεις	16	4.297	27.248	53.264	84.097
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	18	23.999	27.610	2.181	3.523
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	17	72.571	118.823	18.248	22.753
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		1.779	3.047	530	1.670
Λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις		6.201	3.923	6.201	3.923
Απαιτήσεις από παράγωγα	22	2.335	2.550	94	286
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	232.608	241.111	113.301	53.123
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		355.218	435.134	199.264	174.947
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2.060.441	1.990.859	834.054	759.520
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	28	35.507	35.507	35.507	35.507
Διαφορά υπέρ το άρτιο	28	197.464	209.120	197.464	209.120
Αποθεματικά	29	97.879	70.504	20.825	4.920
Υπόλοιπο κερδών εις νέο		230.643	172.815	87.929	22.501
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενων στους ιδιοκτήτες της μητρικής		561.493	487.946	341.725	272.048
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		2.229	1.090	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		563.722	489.036	341.725	272.048

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	20	794.302	967.118	216.750	339.073
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	37.008	33.143	24.196	22.487
Υποχρεώσεις από παράγωγα	22	9.789	11.729	227	645
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	23	233	203	217	175
Λοιπές προβλέψεις	24	24.929	23.124	4.950	4.904
Επιχορηγήσεις	25	155.216	159.020	8.442	9.273
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες		2.406	2.536	2.406	2.536
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	31	62.487	56.623	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	27	14.826	11.402	14.800	11.402
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.101.196	1.264.898	271.988	390.495
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	26	87.175	38.220	23.255	15.886
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	64	40.609	64	40.609
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	20	244.623	99.800	159.278	20.458
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	2.391	2.208	1.716	1.547
Υποχρεώσεις από παράγωγα	22	1.900	5.658	1.039	2.648
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες		10.007	8.328	2.492	2.886
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27	42.593	30.255	32.497	12.943
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	31	6.770	11.847	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		395.523	236.925	220.341	96.977
Σύνολο υποχρεώσεων		1.496.719	1.501.823	492.329	487.472
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		2.060.441	1.990.859	834.054	759.520

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΙΩΜΗΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες					
Κύκλος εργασιών	32	289.679	347.104	49.536	75.037
Κόστος πωλήσεων	33	(121.876)	(141.654)	(35.414)	(53.682)
Μικτό κέρδος		167.803	205.450	14.122	21.355
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	33	(37.028)	(47.439)	(24.011)	(31.960)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	33	(5.032)	(6.187)	(4.661)	(6.111)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	34	7.436	4.076	4.023	2.808
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		133.179	155.900	(10.527)	(13.908)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	35	1.380	1.391	5.280	7.218
Χρηματοοικονομικά έξοδα	35	(57.885)	(65.462)	(18.299)	(20.241)
Κέρδη από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμωμένα στην εύλογη αξία		3.757	1.189	1.978	1.189
Έσοδα συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων		527	47	84.628	26.991
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων		3.695	702	3.245	(479)
Αναλογία αποτελεσμάτων συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών		(53)	-	(167)	-
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		84.600	93.767	66.138	770
Φόρος εισοδήματος	31	(20.609)	(23.217)	(664)	2.341
Καθαρά κέρδη χρήσης από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		63.991	70.550	65.474	3.111
		(24,36)%	(24,76)%	(1,00)%	304,03%
Διακοπείσες Δραστηριότητες					
Καθαρές ζημιές χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	(36.541)	-	(21.114)
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης από Συνεχιζόμενες και Διακοπείσες Δραστηριότητες		63.991	34.009	65.474	(18.003)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ					
<u>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</u>					
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού					
-Κέρδη τρέχουσας χρήσης		750	811	-	-
Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών					
-Κέρδη/(ζημιές) τρέχουσας χρήσης		14.201	(1.526)	7.838	(1.140)
- Αναταξινόμηση στα αποτελέσματα χρήσης		848	833	-	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		(3.311)	143	(1.724)	247
Σύνολο		12.488	261	6.114	(893)
<u>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</u>					
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία συμμετοχών		608	195	608	195
Αναλογιστικές (ζημιές)/κέρδη από προγράμματα καθορισμένων παροχών		(3)	5	(1)	8
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		(133)	(44)	(134)	(45)
Σύνολο		472	156	473	158
Λοιπές συνολικές (ζημιές)/εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)		12.960	417	6.587	(735)
Διακοπείσες Δραστηριότητες					
Λοιπά συνολικά εισοδήματα από Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	(980)	-	-
- Αναταξινόμηση στα αποτελέσματα χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	3.008	-	-
		-	2.028	-	-
Λοιπές συνολικές (ζημιές)/εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)		12.960	2.445	6.587	(735)
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημιές)/εισοδήματα χρήσης		76.951	36.454	72.061	(18.738)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ	
		01/01 -31/12/2025	01/01 -31/12/2024
Καθαρά κέρδη χρήσης αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από:			
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		63.695	70.426
- Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	(37.127)
Σύνολο		63.695	33.299
Μη ελέγχουσες συμμετοχές από:			
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		296	124
- Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	586
Σύνολο		296	710
Καθαρά Κέρδη/(ζημίες) μετά φόρων από Συνεχιζόμενες και Διακοπείσες Δραστηριότητες		63.991	34.009
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από:			
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		75.932	70.843
- Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	(35.099)
Σύνολο		75.932	35.744
Μη ελέγχουσες συμμετοχές από:			
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		1.019	124
- Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	586
Σύνολο		1.019	710
Συνολικά αποτελέσματα		76.951	36.454
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ) αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής από			
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	30	0,53869	0,59612
- Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	(0,31426)
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες και Διακοπείσες Δραστηριότητες	30	0,53869	0,28186
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ) αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής από			
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	30	0,53849	0,59612
- Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	(0,31426)
- Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες και Διακοπείσες Δραστηριότητες	30	0,53849	0,28186
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών			
Βασικός	30	118.240.583	118.141.292

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>	84.600	93.767	66.138	770	
Αποσβέσεις ασώματων, ενσώματων και δικαιωμάτων χρήσης παγίων	8, 9, 10	57.934	57.031	6.833	6.667
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	25	(3.843)	(3.840)	(832)	(832)
Απομειώσεις		492	1.632	459	1.278
Διαγραφές υποχρεώσεων		(1)	-	-	-
Προβλέψεις	24	145	154	39	22
Τόκοι και συναφή έσοδα		(1.380)	(1.391)	(5.280)	(7.218)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	35	57.885	65.462	18.299	20.241
Αποτελέσματα από ασώματα, ενσώματα πάγια στοιχεία, επενδυτικά ακίνητα και δικαιώματα χρήσης παγίων		(1)	148	(1.054)	-
Έσοδα συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων		(4.016)	(749)	(87.666)	(27.692)
Αποτελέσματα από παράγωγα	22	(3.757)	(1.189)	(1.978)	(1.189)
Αναλογία στα κέρδη μετά από φόρο εισοδήματος συγγενών και κοινοπραξιών		53	46	167	-
Συναλλαγματικές διαφορές	34	(346)	(532)	-	-
Αποτελέσματα από προγράμματα δωρεάν διάθεσης μετοχών	28	-	2.313	-	2.313
Λειτουργικές (ζημίες)/κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		187.765	212.852	(4.875)	(5.640)
(Αύξηση)/Μείωση σε:					
Αποθέματα		(607)	(2.338)	127	(684)
Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες		10.444	(42.978)	32.213	(23.977)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις		45.298	(3.522)	1.780	(2.211)
Αύξηση/(Μείωση) σε:					
Προμηθευτές και υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες		8.654	5.056	4.925	(1.702)
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.095	(15.949)	6.503	(13.958)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις		28	(124)	(129)	(117)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(19.176)	(13.894)	846	37
Καθαρές ταμειακές (εκροές)/εισορές από λειτουργικές δραστηριότητες συνεχιζόμενων εκμεταλλεύσεων		237.501	139.103	41.390	(48.252)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές Διακοπείσες δραστηριότητες		-	47.743	-	33.451
Καθαρές ταμειακές (εκροές)/εισορές από λειτουργικές δραστηριότητες		237.501	186.846	41.390	(14.801)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων	8, 10	(111.143)	(110.975)	(10.751)	(14.339)
Πωλήσεις ενσώματων και ασώματων παγίων	8, 10	9	65	22.167	136
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		1.405	1.966	6.942	5.866
Πληρωμές για εξαγορά επιχειρήσεων και πληρωμές από μεταβολές συμμετοχών		(5.604)	(16.609)	(54.897)	(29.012)
Εισπράξεις από μεταβολές συμμετοχών		1.261	-	1.262	9.339
Ταμειακά διαθέσιμα εταιρειών που πρωτοενοποιούνται και ταμειακά διαθέσιμα εταιρειών που διεκδίκησε η ενοποίηση		336	44	-	-
Πληρωμές για απόκτηση ή αύξηση συμμετοχών σε συγγενείς και κοινοπραξίες		(20)	-	(20)	-
Πληρωμές για αποκτήσεις μετοχών, ομολογιών και λοιπών τίτλων		(159)	(454)	(159)	(454)
Εισπράξεις από πωλήσεις μετοχών, ομολογιών και λοιπών τίτλων		354	227	354	227
Εισπράξεις μερισμάτων		527	47	84.628	27.515
Χορηγηθέντα δάνεια		(1.000)	(1.013)	(35.999)	(1.567)
Εισπράξεις από χορηγηθέντα δάνεια		502	846	50.234	3.524
Καθαρές ταμειακές (εκροές)/εισορές από επενδυτικές δραστηριότητες συνεχιζόμενων εκμεταλλεύσεων		(113.532)	(125.856)	63.761	1.235
Ταμειακές ροές από επενδυτικές Διακοπείσες δραστηριότητες		-	45.635	-	60.482
Καθαρές ταμειακές (εκροές)/εισορές από επενδυτικές δραστηριότητες		(113.532)	(80.221)	63.761	61.717
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες					
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	28	(15.433)	-	(15.433)	-
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	(1.052)	-	-
Εισπράξεις από διάθεση Ιδίων Μετοχών	29	13.048	-	13.048	-
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμα δάνεια	20	58.261	67.358	27.515	1.000
Πληρωμές για μακροπρόθεσμα δάνεια	20	(90.304)	(90.617)	(11.006)	(22.942)
Πληρωμές για υποχρεώσεις από μισθώσεις	21	(3.415)	(3.259)	(2.157)	(2.214)
Είσπραξη από βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	10.000	107.715	10.000	40.000
Πληρωμές Βραχυπρόθεσμων δανείων	20	(50.000)	(68.015)	(50.000)	-
Μερίσματα πληρωθέντα		(2)	(45.130)	(2)	(44.858)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές θυγατρικών		(244)	(797)	-	-
Τόκοι πληρωθέντες		(54.790)	(67.070)	(16.938)	(17.536)
Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες συνεχιζόμενων εκμεταλλεύσεων		(132.879)	(100.867)	(44.973)	(46.550)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές Διακοπείσες δραστηριότητες		-	(13.321)	-	(325)
Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		(132.879)	(114.188)	(44.973)	(46.875)
Καθαρή (μείωση)/αύξηση χρηματικών διαθεσίμων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(8.910)	(87.620)	60.178	(93.567)
Καθαρή αύξηση χρηματικών διαθεσίμων από Διακοπείσες δραστηριότητες		-	80.057	-	93.608
Καθαρή (μείωση)/αύξηση χρηματικών διαθεσίμων		(8.910)	(7.563)	60.178	41
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα		407	647	-	-
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	19	241.111	248.027	53.123	53.082
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	19	232.608	241.111	113.301	53.123

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024		35.432	209.195	66.404	184.141	495.172	11.034	506.206
Καθαρά κέρδη περιόδου από Συνεχιζόμενες και Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	-	-	33.299	33.299	710	34.009
Λοιπά συνολικά εισοδήματα								-
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		-	-	811	-	811	-	811
Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση στην εύλογη αξία συμμετοχών (μη αναταξινομήσιμων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος)		-	-	152	-	152	-	152
Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών	22	-	-	(550)	-	(550)	-	(550)
Αναλογιστικά κέρδη από προγράμματα καθορισμένων παροχών		-	-	4	-	4	-	4
Λοιπά συνολικά εισοδήματα από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	2.028	-	2.028	-	2.028
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)		-	-	2.445	-	2.445	-	2.445
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-	-	2.445	33.299	35.744	710	36.454
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών & αποτελεσμάτων	29	75	(75)	-	-	-	-	-
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	28	-	-	-	-	-	(1.052)	(1.052)
Σχηματισμός αποθεματικών	29	-	-	11.799	(9.601)	2.198	112	2.310
Διανομή μερισμάτων		-	-	(5.021)	(40.147)	(45.168)	(1.815)	(46.983)
Διάθεση θυγαρικών (Σημείωση 7.2)		-	-	(194)	194	-	(7.899)	(7.899)
Μεταφορές-λοιπές κινήσεις		-	-	(4.929)	4.929	-	-	-
Συναλλαγές με μετόχους της εταιρείας και λοιπές συναλλαγές		75	(75)	1.655	(44.625)	(42.970)	(10.654)	(53.624)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων 31ης Δεκεμβρίου 2024		35.507	209.120	70.504	172.815	487.946	1.090	489.036

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2025		35.507	209.120	70.504	172.815	487.946	1.090	489.036
Καθαρά κέρδη περιόδου		-	-		63.695	63.695	296	63.991
Λοιπά συνολικά εισοδήματα								-
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		-	-	750	-	750	-	750
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση στην εύλογη αξία συμμετοχών (μη αναταξινομήσιμων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος)		-	-	474	-	474	-	474
Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών	22	-	-	11.014	-	11.014	724	11.738
Αναλογιστικές ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	23	-	-	(2)	-	(2)	(1)	(3)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)		-	-	12.236	-	12.236	723	12.959
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-	-	12.236	63.695	75.931	1.019	76.950
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	28	-	(15.386)	-	(46)	(15.432)	-	(15.432)
Σχηματισμός αποθεματικών	29	-	-	6.377	(6.377)	-	-	-
Διανομή μερισμάτων		-	-	(557)	557	-	(244)	(244)
Ίδιες μετοχές	29	-	-	13.048	-	13.048	-	13.048
Απόκτηση θυγατρικών	7	-	-	-	-	-	364	364
Μεταφορές-λοιπές κινήσεις	29	-	3.730	(3.729)	(1)	-	-	-
Συναλλαγές με μετόχους της εταιρείας και λοιπές συναλλαγές		-	(11.656)	15.139	(5.867)	(2.384)	120	(2.264)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων 31ης Δεκεμβρίου 2025		35.507	197.464	97.879	230.643	561.493	2.229	563.722

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024		35.432	209.195	9.282	79.731	333.640
Καθαρές ζημιές περιόδου από Συνεχιζόμενες και Διακοπείσες Δραστηριότητες		-	-	-	(18.003)	(18.003)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση στην εύλογη αξία συμμετοχών (μη αναταξινομήσιμων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος)		-	-	152	-	152
Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών	22	-	-	(893)	-	(893)
Αναλογιστικά κέρδη από προγράμματα καθορισμένων παροχών	23	-	-	6	-	6
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)		-	-	(735)	-	(735)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-	-	(735)	(18.003)	(18.738)
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών & αποτελεσμάτων εις νέο	29	75	(75)	-	-	-
Σχηματισμός αποθεματικών	29	-	-	2.520	(207)	2.313
Διανομή μερισμάτων		-	-	(1.306)	(43.861)	(45.167)
Μεταβολή λόγω μετασχηματισμών		-	-	88	(88)	-
Μεταφορές-λοιπές κινήσεις		-	-	(4.929)	4.929	-
Συναλλαγές με μετόχους της εταιρείας και λοιπές συναλλαγές		75	(75)	(3.627)	(39.227)	(42.854)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων 31ης Δεκεμβρίου 2024		35.507	209.120	4.920	22.501	272.048

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2025		35.507	209.120	4.920	22.501	272.048
Καθαρά κέρδη περιόδου		-	-	-	65.474	65.474
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση στην εύλογη αξία συμμετοχών (μη αναταξινομήσιμων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος)		-	-	474	-	474
Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών	22	-	-	6.114	-	6.114
Αναλογιστικά κέρδη από προγράμματα καθορισμένων παροχών	23	-	-	(1)	-	(1)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)		-	-	6.587	-	6.587
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-	-	6.587	65.474	72.061
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	28	-	(15.386)	-	(46)	(15.432)
Ίδιες μετοχές	29	-	-	13.048	-	13.048
Μεταφορές-λοιπές κινήσεις		-	3.730	(3.730)	-	-
Συναλλαγές με μετόχους της εταιρείας και λοιπές συναλλαγές		-	(11.656)	9.318	(46)	(2.384)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων 31ης Δεκεμβρίου 2025		35.507	197.464	20.825	87.929	341.725

Σημείωση:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

Ο Όμιλος εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. (εφεξής ο «Όμιλος» ή «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ») είναι ένας Όμιλος ο οποίος δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Οι δραστηριότητες του Ομίλου αφορούν στην κατασκευή και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής και υδροηλεκτρικής ενέργειας, φωτοβολταϊκών πάρκων καθώς και άλλων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

Οι δραστηριότητες του Ομίλου διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, ενώ παράλληλα έχει σημαντική παρουσία στα Βαλκάνια και στην Ανατολική Ευρώπη. Η δραστηριότητα του Ομίλου επικεντρώνεται στον τομέα κατασκευής, λειτουργίας και εκμετάλλευσης μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας όπως αιολικά πάρκα, ηλιακής και υδροηλεκτρικής ενέργειας και βιομάζας.

Οι εταιρείες του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις τους παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 5.

Η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ αποτελεί συνέχεια της Εταιρείας Τεχνικών Κατασκευών (ΕΤΚΑ) Α.Ε. η οποία είχε ιδρυθεί το έτος 1949 (ΦΕΚ 166/21.06.1949) και η οποία το 1999 απορρόφησε την Τέρνα Ενεργειακή Α.Β.Ε.Τ.Ε. η οποία είχε ιδρυθεί το 1997 (ΦΕΚ6524/11.09.1997) και έχει αόριστη διάρκεια.

Πλέον από την 9^η Απριλίου 2025, η εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κατέστη Μονομετοχική και το σύνολο των μετοχών της έχει περιέλθει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., η οποία είναι 100% έμμεση θυγατρική της εταιρείας “Abu Dhabi Future Energy Company PJSC - Masdar”. Αποφασίστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, η προσθήκη στην επωνυμία της Εταιρείας της λέξης «μονοπρόσωπη», ήτοι η επωνυμία πλέον θα είναι «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. Η Εταιρεία έχει καταχωρηθεί στο ΑΤΗΧΣΔ ως μη εισηγμένη και έχει έδρα την Αθήνα, οδό Μεσογείων 85.

Σημειώνεται ότι στα στοιχεία της συγκριτικής περιόδου περιλαμβάνουν κονδύλια σχετιζόμενες με διακοπείσες δραστηριότητες που προέκυψαν από την παραχώρηση από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε στον Όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε των δραστηριοτήτων κατασκευής δημοσίων έργων, έργων παραχωρήσεων σχετιζόμενων με την λειτουργία υποδομών και άλλων έργων Δημοσίου συμφέροντος καθώς και όλων τις δραστηριοτήτων έρευνας στις Ηνωμένες Πολιτείες στο πλαίσιο της από 28η Νοεμβρίου 2024 ολοκλήρωσης της εξαγοράς των μετοχών της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε από την Abu Dhabi Future Energy Company PJSC – Masdar («Masdar»). Αναλυτικές πληροφορίες είναι διαθέσιμες στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024.

Οι συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 07/04/2026.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που καλύπτουν την ετήσια περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν

εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται στη Σημείωση 4, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

2.2 Συνέχιση δραστηριότητας

Καθορίζοντας την κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση οφείλει να εξετάσει εάν ο Όμιλος μπορεί να συνεχίσει τη δραστηριότητά του στο εγγύς μέλλον. Η διοίκηση εκτιμά ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτουν επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας των και επομένως οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Going Concern).

Η απόφαση της Διοίκησης να χρησιμοποιήσει την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας είναι βασισμένη στις εκτιμήσεις που λαμβάνουν όλες τις πιθανές εξωγενείς επιπτώσεις από πολιτικές εξελίξεις και αλλαγές του οικονομικού περιβάλλοντος στον οποίο δραστηριοποιείται.

Το αρνητικό Κεφάλαιο Κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) ύψους € 40.305 χιλ. για τον Όμιλο και € 21.077 χιλ. για την Εταιρεία, όπως προκύπτει από τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις και ειδικότερα από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, οφείλεται στην ύπαρξη δανειακών υποχρεώσεων ύψους € 150.269 χιλ. οι οποίες σχετίζονται με την αποπληρωμή του Ομολογιακού Δανείου της θυγατρικής εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.Χ. Οι υποχρεώσεις αυτές θα αποπληρωθούν τον Οκτώβριο του έτους 2026 μέσω χορηγούμενης γραμμής χρηματοδότησης από τις Ελληνικές Τράπεζες, ύψους € 150 εκατομμυρίων, η οποία έχει διασφαλιστεί από την εταιρεία του MASDAR HELLAS Μ.Α.Ε., η οποία είναι η μοναδική μέτοχος της μητρικής εταιρείας του Ομίλου, μέρος του Ομίλου Abu Dhabi Future Energy Company PJSC – Masdar («Masdar») στον οποίο ανήκει πλέον ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.

Η Διοίκηση έχει εκτιμήσει ότι δεν υπάρχει ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς τη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας υλοποιώντας έτσι το πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31/12/2025.

2.3 Βάση επιμέτρησης

Οι συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα, την υποχρέωση ενδεχόμενου ανταλλάγματος, τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και τις Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Επενδύσεις, τα οποία επιμετρούνται στην εύλογη αξία.

2.4 Νόμισμα παρουσίασης

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.5 Συγκρισσιμότητα

Τα συγκριτικά μεγέθη των Οικονομικών Καταστάσεων δεν έχουν μεταβληθεί.

2.6 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας

για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, εκτός από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων ορισμένων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική στην Ευρωπαϊκή Ένωση για τις χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 (βλ. Σημειώσεις 2.6.1, και 2.6.2).

2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Δεν προέκυψε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω.

2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, αλλά είτε έχουν ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2025

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ αλλά είτε έχουν ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

A. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για

χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση των υπολοίπων τροποποιήσεων στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος επέλεξε να υιοθετήσει και εφαρμόσει τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity) πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος τους, δηλαδή από τον Ιανουάριο του 2025 χωρίς να σημειωθεί σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες

απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος έχει ξεκινήσει την ανάλυση των επιπτώσεων όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

Β. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΠΧΑ 19 “Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος: Γνωστοποιήσεις” (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Μάιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19, το οποίο επιτρέπει στις θυγατρικές μιας μητρικής εταιρείας που εκδίδει ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για δημόσια χρήση με βάση τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ, να εφαρμόζουν τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι θυγατρικές που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 θα εξακολουθούν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ αλλά δεν θα χρειάζεται να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα εκτός αν ορίζεται διαφορετικά. Το Πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται καμία επίδραση.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) ανέβαλε επ’ αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη λογιστική μέθοδο της καθαρής θέσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται καμία επίδραση.

2.7 Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν στο μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν τον μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 3 των Οικονομικών Καταστάσεων.

3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις, εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως κάτωθι:

3.1 Ουσιώδεις κρίσεις της Διοίκησης

Οι βασικές κρίσεις της Διοίκησης κατά τη διαδικασία της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις (εκτός εκείνων που αναλύονται στη Σημείωση 3.2), αναλύονται κατωτέρω.

i) Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Η έκταση κατά την οποία αναγνωρίζονται οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες βασίζεται στην κρίση αναφορικά με τον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, απαιτούνται σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν, αλλά και στις αβεβαιότητες που διέπουν τα διαφορετικά φορολογικά πλαίσια που δραστηριοποιείται ο Όμιλος (περαιτέρω πληροφορίες στη Σημείωση 31).

ii) Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ελέγχονται για απομείωση, οποτεδήποτε, γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που περιγράφεται στη Σημείωση 4.1.5 (περαιτέρω πληροφορίες στις Σημειώσεις 8 και 11).

iii) Απόκτηση «επιχείρησης» κατά την έννοια του ΔΠΧΑ 3 ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», η Διοίκηση προσδιορίζει εάν μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων σύμφωνα με τον σχετικό ορισμό του Προτύπου, δηλαδή

σύμφωνα με το εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις αποτελούν μία «επιχείρηση». Στην περίπτωση που τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, τότε ο Όμιλος αντιμετωπίζει λογιστικά τη συναλλαγή ή άλλο γεγονός, ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, με τον όρο «επιχείρηση» νοείται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και στοιχείων του ενεργητικού, το οποίο είναι δυνατό να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή σε άλλους ιδιοκτήτες, σε μέλη ή σε συμμετέχοντες. Ο λογιστικός χειρισμός κατά την απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού (ή μίας ομάδας στοιχείων του ενεργητικού) τα οποία δεν αποτελούν «επιχείρηση» πραγματοποιείται με βάση την λογιστική πολιτική που περιγράφεται στην Σημείωση 4.1.11.

3.2 Αβεβαιότητα εκτιμήσεων και παραδοχές

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις, εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται ουσιώδης όταν είναι ουσιώδης για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

i) Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικές συμβάσεις

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιογόνο). Όταν το αποτέλεσμα μίας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, ως έσοδο και έξοδο, αντίστοιχα.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί το στάδιο ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Συγκεκριμένα, με βάση τη μέθοδο των εισροών του ΔΠΧΑ 15, το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία αναφοράς, συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκειμένου να προσδιοριστεί στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Ο Όμιλος, συνεπώς, προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται το εκάστοτε εκτελούμενο κατασκευαστικό συμβόλαιο (συνολικό προϋπολογισθέν κόστος εκτέλεσης της κατασκευαστικής σύμβασης).

ii) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για

προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσον θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός (περαιτέρω πληροφορίες στη Σημείωση 31).

iii) Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Η Διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης προκειμένου να προσδιορίσει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων (όταν δεν υπάρχουν τιμές ενεργού αγοράς). Η διαδικασία αυτή περιλαμβάνει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών αναφορικά με το τίμημα που θα κατέβαλλαν οι συμμετέχοντες στην αγορά για την απόκτηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών μέσων. Η Διοίκηση βασίζεται τις παραδοχές της σε παρατηρήσιμα δεδομένα, ωστόσο αυτό δεν είναι πάντοτε εφικτό. Στις περιπτώσεις αυτές, η Διοίκηση χρησιμοποιεί την καλύτερη διαθέσιμη πληροφόρηση για τις εκτιμήσεις της, βασιζόμενη στην προγενέστερη εμπειρία της, συνεκτιμώντας τις διαθέσιμες πληροφορίες. Οι εκτιμώμενες εύλογες αξίες μπορεί να διαφέρουν από τις πραγματικές αξίες που θα πραγματοποιούνταν στα πλαίσια μίας συνήθους συναλλαγής κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων (περαιτέρω πληροφορίες στη Σημείωση 41).

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία για τη διαχείριση μιας σειράς κινδύνων στους οποίους περιλαμβάνονται κίνδυνοι που σχετίζονται με τα επιτόκια και τις τιμές των αγαθών. Για τον καθορισμό μιας αποτελεσματικής αντισταθμιστικής σχέσης, ο Όμιλος απαιτείται αφενός να δηλώσει την στρατηγική του για την αντιστάθμιση και αφετέρου να εκτιμήσει ότι η αντιστάθμιση θα είναι αποτελεσματική καθ' όλη τη διάρκεια του μέσου αντιστάθμισης (παραγώγου). Επιπλέον πληροφόρηση σχετικά με τη χρήση των παραγώγων παρέχεται στη Σημείωση 22.

Επίσης, το τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που δίνεται από τον Όμιλο σε μία εξαγορά, επιμετράται κατά την αρχική του αναγνώριση, αλλά και σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, στην εύλογη αξία του. Το ενδεχόμενο αντάλλαγμα επιμετράται σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που περιγράφεται στη Σημείωση 4.1.11 (για τις περιπτώσεις που η απόκτηση θεωρείται συνένωση επιχειρήσεων) και βάσει του ΔΠΧΑ 3, ή σύμφωνα με την λογιστική πολιτική που περιγράφεται στη Σημείωση 4.1.11 (για τις περιπτώσεις αποκτήσεων που πληρούν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως περιουσιακό στοιχείο (περαιτέρω πληροφορίες στις Σημειώσεις 7 και 27)).

iv) Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας χρήσης μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, ο Όμιλος διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Ο σχετικός έλεγχος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημιάς απομείωσης. Εφόσον διαπιστωθεί ότι συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ καθορίζονται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Η εκτίμηση των μελλοντικών λειτουργικών αποτελεσμάτων, βασίζεται σε εκτιμήσεις αποδοτικότητας των αιολικών πάρκων βάσει ανεμολογικών στατιστικών δεδομένων και σε ιστορικά στοιχεία συγκρίσιμων μονάδων. Οι βασικές παραδοχές που

χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας των διαφορετικών ΜΔΤΡ, αναφέρονται στη Σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων.

v) Ωφέλιμες ζωές αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού

Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και άυλων στοιχείων του ενεργητικού με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους. Την 31/12/2025 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

vi) Προβλέψεις για περιβαλλοντική αποκατάσταση

Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανακλά, κατά την ημερομηνία αναφοράς, την παρούσα αξία της υποχρέωσης αποκατάστασης βάσει του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου (περαιτέρω πληροφορίες στις Σημειώσεις 4.1.7 και 24).

vii) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων, απαιτεί από τη διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μην συμβούν καθώς και των πιθανών συνεπειών που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με μελλοντικά γεγονότα, νόμους, κανονισμούς κτλ. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει τα γεγονότα βάσει των οποίων μπορεί να οδηγηθεί και σε αναθεώρηση των εκτιμήσεών της (βλ. Σημείωση 44).

4. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

4.1 Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

4.1.1 Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ και των θυγατρικών της κατά την 31/12/2025. Η ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών συμπίπτει με αυτή της μητρικής εταιρείας.

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Στη Σημείωση 5 παρατίθεται πλήρης λίστα των ενοποιούμενων θυγατρικών μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία παύσης του ελέγχου αυτού. Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές (μειοψηφία) είναι το μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων μίας θυγατρικής που δεν αναλογούν, άμεσα ή έμμεσα, στην μητρική

επιχείρηση. Οι ζημίες που αφορούν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές μίας θυγατρικής, μπορεί να ξεπερνούν τα δικαιώματα των μη ελεγχουσών συμμετοχών στα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής. Τα κέρδη ή οι ζημίες και κάθε συστατικό στοιχείο των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, λογίζεται τόσο στους ιδιοκτήτες της μητρικής όσο και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν αυτό έχει ως αποτέλεσμα ότι οι μη ελέγχουσες συμμετοχές θα παρουσιάζουν έλλειμμα.

(α) Θυγατρικές

Οι θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες η μητρική Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκεί έλεγχο επί των εργασιών τους, είτε άμεσα είτε έμμεσα μέσω άλλων θυγατρικών εταιρειών και ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση). Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο κυρίως μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου των θυγατρικών επιχειρήσεων. Προκειμένου να στοιχειοθετηθεί ο έλεγχος εξετάζονται οι κάτωθι συνθήκες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 10:

1. Η μητρική Εταιρεία έχει εξουσία επί του επενδυόμενου, αφού έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες (λειτουργικές και χρηματοδοτικές). Αυτό επιτυγχάνεται μέσω του διορισμού της πλειοψηφίας των μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου και των διοικητικών στελεχών της θυγατρικής από τη Διοίκηση της μητρικής.
2. Η μητρική Εταιρεία κατέχει δικαιώματα με μεταβλητές αποδόσεις από την συμμετοχή στην θυγατρική. Οι λοιπές μη ελεγχόμενες συμμετοχές παρουσιάζουν πολύ μεγάλη διασπορά και ως εκ τούτου δεν μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς την λήψη αποφάσεων.
3. Η μητρική Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να χρησιμοποιεί την εξουσία επί της θυγατρικής προκειμένου να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεών της. Αυτό είναι απόρροια της δυνατότητας που έχει στην λήψη αποφάσεων επί θεμάτων της θυγατρικής μέσω ελέγχου των οργάνων λήψης των αποφάσεων (Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών).

Μεταβολές Ιδιοκτησιακών Δικαιωμάτων σε Θυγατρικές

Όταν πραγματοποιούνται μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα σε μία θυγατρική, τότε εξετάζεται εάν οι μεταβολές αυτές έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια του ελέγχου στη θυγατρική ή όχι.

- Όταν οι μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, τότε λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων (δηλαδή ως συναλλαγές με ιδιοκτήτες υπό την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες). Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται, έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις σχετικές συμμετοχές τους στη θυγατρική. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού με το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή ελήφθη, αναγνωρίζεται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.
- Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή, όταν οι μεταβολές ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων οδηγούν σε απώλεια ελέγχου, τότε η μητρική λογιστικοποιεί τις απαραίτητες εγγραφές πώλησης και αναγνωρίζει το αποτέλεσμα από την πώληση (αποαναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού, της υπεραξίας και των υποχρεώσεων της θυγατρικής κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, αποαναγνώριση της λογιστικής αξίας των μη ελεγχουσών συμμετοχών, προσδιορισμός του αποτελέσματος από την πώληση).
- Κατά τον προσδιορισμό του αποτελέσματος από την πώληση, κάθε ποσό που αναγνωρίστηκε προηγουμένως στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναφορικά με την εταιρεία αυτή, λογιστικοποιείται με την ίδια μέθοδο που θα εφάρμοζε ο Όμιλος στη περίπτωση που θα εκποιούσε απευθείας τα στοιχεία του ενεργητικού της ή τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό σημαίνει ότι τα ποσά που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Με

την απώλεια ελέγχου μίας θυγατρικής, τυχόν επένδυση που διακρατείται στην πρώην θυγατρική, αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9.

Συμμετοχές σε θυγατρικές στις Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συμμετοχές της μητρικής Εταιρείας στις ενοποιούμενες θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

(β) Επιχειρηματικά σχήματα υπό κοινό έλεγχο

Ο Όμιλος εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 11 σε όλες τις από κοινού συμφωνίες στις οποίες μετέχει. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11, οι από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται είτε ως επιχειρήσεις υπό κοινό έλεγχο (Joint Operations) είτε ως κοινοπραξίες, ανάλογα με τα συμβατικά δικαιώματα και υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης (αν πρόκειται για από κοινού λειτουργία) ή με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (αν πρόκειται για κοινοπραξία).

Κοινοπραξίες: Οι κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η μέθοδος της καθαρής θέσης, προβλέπει ότι οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης και εν συνεχεία αναπροσαρμόζονται με το ποσοστό του Ομίλου πάνω στα κέρδη (ή στις ζημίες) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Στο πλαίσιο του προτύπου ως Κοινοπραξίες θεωρούνται εκείνα τα σχήματα υπό κοινού έλεγχο όπου τα μέλη έχουν δικαιώματα πάνω στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συμμετοχής και ευθύνονται μέχρι του ποσοστού εισφοράς τους στο κεφάλαιο της εταιρείας. Εάν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες μιας Κοινοπραξίας ξεπεράσει την αξία της συμμετοχής, τότε ο Όμιλος διακόπτει την αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προχωρήσει σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Ο επιμερισμός των λειτουργικών αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών αποτελεσμάτων γίνεται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις κοινοπραξίες. Επίσης απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις από τη συναλλαγή για την απομείωση του στοιχείου του ενεργητικού που μεταβιβάστηκε.

Για την ενοποίηση λαμβάνεται υπόψη το ποσοστό που κατέχει ο Όμιλος και ισχύει κατά την ημερομηνία της ενοποίησης. Η δομή του επιχειρηματικού σχήματος αποτελεί τον βασικό και καθοριστικό παράγοντα για τον προσδιορισμό του λογιστικού χειρισμού. Οι λογιστικές πολιτικές των υπό κοινού ελεγχόμενων εταιρειών είναι συνεπείς με αυτές που έχουν υιοθετηθεί και εφαρμόζονται από τον Όμιλο. Η ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των υπό κοινού ελεγχόμενων εταιρειών συμπίπτει με αυτή της μητρικής Εταιρείας.

Συμμετοχές σε κοινοπραξίες στις Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συμμετοχές της μητρικής Εταιρείας στις κοινοπραξίες της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

(γ) Συμμετοχές σε σχήματα με από κοινού λειτουργία στις Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συμμετοχές της μητρικής Εταιρείας στις από κοινού λειτουργίες, ενσωματώνονται στις Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αναλογικά. Συγκεκριμένα, τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις τους ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Από κοινού λειτουργίες: Τα σχήματα με από κοινού λειτουργία, λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης. Ειδικότερα, ο Όμιλος αναγνωρίζει στις Ενοποιημένες Οικονομικές

Καταστάσεις: (i) τα στοιχεία ενεργητικού του (συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου του σε οποιαδήποτε στοιχεία ενεργητικού του ανήκουν από κοινού), (ii) τις υποχρεώσεις του (συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου του σε οποιαδήποτε υποχρεώσεις τον βαρύνουν από κοινού), (iii) το μερίδιό του στα έσοδα από την πώληση της παραγωγής από την κοινή επιχείρηση, και (iv) τις δαπάνες του (συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου του σε οποιαδήποτε δαπάνες που τον βαρύνουν από κοινού). Ουσιαστικά πρόκειται για τις φορολογικές κατασκευαστικές κοινοπραξίες (joint operations), οι οποίες δεν αποτελούν ξεχωριστή οντότητα στα πλαίσια των ΔΧΠΑ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις τους ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

(δ) Συγγενείς επιχειρήσεις

Πρόκειται περί επιχειρήσεων στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή, ωστόσο δεν ασκεί έλεγχο. Οι συμμετοχές του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις απεικονίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επενδύμενη οικονομική οντότητα, εκτός αν μπορεί να αποδειχθεί ξεκάθαρα ότι δεν ισχύει κάτι τέτοιο. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης και κατόπιν ενοποιούνται με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης πλέον των μεταβολών στο ποσοστό του Ομίλου στα ίδια κεφάλαια μετά την αρχική ημερομηνία κτήσης, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση της αξίας των συμμετοχών αυτών.

Η ενοποιημένη κατάσταση συνολικών αποτελεσμάτων περιλαμβάνει την αναλογία του Ομίλου στα συνολικά έσοδα των συγγενών επιχειρήσεων. Εάν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες μιας Συγγενούς ξεπεράσει την αξία της συμμετοχής, τότε ο Όμιλος διακόπτει την αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα. Εάν μεταγενέστερα η συγγενής επιχείρηση παρουσιάσει κέρδη, η επενδύτρια αρχίζει να αναγνωρίζει εκ νέου το μερίδιό της επί των κερδών, μόνον εφόσον το μερίδιό της επί των κερδών εξισωθεί με το μερίδιο των ζημιών που δεν είχε αναγνωρίσει.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημίες απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιούν οι συγγενείς δεν είναι διαφορετικές από αυτές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος, ενώ η ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων των συγγενών επιχειρήσεων, συμπίπτει με αυτή της μητρικής.

Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις στις Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συμμετοχές της μητρικής Εταιρείας στις ενοποιούμενες συγγενείς της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

4.1.2 Λειτουργικοί τομείς

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων. Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας βασισμένη σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές.

Η δραστηριότητα του Ομίλου επικεντρώνεται στον τομέα κατασκευής, λειτουργίας και εκμετάλλευσης μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας όπως αιολικά πάρκα, ηλιακής και υδροηλεκτρικής ενέργειας και βιομάζας (βλ. αναλυτικά Σημείωση 1).

Ο κύριοι λειτουργικοί τομείς της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ στους οποίους δραστηριοποιήθηκε ο Όμιλος κατά το έτος 2025, βάσει και του εσωτερικού συστήματος πληροφόρησης του Ομίλου, διαχωρίζονται μεταξύ τομέα κατασκευών των μονάδων παραγωγής ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και του τομέα λειτουργίας και ανάπτυξης των μονάδων παραγωγής ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (βλ. αναλυτικά Σημείωση 6).

4.1.3 Άυλα στοιχεία του ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου αφορούν τα δικαιώματα χρήσεως των εκτάσεων με δασικό χαρακτήρα, όπου εγκαθίστανται τα Αιολικά Πάρκα, τις αγοραζόμενες άδειες Αιολικών Πάρκων και τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα.

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού που αποκτώνται ξεχωριστά καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους. Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού που αποκτώνται ως μέρος επιχειρηματικών συνενώσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των άυλων στοιχείων του ενεργητικού. Το σύνολο των άυλων στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου έχει πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή.

Η περίοδος και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζονται τουλάχιστον στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Αλλαγές στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή από κάθε άυλο στοιχείο του ενεργητικού αντιμετωπίζονται ως μία αλλαγή σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Οι μέθοδοι απόσβεσης και οι ωφέλιμες ζωές των άυλων στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου συνοψίζονται ως εξής:

Κατηγορία	Μέθοδος απόσβεση	Ωφέλιμη ζωή σε έτη
Λογισμικό	Σταθερή	3
Άδειες παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας ενεργειακών σταθμών	Σταθερή	30
Δικαιώματα χρήσης εκτάσεων με δασικό χαρακτήρα	Σταθερή	30

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης ενός άυλου στοιχείου του ενεργητικού υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της τρέχουσας αξίας του παγίου, και αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου.

(α) Λογισμικό

Η συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζεται ως έξοδο όταν πραγματοποιείται η δαπάνη. Αντίθετα, οι δαπάνες που βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού, πέραν των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών, ή αντίστοιχα τα έξοδα μετατροπής λογισμικού, ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης του άυλου παγίου με απαραίτητη προϋπόθεση να πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Άυλα στοιχεία του ενεργητικού».

(β) Δικαιώματα χρήσης εκτάσεων με δασικό χαρακτήρα

Η αξία των δικαιωμάτων χρήσεως των εκτάσεων με δασικό χαρακτήρα όπου εγκαθίστανται τα Αιολικά Πάρκα περιλαμβάνει το κόστος κτήσης των εν λόγω στοιχείων μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

(γ) Άδειες παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας ενεργειακών σταθμών

Οι διάφοροι τύποι αδειών τις οποίες κατέχει ο Όμιλος, του παρέχουν τη δυνατότητα να κατασκευάσει ενεργειακές μονάδες ή το δικαίωμα να παράγει και να πωλεί ενέργεια. Οι εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς παρέχουν τις απαιτούμενες ενδείξεις αναφορικά με την ανακτήσιμη αξία των αδειών αυτών.

Ο Όμιλος, αναγνωρίζει τις άδειες που αποκτώνται στο κόστος κτήσης. Στην περίπτωση που κατά την απόκτηση εταιρειών προκύπτει ανάγκη αναγνώρισης άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, η αναγνώριση αυτή γίνεται στην εύλογη αξία τους. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε 30 έτη για τα έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η έναρξη της απόσβεσης των αποκτηθέντων αδειών πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της κατασκευής του εκάστοτε πάρκου και την ημερομηνία ηλεκτρίσης των αιολικών πάρκων. Αναφορικά με τους ελέγχους απομείωσης, βλέπε αναλυτικά Σημείωση 4.1.5.

4.1.4 Ενσώματα πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης των παγίων, εφόσον υπάρχουν. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Τα στοιχεία των ενσώματων παγίων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός ενσώματου παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε θέση και κατάσταση λειτουργίας.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Ενσώματα Πάγια	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια και τεχνικά έργα	8 – 30
Μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις	3 – 30
Μεταφορικά μέσα	5 – 12
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3 – 12

Οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, τότε η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι τόκοι που προέρχονται από δάνεια που συνάφθηκαν ειδικά ή γενικά για τη χρηματοδότηση της κατασκευής ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται στη χρήση στην οποία προκύπτουν, κατά την διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου των ενσώματων παγίων, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης (βλ. Σημείωση 10).

Οι επισκευές και συντηρήσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται.

4.1.5 Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού (άυλα στοιχεία του ενεργητικού και ενσώματα πάγια /επενδύσεις σε ενοποιούμενες εταιρείες)

Για τα ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση, πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Όταν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, τότε το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης και καταχωρείται απευθείας ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αντίστοιχα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στο κόστος κτήσης ή με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης (συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες). Η ανακτήσιμη αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες προσδιορίζεται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον των εξόδων πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι το υψηλότερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα κόστη πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Προεξοφλητικοί παράγοντες προσδιορίζονται μεμονωμένα για κάθε Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών και αντικατοπτρίζουν τα αντίστοιχα στοιχεία κινδύνων που έχουν προσδιοριστεί από τη Διοίκηση για κάθε ένα από αυτά. Περαιτέρω χρησιμοποιούνται παραδοχές οι οποίες επικρατούν στην αγορά της ενέργειας. Δεδομένου ότι ο όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, η Διοίκηση εκτιμά πως είναι σε θέση να παράγει αξιόπιστες προβλέψεις για περίοδο πέραν των 5 ετών, δεδομένου ότι οι βασικές παραδοχές των εκτιμήσεων μπορούν να προβλεφθούν αξιόπιστα λαμβάνοντας υπόψη ιστορικά στοιχεία.

Οι ζημίες απομείωσης των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών μειώνουν πρώτα τη λογιστική αξία της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί σε αυτές. Οι εναπομένουσες ζημίες απομείωσης χρεώνονται pro rata στα λοιπά στοιχεία του ενεργητικού της συγκεκριμένης Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Με εξαίρεση την υπεραξία, όλα τα στοιχεία του ενεργητικού μεταγενέστερα επανεξετάζονται για ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η προηγούμενη αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσής τους δεν υφίσταται πλέον.

Μία ζημία απομείωσης αναστρέφεται εάν η ανακτήσιμη αξία μίας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει την λογιστική της αξία.

Σε μία τέτοια περίπτωση, η αυξημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου, δεν θα υπερβαίνει τη λογιστική αξία, που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρής απόσβεσης), αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης, στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη.

4.1.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

4.1.6.1 Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, ο Όμιλος καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού ή όταν μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και επί της ουσίας μεταβιβάζονται ουσιαδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το συγκεκριμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού. Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται – δηλαδή όταν η δέσμευση που καθορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

4.1.6.2 Ταξινόμηση και αρχική αναγνώριση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης και επιμετρώνται στην τιμή της συναλλαγής σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15, τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι).

Η ταξινόμηση κάθε χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, προσδιορίζεται βάσει:

- του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και
- των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

4.1.6.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος όταν πληρούνται οι κατωτέρω συνθήκες:

- I. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών,

- II. οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η επίδραση από την προεξόφληση δεν είναι σημαντική, η προεξόφληση παραλείπεται.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει, μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά, ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς επίσης και εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα συμπεριλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9, κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος δύναται αμετακλήτως να επιλέξει να παρουσιάζει στα λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση τις μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία μιας επένδυσης σε συμμετοχικό τίτλο, ο οποίος δεν προορίζεται για εμπορική εκμετάλλευση.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα αποτελέσματα της χρήσης. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν ο Όμιλος επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης. Η εν λόγω επιλογή πραγματοποιείται για κάθε συμμετοχικό τίτλο ξεχωριστά.

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να ταξινομήσει επενδύσεις στη συγκεκριμένη κατηγορία (βλ. Σημείωση 13).

4.1.6.4 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε τον χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η απομείωση ορίζεται στο ΔΠΧΑ 9 ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία (ECL), η οποία είναι η διαφορά μεταξύ των

συμβατικών ταμιακών ρών που οφείλονται στον κάτοχο συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και των ταμειακών ρών που αναμένεται να εισπραχθούν, δηλαδή τα ελλείμματα μετρητών που προκύπτουν από γεγονότα αθέτησης, προεξοφλημένο κατά προσέγγιση στο αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις της οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημία για τους επόμενους 12 μήνες,
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2). Για αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημία έως τη λήξη τους.
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημία έως τη λήξη τους.

Εμπορικές απαιτήσεις, λοιπές απαιτήσεις και απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καθώς και για τις απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτή, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ο Όμιλος χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση τη φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Περαιτέρω ανάλυση παρουσιάζεται στις Σημειώσεις 16, 17 και 18.

4.1.6.5 Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν κυρίως δανειακές υποχρεώσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, καθώς και παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη

μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τα παράγωγα τα οποία μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα (εκτός από τα παράγωγα τα οποία λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης, βλ. Σημείωση 4.1.6.6).

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πιο συγκεκριμένα:

(i) Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα έντοκα δάνεια επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως.

Κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(ii) Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται με βάση τις συμφωνηθείσες πιστώσεις.

4.1.6.6 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και λογιστική αντιστάθμισης

Οι πολιτικές του Ομίλου για τη διαχείριση του κινδύνου είναι εναρμονισμένες με τις απαιτήσεις των Προτύπων και εφαρμόζεται η λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Στα πλαίσια διαχείρισης κινδύνου, ο Όμιλος χρησιμοποιεί:

- παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ανταλλαγής επιτοκίων για να αντισταθμίσει τους κινδύνους που συνδέονται με τη μελλοντική διακύμανση των μεταβλητών επιτοκίων δανείων που έχει συνάψει,
- παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της σύμβασης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών εργαλείων αναγνωρίζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς είτε στα αποτελέσματα είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος, ανάλογα με το κατά πόσο το παράγωγο χρηματοοικονομικό μέσο πληρεί τις προϋποθέσεις της λογιστικής αντιστάθμισης κινδύνων και, εφόσον αυτό ισχύει, ανάλογα με τη φύση του αντικειμένου της αντιστάθμισης.

Κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, ο Όμιλος καταγράφει τη σχέση μεταξύ του αντισταθμιστικού εργαλείου και του αντικειμένου αντιστάθμισης, καθώς και τον σκοπό διαχείρισης κινδύνου και της στρατηγικής υλοποίησης συναλλαγών αντιστάθμισης κινδύνου. Ο Όμιλος καταγράφει επίσης, τόσο κατά τη δημιουργία της συναλλαγής αντιστάθμισης όσο και στη συνέχεια, το κατά πόσο τα εργαλεία που χρησιμοποιούνται σε αυτές τις αλλαγές είναι αποτελεσματικά στο να αντισταθμίζουν διακυμάνσεις στις ταμειακές ροές των αντικειμένων αντιστάθμισης.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς με τις μεταβολές να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με βάση την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα. Εξαιρέση αποτελούν τα παράγωγα που λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης σε σχέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών, για τα οποία απαιτείται ειδικός λογιστικός χειρισμός. Μια σχέση αντιστάθμισης είναι κατάλληλη για λογιστική αντιστάθμισης όταν πληρούνται όλα τα ακόλουθα κριτήρια:

- η σχέση αντιστάθμισης περιλαμβάνει μόνο επιλέξιμα μέσα αντιστάθμισης και επιλέξιμα αντισταθμισμένα στοιχεία.
- κατά την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης υπάρχει επίσημος προσδιορισμός και τεκμηρίωση της σχέσης αντιστάθμισης και του στόχου της διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας και της στρατηγικής της για τη διενέργεια της αντιστάθμισης. Η τεκμηρίωση περιλαμβάνει τον προσδιορισμό του μέσου αντιστάθμισης, του αντισταθμισμένου στοιχείου, της φύσης του αντισταθμισμένου κινδύνου και του τρόπου με τον οποίο η οικονομική οντότητα θα αξιολογήσει κατά πόσον η σχέση αντιστάθμισης καλύπτει τις απαιτήσεις αποτελεσματικότητας (συμπεριλαμβανομένης ανάλυσης για τις πηγές αναποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης και του τρόπου προσδιορισμού του συντελεστή αντιστάθμισης).
- η σχέση αντιστάθμισης καλύπτει όλες τις ακόλουθες απαιτήσεις αποτελεσματικότητας: (α) υπάρχει οικονομική σχέση ανάμεσα στο αντισταθμισμένο στοιχείο και στο μέσο αντιστάθμισης, (β) η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου δεν υπερσχύει των μεταβολών στην αξία που προκύπτουν από αυτή την οικονομική σχέση, και (γ) ο συντελεστής αντιστάθμισης της σχέσης αντιστάθμισης είναι ο ίδιος που προκύπτει από την ποσότητα του αντισταθμισμένου στοιχείου που αντισταθμίζει στην πραγματικότητα η οικονομική οντότητα και την ποσότητα του μέσου αντιστάθμισης που χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα η οικονομική οντότητα για να αντισταθμίσει την εν λόγω ποσότητα του στοιχείου αντιστάθμισης.

Αντιστάθμιση μελλοντικών ταμειακών ροών

Το μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία που αναλογεί στην αποτελεσματική αντιστάθμιση του κινδύνου αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία απορρέει από μεταβολές στην εύλογη αξία που αναλογεί στη μη αποτελεσματική αντιστάθμιση κινδύνων, αναγνωρίζεται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στο κονδύλι «Κέρδη από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία». Τα σωρευμένα ποσά στα ίδια κεφάλαια ανακυκλώνονται μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος στα αποτελέσματα (από λοιπά συνολικά εισοδήματα στα αποτελέσματα), στις περιόδους όπου το αντικείμενο αντιστάθμισης επηρεάζει το αποτέλεσμα (όταν δηλαδή λαμβάνει χώρα η προβλεπόμενη προς αντιστάθμιση συναλλαγή). Στις προθεσμιακές συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων, που περιέχουν δικαίωμα προαίρεσης (Interest rate CAP) ο Όμιλος έχει επιλέξει να προσδιορίσει μόνο την εσωτερική αξία (intrinsic value) του δικαιώματος προαίρεσης ως μέσο αντιστάθμισης των ροών του δανείου, αναγνωρίζοντας την χρονική αξία (time value) των δικαιωμάτων προαίρεσης ως «κόστος αντιστάθμισης». Το κόστος αντιστάθμισης αναγνωρίζεται αρχικά στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα, ενώ στη συνέχεια ανακυκλώνεται από τα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα στα Αποτελέσματα της χρήσης, κατά τη διάρκεια της περιόδου της αντιστάθμισης.

Η αντισταθμιστική λογιστική διακόπτεται όταν το αντισταθμιζόμενο μέσο εκπνέει ή πωλείται, τερματίζεται ή εξασκείται, ή όταν η αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική. Το συσσωρευμένο ποσό των κερδών ή ζημιών που έχει αναγνωριστεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέχρι την ημερομηνία αυτή παραμένει στο αποθεματικό ωσότου το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Στην περίπτωση που μια αντισταθμιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται

πλέον να πραγματοποιηθεί, τα καθαρά συσσωρευμένα κέρδη ή ζημίες που είχαν καταχωρηθεί στα αποθεματικά μεταφέρονται αμέσως στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

4.1.6.7 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο εάν υπάρχει το παρόν νομικό δικαίωμα να συμψηφίσει τα αναγνωρισμένα ποσά και προτίθεται να τα εκκαθαρίσει σε καθαρή βάση ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

4.1.7 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου

Στις προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου, ο Όμιλος αναγνωρίζει τις προβλέψεις που διενεργούν οι οικονομικές οντότητες του ενεργειακού τομέα του Ομίλου για την αποξήλωση των εγκαταστάσεων των μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου. Οι προβλέψεις αποξήλωσης και αποκατάστασης αντανακλούν την παρούσα αξία, κατά την ημερομηνία αναφοράς, του εκτιμώμενου κόστους προεξοφλημένο με κατάλληλο επιτόκιο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και αποκατάστασης. Η σχετική πρόβλεψη αναγνωρίζεται σε αύξηση του κόστους κτήσης των ανεμογεννητριών και αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο εντός της ωφέλιμης διάρκειας λειτουργίας παραγωγής ενέργειας.

Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθέντων δαπανών αποξήλωσης και αποκατάστασης περιλαμβάνεται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος μαζί με τις αποσβέσεις των Αιολικών Πάρκων. Τυχόν μεταβολές στις εκτιμήσεις αναφορικά με το εκτιμώμενο κόστος ή με το προεξοφλητικό επιτόκιο προστίθενται ή αφαιρούνται αντίστοιχα στο κόστος του παγίου. Η επίδραση της προεξόφλησης του εκτιμώμενου κόστους καταχωρείται στα αποτελέσματα ως έξοδο τόκου.

4.1.8 Έσοδα

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) ο Όμιλος ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο μία οντότητα προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής. Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

α) Εκτιμώμενη αξία — η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) Το πιθανότερο ποσό — το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόδοό της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η οικονομική οντότητα μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου ή της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο αναβάλλεται πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η οικονομική οντότητα εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η οικονομική οντότητα εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων που αναγνωρίζονται από δεσμεύσεις εκτέλεσης για τον Όμιλο είναι οι εξής:

(i) Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες που αφορούν σε κατασκευαστικές δραστηριότητες

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Για λόγους συμμόρφωσης με τα ΔΠΧΑ, τα έσοδα από την κατασκευαστική δραστηριότητα λογιστικοποιούνται σταδιακά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της κατασκευής, με βάση τη μέθοδο επιμέτρησης προόδου βάσει των εισροών (input method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες».

Η μέθοδος επιμέτρησης της προόδου βάσει των εισροών (input method) αναγνωρίζει έσοδα, με βάση τις προσπάθειες της οικονομικής οντότητας ή τις εισροές ως προς την εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης ενός κατασκευαστικού έργου (για παράδειγμα, οι πόροι που καταναλώθηκαν, οι ώρες εργασίας που δαπανήθηκαν, τα κόστη που πραγματοποιήθηκαν, ο χρόνος που δαπανήθηκε ή οι ώρες λειτουργίας των μηχανημάτων που αναλώθηκαν), σε σχέση με το σύνολο των αναμενόμενων εισροών για την εκπλήρωση

της εν λόγω δέσμευσης εκτέλεσης ενός κατασκευαστικού έργου. Οι διαφορές που προκύπτουν συνέπεια της αλλαγής των συμβατικών όρων ή των διεκδικήσεων (claims), λογιστικοποιούνται όταν οι διάφορες αυτές έχουν γίνει αποδεκτές από τον αντισυμβαλλόμενο ή έχουν συμβασιοποιηθεί.

(ii) Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(iii) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από μεταβιβάσεις αγαθών σε δεδομένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ) ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί.

Για τα αιολικά πάρκα του Ομίλου που πουλάνε την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια στην αγορά ενέργειας (Ελληνικό Χρηματιστήριο Ενέργειας) σε τιμές αγοράς, τα έσοδα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας αναγνωρίζονται με βάση την ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παραδίδεται σε τιμές αγοράς για συναλλαγές επί τόπου, όταν πληρούνται όλα τα κριτήρια αναγνώρισης εσόδων. Ο Όμιλος προκειμένου να μειώσει την έκθεσή του στην συγκεκριμένη αγορά χρησιμοποιεί παράγωγα μέσα που περιγράφονται στη Σημείωση 4.1.6.6 ανωτέρω. Το προϊόν της εκκαθάρισης των εν λόγω παραγώγων περιλαμβάνεται στα έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

Τα Πιστοποιητικά Προέλευσης για την ενέργεια (Green Certificates και Guarantees of Origin) αποτελούν οικονομικό όφελος που επιτυγχάνεται με τη λειτουργία ενός αιολικού πάρκου. Τα Πιστοποιητικά αυτά δημιουργούνται από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας των αιολικών πάρκων και μπορούν να πουληθούν είτε μέσω οργανωμένων αγορών είτε απευθείας σε μεμονωμένους αγοραστές βάσει συμβάσεων. Τα έσοδα από την πώληση αυτών των Πιστοποιητικών αναγνωρίζονται στον Κύκλο Εργασιών, κατά τον χρόνο που αυτά πωλούνται.

(iv) Έσοδα από ενοίκια

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

(v) Μερισίματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(vi) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

4.1.9 Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών Καταστάσεων Οικονομικής Θέσης κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τους

φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

4.1.10 Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και διανομή μερισμάτων

Οι κοινές ονομαστικές μετοχές καταχωρούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης καθαρό από την επίδραση φόρου, παρακολουθείται αφαιρετικά του Υπολοίπου Κερδών εις Νέο της καθαρής θέσης. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία ή οι θυγατρικές της αγοράσουν μέρος του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές), το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε δαπάνης, καθαρό από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, μέχρι ακύρωσης ή πώλησης των μετοχών. Ο αριθμός των Ίδιων Μετοχών που κατέχονται από την Εταιρεία δεν μειώνει τον αριθμό των μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, ωστόσο επηρεάζει τον αριθμό των μετοχών που περιλαμβάνονται στον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή.

Ειδικότερα τα αποθεματικά διακρίνονται σε:

Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να γίνει ίσο με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων και λοιπά αφορολόγητα αποθεματικά

Αυτά τα αποθεματικά αφορούν κέρδη που δεν έχουν φορολογηθεί με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον φορολογικό πλαίσιο στην Ελλάδα και περιλαμβάνουν αποθεματικά τα οποία προέρχονται από φορολογημένα κέρδη και αφορούν ίδια συμμετοχή σε αναπτυξιακούς νόμους. Τα αποθεματικά αυτά θα είναι φορολογητέα με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά το χρόνο της διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε μετοχικό κεφάλαιο, κάτω από συγκεκριμένες συνθήκες.

Αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών

Το αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου χρησιμοποιείται για τη καταχώρηση κερδών ή ζημιών από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, τα οποία μπορούν να χαρακτηριστούν ως παράγωγα αντιστάθμισης μελλοντικών ταμειακών ροών (cash flow hedges) και αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών από ενσωμάτωση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή νομίσματος κατά την ενοποίηση των εταιρειών εξωτερικού, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύονται στα άλλα αποθεματικά. Το σωρευτικό ποσό μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους όταν οι συμμετοχές μεταβιβαστούν.

Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αποτελούνται κατά κύριο λόγο από αναλογιστικές ζημίες συνταξιοδοτικών προγραμμάτων.

Η κατηγορία λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνει:

(1) Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών, που προέρχονται α) από εμπειρικές προσαρμογές (το αποτέλεσμα των διαφορών μεταξύ των προηγούμενων αναλογιστικών παραδοχών και αυτών που τελικά έλαβαν χώρα) και β) από αλλαγές στις αναλογιστικές παραδοχές.

(2) Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους.

Αποθεματικά για ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία κατείχε ίδιες μετοχές υλοποιώντας το εγκεκριμένο πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ίσχυε. Η συνολική αξία των αγορών αυτών εμφανιζόταν στα αποθεματικά ως αφαιρετικό στοιχείο Ιδίων Κεφαλαίων. Ωστόσο, σε υλοποίηση της απόφασης 1048/17.03.2025 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η Εταιρεία προέβη στη διάθεση των ιδίων μετοχών που κατείχε προς την μέτοχο της.

Πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών

Το ΔΠΧΑ 2 «Πληρωμές βασισμένες σε μετοχές» απαιτεί μία δαπάνη να αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία αποκτά αγαθά και υπηρεσίες με αντάλλαγμα μετοχές (equity settled transactions) ή δικαιώματα προαίρεσης μετοχών (stock options) ή με αντάλλαγμα άλλα περιουσιακά στοιχεία που ισοδυναμούν σε αξία με ένα δεδομένο αριθμό μετοχών ή δικαιωμάτων επί μετοχών (cash-settled transactions). Η Εταιρεία παρέχει δικαιώματα δωρεάν διάθεσης μετοχών σε στελέχη της. Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των στελεχών, στους οποίους παρέχονται τα δικαιώματα δωρεάν διάθεσης μετοχών, αναγνωρίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 ως δαπάνη στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, με αντίστοιχη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων ως «Αποθεματικά προγραμμάτων δωρεάν διάθεσης μετοχών», στην διάρκεια της περιόδου που λαμβάνονται οι υπηρεσίες έναντι των οποίων παρέχονται τα δικαιώματα. Το σύνολο της δαπάνης των δικαιωμάτων προαίρεσης ή δωρεάν διάθεσης κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, υπολογίζεται με βάση την εύλογη αξία των παρεχόμενων δικαιωμάτων προαίρεσης κατά την ημερομηνία χορήγησης.

Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται προς τους μετόχους της Εταιρείας, αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις ως υποχρέωση κατά την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής της Διοίκησης εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Επίσης, κατά την ίδια χρονική στιγμή απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις η επίδραση της εγκριθείσας από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων διάθεσης των αποτελεσμάτων και ο τυχόν σχηματισμός αποθεματικών.

4.1.11 Απόκτηση οικονομικών οντοτήτων που δεν αποτελούν «επιχείρηση» σύμφωνα με τον ορισμό του ΔΠΧΑ 3 – Απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», ο Όμιλος προσδιορίζει εάν μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων σύμφωνα με τον σχετικό ορισμό του Προτύπου, δηλαδή σύμφωνα με το εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις αποτελούν μία «επιχείρηση». Στην περίπτωση που τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, τότε ο Όμιλος αντιμετωπίζει λογιστικά τη συναλλαγή ή άλλο γεγονός, ως απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, με τον όρο «επιχείρηση» νοείται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και στοιχείων του ενεργητικού, το οποίο είναι δυνατό να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή σε άλλους ιδιοκτήτες, σε μέλη ή σε συμμετέχοντες. Ο λογιστικός χειρισμός μίας συνένωσης επιχειρήσεων δεν έχει εφαρμογή κατά την απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού (ή μίας ομάδας στοιχείων του ενεργητικού) τα οποία δεν αποτελούν «επιχείρηση».

Στο πλαίσιο αυτό, κατά την περίπτωση εξαγοράς οικονομικών οντοτήτων που δεν πληρούν τον ορισμό «επιχείρηση» του ΔΠΧΑ 3:

- Ο αποκτών προσδιορίζει και αναγνωρίζει τα επιμέρους αποκτηθέντα αναγνωρίσιμα Στοιχεία του Ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένων εκείνων των στοιχείων του ενεργητικού που ικανοποιούν τον ορισμό και τα κριτήρια αναγνώρισης των άυλων στοιχείων του ενεργητικού του ΔΛΠ 38), τις αναληφθείσες υποχρεώσεις καθώς και δικαιώματα μειοψηφίας στην εύλογη αξία. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3.2 (β), το κόστος της ομάδας θα πρέπει να επιμεριστεί στα επιμέρους αναγνωρίσιμα στοιχεία του ενεργητικού και στις υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.
- Δεν αναγνωρίζεται από τη συναλλαγή, υπεραξία ή κέρδος από αγορά ευκαιρίας. Το κόστος του αποκτώμενου στοιχείου του ενεργητικού (ή της ομάδας στοιχείων του ενεργητικού) επιμερίζεται στα επιμέρους αναγνωρίσιμα στοιχεία του ενεργητικού και στις υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

- Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.15, δεν επιτρέπεται η αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν είναι συνένωση επιχειρήσεων. Στο πλαίσιο αυτό, κατά την απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
- Τα κόστη που σχετίζονται με την απόκτηση των στοιχείων του ενεργητικού (π.χ. αμοιβές συμβούλων, νομικών, λογιστών, εκτιμητών και άλλες επαγγελματικές και συμβουλευτικές αμοιβές) αναγνωρίζονται ως έξοδα και επιβαρύνουν τα κέρδη ή τις ζημίες της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.
- Το τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που δίνεται από τον Όμιλο αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Οι αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που πληρούν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

4.2 Λοιπές Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

Οι λοιπές Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

4.2.1 Μετατροπή σε ξένο νόμισμα

Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου αλλά και της μητρικής Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία αυτή. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Τα μη νομισματικά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου χρησιμοποιώντας την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους. Οι συναλλαγματικές διαφορές από τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς, καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσης νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών, απεικονίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια.

Δραστηριότητες εξωτερικού

Το νόμισμα λειτουργίας των αλλοδαπών θυγατρικών του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας στην οποία λειτουργεί η κάθε θυγατρική. Για την κατάρτιση των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων, τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων και των προσαρμογών εύλογης αξίας λόγω επιχειρηματικών συνενώσεων, των θυγατρικών εταιρειών του εξωτερικού, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται στο

νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου με βάση τις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη χρήση. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή τη διαδικασία, χρεώνονται /(πιστώνονται) στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού, των ιδίων κεφαλαίων, ενώ αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος. Κατά την πώληση, διαγραφή ή αποαναγνώριση κάποιας θυγατρικής εξωτερικού το παραπάνω αποθεματικό μεταφέρεται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου.

4.2.2 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το οποίο αποδίδεται άμεσα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού για τα οποία απαιτείται σημαντική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα κέρδη ή τις ζημίες της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

4.2.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν ανταλλακτικά μηχανημάτων και πρώτες και βοηθητικές ύλες αιολικών πάρκων. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-έτοιμων και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα αποθέματα, εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου, στην οποία πραγματοποιούνται.

4.2.4 Χρηματικά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη πέραν των τριών μηνών για τις οποίες έχει το δικαίωμα πρόωρης ρευστοποίησης χωρίς απώλεια κεφαλαίου.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου ανεξάρτητα από τη φύση της δέσμευσής τους δεν περιλαμβάνονται εντός του κονδυλίου των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων, αλλά ταξινομούνται στο κονδύλι «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις» (βλ. Σημείωση 17).

4.2.5 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους

εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από τον Όμιλο χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρείες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(α) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς, με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση του Ομίλου σε περίπτωση που ο Φορέας αδυνατεί να καταβάλλει την παροχή στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στους Φορείς. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, πραγματοποιείται μέσω της κατανομής των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Με βάση όλα τα παραπάνω και δοθέντος ότι στην Ελλάδα δεν υπάρχει «αξιόλογη» αγορά εταιρικών ομολόγων, το επιτόκιο προεξόφλησης που επιλέχθηκε είναι ο δείκτης των ευρωπαϊκών ομολόγων iBoxx AA Corporate Overall EUR indices για την εκτιμώμενη διάρκεια του πλάνου κατά την ημερομηνία αποτίμησης. Η τιμή του δείκτη αναφοράς την 31/12/2025 ήταν 3,24%, το οποίο θεωρείται συνεπές ως προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια του πλάνου.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, εφαρμόζεται το ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

- i) την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- ii) τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης

/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,

- iii) την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- iv) λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

4.2.6 Μισθώσεις

4.2.6.1 Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν τον Όμιλο κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Ο Όμιλος αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

4.2.6.2 Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- i) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- ii) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- iii) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- iv) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- v) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου για τον τερματισμό της μίσθωσης.

4.2.6.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημίες απομείωσης, και προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- i) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- ii) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- iii) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημίες (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- i) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- ii) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

4.2.7 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς προβλεπόμενους όρους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

4.2.8 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους.

Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται όταν ο Όμιλος διαθέτει υπό αίρεση εκδοτέες κοινές μετοχές, ήτοι κοινές μετοχές εκδοτέες έναντι μηδαμινού ποσού μετρητών ή άνευ μετρητών μετά την εκπλήρωση ορισμένων όρων μιας ενδεχόμενης μετοχικής συμφωνίας.

Όπως και στον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή, οι υπό αίρεση εκδοτέες μετοχές αντιμετωπίζονται ως μετοχές σε κυκλοφορία και συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή εάν οι αναγκαίοι όροι έχουν εκπληρωθεί (δηλαδή αν έχουν συμβεί τα γεγονότα). Οι υπό αίρεση εκδοτέες μετοχές συμπεριλαμβάνονται από την αρχή της περιόδου (ή από την ημερομηνία της ενδεχόμενης μετοχικής συμφωνίας, αν είναι αργότερα). Αν οι όροι δεν εκπληρωθούν, ο αριθμός των υπό αίρεση εκδοτέων μετοχών, που περιλαμβάνεται στον υπολογισμό των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή, βασίζεται στον αριθμό των μετοχών που θα εκδίδονταν, αν το τέλος της περιόδου / χρήσης, ήταν το τέλος της διάρκειας της αίρεσης.

5. ΕΝΟΠΙΟΥΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις ενοποιούμενες εταιρείες του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κατά την 31/12/2025, τις έδρες τους, το αντικείμενο δραστηριότητάς τους, τις άμεσες και έμμεσες συμμετοχές της Εταιρείας επί των μετοχικών τους κεφαλαίων, τη μέθοδο ενοποίησης, καθώς και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

5.1 Δομή Ομίλου

Η Δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2025, παρουσιάζεται ως εξής:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ							
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
GALLETTE LTD	Κύπρος	-	100,00	100,00	Ολική	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	2023 - 2025
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΑΠΕ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ							
SOLAR VENTURE 1 I.K.E.	Ελλάδα	25,00	-	25,00	Ολική	-	2021 - 2025
SOLAR VENTURE 2 I.K.E.	Ελλάδα	25,00	-	25,00	Ολική	-	2021 - 2025
SOLAR VENTURE 5 I.K.E.	Ελλάδα	25,00	-	25,00	Ολική	-	2021 - 2025
SOLAR VENTURE 6 I.K.E.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2021 - 2025
SOLAR VENTURE 7 I.K.E.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2021 - 2025

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

SOLAR VENTURE 10 I.K.E.	Ελλάδα	25,00	-	25,00	Ολική	-	2022 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	51,00	-	51,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΑΧΟΥΛΑΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2021 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΦΗΡΕΩΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε.	Ελλάδα	99,00	1,00	100,00	Ολική	IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΣΤΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	99,00	1,00	100,00	Ολική	IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΡΒΕΝΙ ΤΡΑΪΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΦΕΡΡΩΝ ΕΒΡΟΥ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΉΡΗ ΣΑΠΠΩΝ Ο.Ε.	Ελλάδα	99,00	1,00	100,00	Ολική	IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.	2020 - 2025
EUROWIND Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε. / GALLETTE LTD	2020 - 2025
ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	80,00	-	80,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. VECTOR ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΡΟΥΛΟΣ Ο.Ε	Ελλάδα	90,00	-	90,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Ελλάδα	85,00	-	85,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΑΠΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΤΑΡΑΤΣΑ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΣΑΗΕ ΓΛΥΚΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΑΜΑΡΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΑΥΛΑΚΙ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΔΕΜΟΝΟΠΥΡΓΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΔΙΑΣΕΛΑ ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΦΙΛΟΣ ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΛΑΔΩΝΑΣ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΜΑΖΑΡΑΚΙ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΠΟΥΡΝΑΡΑΚΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΕΝΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Α.Ε.	2020 - 2025
ΑΛΙΣΤΡΑΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	Ελλάδα	80,00	-	80,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΪ-ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	99,40	0,60	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΞΕΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΙΤΟΛΩΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΜΑΡΥΝΘΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΔΥΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΟΜΑΛΙΕΣ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	70,00	-	70,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΚΕΥ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΚΑΣΤΡΑΚΙ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ Ι Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2022 - 2025
ΡΑΧΗ ΠΑΛΕΟΧΩΡΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΣΚΑΛΑ - ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΛΑΔΩΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ Ι ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΤΣΟΥΓΚΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΒΡΟΧΟΝΕΡΑ Ι & ΙΓ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2024 - 2025
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΙΙ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΙΙΙ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	100,00	Ολική	-	2020 - 2025

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ENERGY BALANCE I.K.E.	Ελλάδα	90,00	10,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2021 - 2025
TORENTA TESSERA E.K.Π.Ε.	Ελλάδα	-	50,00	50,00	Ολική	SV1 / SV2 /SV5 / SV6 / SV7 / SV10	2021 - 2025
HAOS INVEST 1 EAD	Βουλγαρία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ECO ENERGY DOBRICH 2 EOOD	Βουλγαρία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ECO ENERGY DOBRICH 3 EOOD	Βουλγαρία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ECO ENERGY DOBRICH 4 EOOD	Βουλγαρία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
BIO PI DI SOLAR ENERGY EOOD	Βουλγαρία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2024 - 2025
EOLOS NORTH Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
EOLOS NOVO Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
EOLOS POLSKA Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
EOLOS EAST Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
JP GREEN Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
WIRON Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
BALLADYNA Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
EOLOS DEVELOPMENT Sp.z.o.o.	Πολωνία	-	100,00	100,00	Ολική	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2021 - 2025
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΑΠΕ – ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ							
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.	Ελλάδα	50,00	-	50,00	Καθαρή θέση	-	2020 - 2025
ΗΛΙΑΚΗ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	51,00	-	51,00	Καθαρή θέση	-	2020 - 2025
ΗΛΙΑΚΑ ΒΑΚΟΥΦΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	-	51,00	51,00	Καθαρή θέση	ΗΛΙΑΚΗ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	-	51,00	51,00	Καθαρή θέση	ΗΛΙΑΚΗ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΑΤΛΑΣ1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Ελλάδα	50,00	-	50,00	Καθαρή θέση	-	2021 - 2025
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΑΠΕ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ							
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΕ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	-	45,00	45,00	Καθαρή θέση	IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2020 - 2025
ΑΡΜΟΝΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Ελλάδα	12,50	-	12,50	Καθαρή θέση	-	2020 - 2025

Τα ποσοστά δικαιωμάτων ψήφου της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. σε όλες τις ανωτέρω συμμετοχές συμπίπτουν με το ποσοστό που κατέχει επί του σε κυκλοφορία μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών.

5.2 Μεταβολές στη δομή του Ομίλου εντός του 2025

- Ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση και η διαγραφή της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΝΤΕ ΠΥΡΓΟΙ Ο.Ε.
- Την 23^η Ιανουαρίου 2025 η Τέρνα Ενεργειακή Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. μεταβίβασε στην MOTOL OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. το 50% του συνόλου των μετοχών της που κατείχε στην εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Μ.Α.Ε. Συνέπεια της συναλλαγής αυτής είναι ότι η εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Μ.Α.Ε. παύει να είναι μονοπρόσωπη και πλέον αποτελεί κοινοπραξία για τον Όμιλο Τέρνα Ενεργειακή Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. δεδομένου ότι δεν πληρούνται οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» βάσει του οποίου έως σήμερα η εταιρεία κατατασσόταν ως θυγατρική.
- Την 16^η Οκτωβρίου 2025, ο Όμιλος προέβη σε υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού αγοραπωλησίας και μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων, δυνάμει του οποίου απέκτησε το σύνολο των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ENERGY BALANCE Ι.Κ.Ε., η οποία δραστηριοποιείται στην ανάπτυξη και κατασκευή σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας και διαθέτει πέντε (5) άδειες σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας.
- Κατά την 22η Δεκεμβρίου 2025, σε εκτέλεση του αρχικού προσυμφώνου που είχε υπογραφεί την 30^η Ιουνίου του 2023, ο Όμιλος αποφάσισε την απόκτηση του 100% των μετοχών των εταιρειών SOLAR VENTURE 6 Ι.Κ.Ε. και SOLAR VENTURE 7 Ι.Κ.Ε., καθώς και του 25% των μετοχών των εταιρειών SOLAR VENTURE 1 Ι.Κ.Ε., SOLAR VENTURE 2 Ι.Κ.Ε., SOLAR VENTURE 5 Ι.Κ.Ε. και SOLAR VENTURE 10 Ι.Κ.Ε., με την υπογραφή σχετικού πρόσθετου στο αρχικό προσύμφωνο. Ως εκ τούτου, η Τέρνα Ενεργειακή την 22η Δεκεμβρίου 2025 απέκτησε τον έλεγχο έμμεσα με ποσοστό 50% την εταιρεία ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ. Η έμμεση κατοχή του 50% των εταιρικών μεριδίων της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ασκεί απρόσκοπτα και χωρίς περιορισμούς την διοίκηση της οντότητας ελέγχοντας τα οφέλη της δραστηριότητας της, εκπληρώνουν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με τον έλεγχο της εταιρείας και την ταξινόμηση της στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.
- Την 31^η Δεκεμβρίου 2025 ολοκληρώθηκε η διασυνοριακή συγχώνευση δια απορροφήσεως της Κυπριακής εταιρείας ΤΕΡΝΑ ENERGY OVERSEAS LIMITED από την Ελληνική ανώνυμη εταιρεία IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.
- Εντός του Δεκεμβρίου 2025 ο Όμιλος επανεξέτασε τους όρους διμερών συμβάσεων μεταξύ συμμετεχόντων στην συστάδα των εταιρειών ΗΛΙΑΚΗ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Α.Ε., ΗΛΙΑΚΑ ΒΑΚΟΥΦΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. από επιχειρήσεις υπό κοινό

έλεγχο (Joint Operations) σε κοινοπραξίες. Από την αν ταξινόμηση των εταιρειών αυτών δεν προέκυψε σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου είναι αρμόδιο για τη διάθεση πόρων και την εκτίμηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων του Ομίλου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί ξεχωριστά τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιμέρους λειτουργικών τομέων του Ομίλου, προκειμένου να λαμβάνει αποφάσεις, να κατανέμει τους διαθέσιμους πόρους, καθώς και να αξιολογεί την απόδοσή τους.

Την 28η Νοεμβρίου 2024 ολοκληρώθηκε επιτυχώς η εξαγορά του 70% των μετοχών της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ από την Abu Dhabi Future Energy Company PJSC – Masdar (“Masdar”), οι οποίες διακρατούνταν από τη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. και από άλλους μετόχους. Την 9η Απριλίου 2025, η εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κατέστη Μονομετοχική και το σύνολο των μετοχών της έχει περιέλθει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. η οποία είναι 100% έμμεση θυγατρική της εταιρείας “Abu Dhabi Future Energy Company PJSC - Masdar”.

Με την αλλαγή αυτή και κατόπιν ανάλυσης της φύσης των δραστηριοτήτων η Διοίκηση της εταιρείας διακρίνει τις δραστηριότητες της σε δυο κύριους τομείς: στον τομέα κατασκευής των μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και στον τομέα λειτουργίας και εκμετάλλευσης μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η επιλογή αυτή βασίζεται κυρίως στην λειτουργική δομή της εταιρείας.

Οι επιδόσεις του Όμιλου κατά τομέα παρουσιάζονται ως κάτωθι:

Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2025			
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Κύκλος εργασιών			
Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών	6.642	283.037	289.679
Σύνολο κύκλου εργασιών από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	6.642	283.037	289.679
Κόστος πωλήσεων	(5.868)	(116.008)	(121.876)
Μικτά αποτελέσματα από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	774	167.029	167.803
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	–	(37.028)	(37.028)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	–	(5.032)	(5.032)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη/(ζημιές) προσδιοριστικά του EBIT	(96)	7.777	7.681
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	678	132.746	133.424
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη/(ζημιές) μη προσδιοριστικά του EBIT	–	(245)	(245)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	678	132.501	133.179
Χρηματοοικονομικά έσοδα	–	1.380	1.380
Χρηματοοικονομικά έξοδα	13	(57.898)	(57.885)
Κέρδη/(Ζημιές) από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμωμένα στην εύλογη αξία	–	3.757	3.757
Έσοδα συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	–	527	527
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	–	3.695	3.695
Αναλογία αποτελεσμάτων συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών	–	(53)	(53)
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	691	83.909	84.600
Φόρος εισοδήματος	(152)	(20.457)	(20.609)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Καθαρά κέρδη χρήσης από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	539	63.452	63.991
Αποσβέσεις	(8)	(57.926)	(57.934)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	3.843	3.843
Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2025			
Περιουσιακά στοιχεία τομέων (πλην συμμετοχών)	20.726	2.038.357	2.059.083
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	-	1.358	1.358
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	20.726	2.039.715	2.060.441
Υποχρεώσεις τομέων	6.483	1.490.235	1.496.718
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	794.302	794.302
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	64	64
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	-	244.623	244.623
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	(232.608)	(232.608)
Δεσμευμένες καταθέσεις	-	(26.305)	(26.305)
Καθαρό χρέος/(πλεόνασμα)	-	780.076	780.076
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	391	39.008	39.399
Κεφαλαιουχικές δαπάνες χρήσης	-	150.174	150.174
Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2024			
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Κύκλος εργασιών			
Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών	38.812	308.292	347.104
Σύνολο κύκλου εργασιών από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	38.812	308.292	347.104
Κόστος πωλήσεων	(30.452)	(111.202)	(141.654)
Μικτά αποτελέσματα από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.360	197.090	205.450
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	-	(47.439)	(47.439)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	-	(6.187)	(6.187)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη/(ζημιές) προσδιοριστικά του EBIT	(43)	5.283	5.240
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.317	148.747	157.064
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) και άλλα κέρδη/(ζημιές) μη προσδιοριστικά του EBIT	7	(1.171)	(1.164)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.324	147.576	155.900
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	1.391	1.391
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(21)	(65.441)	(65.462)
Κέρδη/(Ζημιές) από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμωμένα στην εύλογη αξία	-	1.189	1.189
Έσοδα συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-	47	47
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-	702	702
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.303	85.464	93.767
Φόρος εισοδήματος	(1.990)	(21.227)	(23.217)
Καθαρά κέρδη χρήσης από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	6.313	64.237	70.550
Αποσβέσεις	(12)	(57.019)	(57.031)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	3.840	3.840

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Λειτουργικοί τομείς	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ενοποιημένο σύνολο
31ης Δεκεμβρίου 2024			
Περιουσιακά στοιχεία τομέων (πλην συμμετοχών)	22.279	1.968.579	1.990.858
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	-	1	1
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	22.279	1.968.580	1.990.859
Υποχρεώσεις τομέων			
	8.887	1.492.936	1.501.823
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	967.118	967.118
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	40.609	40.609
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	-	99.800	99.800
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	(241.111)	(241.111)
Δεσμευμένες καταθέσεις	-	(70.827)	(70.827)
Καθαρό χρέος/(πλεόνασμα)	-	795.589	795.589
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	298	35.053	35.351
Κεφαλαιουχικές δαπάνες χρήσης	224	101.487	101.711

Γεωγραφικοί τομείς	Ελλάδα	Ανατολική Ευρώπη	Ενοποιημένο σύνολο
31/12/2025			
Κύκλος εργασιών	268.679	21.000	289.679
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.567.161	138.062	1.705.223
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	117.847	32.327	150.174
31/12/2024			
Κύκλος εργασιών	326.429	20.675	347.104
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.449.093	106.632	1.555.725
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	101.834	211	102.045

Ο κύκλος εργασιών στον ενεργειακό τομέα, λόγω της φύσης του, έχει εξάρτηση από το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τους τοπικούς διαχειριστές ενέργειας, τόσο στην εγχώρια αγορά, όσο στην Βουλγαρία και στην Πολωνία.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, ποσό € 140,72εκ. (48,6%) 2024: € 158,70 εκ. (45,7%) του κύκλου εργασιών του Ομίλου προέρχεται από έναν εξωτερικό πελάτη (Πελάτης Α) του τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας.

7. ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

7.1 Διάθεση επιχειρήσεων

Τον Ιανουάριο του 2025, οι Όμιλοι Motor Oil και ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ προχώρησαν στην από κοινού υλοποίηση του πρώτου υπεράκτιου αιολικού πάρκου (Offshore Wind Farm - OWP) στην Ελλάδα. Στο πλαίσιο αυτό, η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΒΕΤΕ μεταβίβασε στην MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY Μ.Α.Ε. το 50% του συνόλου των μετοχών που κατείχε στην εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΙΑΝΟΥΠΟΛΕΟΣ Μ.Α.Ε. Θέτοντας την εταιρεία αυτή υπό κοινό έλεγχο μεταξύ των 2 Ομίλων. Κατά συνέπεια, η εταιρεία δεν είναι πλέον μονοπρόσωπη, καθώς μέτοχοί της είναι πλέον η MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY SINGLE MEMBER S.A., η οποία κατέχει το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, και η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ S.M.S.A., η οποία κατέχει το υπόλοιπο 50%.

Ως αποτέλεσμα της συναλλαγής αυτής, η εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΙΑΝΟΠΟΛΟΥ Α.Ε. αποτελεί πλέον κοινοπραξία του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε., καθώς δεν πληρούνται πλέον οι απαιτήσεις του

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΔΠΧΑ 10: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, βάσει των οποίων η εταιρεία ταξινομούνταν προηγουμένως ως θυγατρική.

Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποενοποιήθηκαν λόγω απώλειας ελέγχου αναλύονται ως εξής:

Λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία διάθεσης της Εταιρείας	Αξίες σε Ευρώ
Ενεργητικό	
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	1.983
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού πλην ταμειακών διαθεσίμων	698
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	7
Σύνολο Ενεργητικού	2.688
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	268
Σύνολο υποχρεώσεων	268
Καθαρά στοιχεία του ενεργητικού που διατέθηκαν	2.420

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, μετά την απώλεια του ελέγχου της ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΒΑΤΑΣ ΤΡΙΑΝΟΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε., παρουσιάζονται παρακάτω:

Αντάλλαγμα διάθεσης των εταιρειών καταβλημένο (α)	1.261
Μεταβολή απαιτήσεων υποχρεώσεων Ομίλου συνέπεια αποενοποίησης	1.657
Συνολικό αντάλλαγμα (α)	2.918
Καθαρά στοιχεία του ενεργητικού που διατέθηκαν (β)	2.420
Κέρδος από την διάθεση των εταιρειών εμπορίας ενέργειας (α) – (β)	498
Συνολικό κέρδος από την πώληση εταιρειών εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας	498
Αναγνώριση κόστους συμμετοχής στην Κοινοπραξία	580
Συνολικά αποτελέσματα από την αποενοποίηση της εταιρείας	1.078

Η συμβολή της εταιρείας στα αποτελέσματα του Ομίλου για τις περιόδους 01/01-31/12/2025 και 01/01-31/12/2024 αναλύεται ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα της εταιρείας που αποενοποιήθηκε	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	-	57
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-	57
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	60
Ζημίες προ φόρου εισοδήματος	-	117
Φόρος εισοδήματος	-	1
Καθαρές ζημίες χρήσης	-	118
Καθαρά Κέρδη/ (Ζημίες) χρήσης αποενοποιούμενης εταιρείας	-	118

Η οντότητα δεν είχε αποθεματικά που έπρεπε να αναταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες της αποενοποιούμενης εταιρείας για τις περιόδους 01/01-31/12/2025 και 01/01-31/12/2024, αντίστοιχα, αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση ταμειακών ροών αποενοποιούμενης εταιρείας	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-	(274)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(7)	(1.851)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-	2.086
Συνολικές καθαρές ταμειακές ροές απόενοποιούμενης εταιρείας	(7)	(39)

Η ταμειακή εισροή του ομίλου που σχετίζεται με την πώληση της οντότητας ανέρχεται σε € 1.254 χιλ.

7.2 Εξαγορές νέων επιχειρήσεων

Στις 16 Ιουλίου 2025, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ εξαγόρασε την εταιρεία ENERGY BALANCE I.K.E., μια ιδιωτική εταιρεία με έδρα στην Ελλάδα, προκειμένου να αποκτήσει άδειες ισχύος 80 MW σε Σύστημα Αποθήκευσης Ενέργειας με Μπαταρίες (BESS) τις οποίες διαθέτει.

Μετά από εξέταση των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 3, διαπιστώθηκε ότι τα αποκτηθέντα περιουσιακά στοιχεία και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις της ανωτέρω εταιρείας δεν συνιστούν «επιχείρηση» κατά την έννοια του ΔΠΧΑ 3 και, ως εκ τούτου, δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του εν λόγω Προτύπου. Οι συναλλαγές αυτές λογιστικοποιούνται ως απόκτηση περιουσιακών στοιχείων. Η λογιστική πολιτική για την αναγνώριση της συναλλαγής περιγράφεται στην επεξηγηματική σημείωση 4.1.11 των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025. Το κόστος της εξαγοράς κατανεμήθηκε στα επιμέρους αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με βάση τη σχετική εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, και από τη συναλλαγή αυτή δεν προκύπτει υπεραξία.

Λεπτομέρειες σχετικά με τα στοιχεία που αφορούν την εξαγορά της ανωτέρω εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

ENERGY BALANCE I.K.E.	Εύλογες αξίες κατά την απόκτηση του ελέγχου
Ασώματα πάγια και Δικαιώματα χρήσης παγίων	2.684
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	6
Χρηματικά διαθέσιμα	-
Σύνολο Ενεργητικού	2.690
Υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	152
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5
Σύνολο υποχρεώσεων	157
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν	2.533

Το αντάλλαγμα για την εξαγορά εκτιμήθηκε στην εύλογη αξία των € 2.533 χιλ. με την χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου 5,80% και κατά την εξαγορά δεν υπήρξε εισροή ή εκροή μετρητών σχετική με τη συναλλαγή. Το σύνολο του ανταλλάγματος αναμένεται να καταβληθεί κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους 2027.

Η συνεισφορά της οντότητας στην Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων από την εξαγορά μέχρι το τέλος του οικονομικού έτους στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ήταν € 26 χιλ.

Ως αποτέλεσμα της παραπάνω εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνώρισε άυλα περιουσιακά στοιχεία (άδειες φωτοβολταϊκών μονάδων παραγωγής) ύψους € 2.531 χιλ., δεδομένου ότι η εταιρεία δεν διαθέτει άλλα περιουσιακά στοιχεία εκτός από την άδεια παραγωγής και εγκατάστασης των εγκαταστάσεων που πρόκειται να κατασκευαστούν.

Στις 22 Δεκεμβρίου 2025, η μητρική εταιρεία του Ομίλου, ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, απέκτησε το σύνολο των μετοχών μιας συστάδας εταιρειών που είναι μέλη της Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», εκπληρώνοντας έτσι τον σκοπό του Ομίλου για την απόκτηση μια ηλιακής μονάδας ισχύος 27 MW καθώς και μιας δεύτερης υπό κατασκευή ηλιακής μονάδας ισχύος 45 MW, τα οποία η συγκεκριμένη οντότητα εκμεταλλεύεται. Συγκεκριμένα, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ απέκτησε το 100% των SOLAR VENTURE 6 I.K.E., SOLAR VENTURE 7 I.K.E. και το 25% των SOLAR VENTURE 1 I.K.E., SOLAR VENTURE 2 I.K.E., SOLAR VENTURE 5 I.K.E., SOLAR VENTURE 10 I.K.E. Μέσω της

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

εξαγοράς των μελών, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ελέγχει έμμεσα το 50% της Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Μετά από εξέταση των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 3, διαπιστώθηκε ότι τα αποκτηθέντα περιουσιακά στοιχεία και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις των ανωτέρω εταιρειών δεν συνιστούν «επιχείρηση» κατά την έννοια του ΔΠΧΑ 3 και, ως εκ τούτου, δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του εν λόγω Προτύπου. Οι συναλλαγές αυτές λογιστικοποιούνται ως απόκτηση περιουσιακών στοιχείων. Η λογιστική πολιτική για την αναγνώριση της συναλλαγής περιγράφεται στην επεξηγηματική σημείωση 4.1.11 των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025. Το κόστος της απόκτησης κατανεμήθηκε στα μεμονωμένα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης, και δεν προκύπτει υπεραξία από τη συναλλαγή αυτή.

Παρακάτω παρουσιάζονται λεπτομέρειες σχετικά με τα στοιχεία που αφορούν την εξαγορά των ανωτέρω εταιρειών:

ΤΟΡΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ Ε.Κ.Π.Ε.	Εύλογες αξίες κατά την απόκτηση του ελέγχου
Περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού	
Ασώματα πάγια και Δικαιώματα χρήσης παγίων	950
Ενσώματα πάγια στοιχεία	18.997
Εμπορικές απαιτήσεις	501
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	4.235
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	342
Σύνολο Ενεργητικού	25.025
Υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	745
Προβλέψεις	565
Προμηθευτές και Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	18.884
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.012
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενο φόρο	9
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	151
Σύνολο υποχρεώσεων	24.366
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν	659
Μείον: Δικαιώματα Μειοψηφίας επιμετρούμενα σε εύλογη αξία	(364)
Κατανομή της διαφοράς εύλογης αξίας στα πάγια περιουσιακά στοιχεία	1.575
Σύνολο καταβληθέντος τιμήματος	1.871

Το κόστος της εξαγοράς ανέρχεται σε € 1.871 χιλ., το οποίο έχει καταβληθεί σταδιακά σύμφωνα με τους όρους του προσυμφώνου αγοράς της Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ Ε.Κ.Π.Ε.» που η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ είχε υπογράψει τον Ιούνιο του 2023. Επομένως, κατά την ημερομηνία απόκτησης δεν υπήρξε εκροή μετρητών. Τα μετρητά που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο κατά την απόκτηση των οντοτήτων ανέρχονται σε € 342 χιλ.

Η συνεισφορά της οντότητας στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων από την απόκτηση μέχρι το τέλος του οικονομικού έτους στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ήταν € 270 χιλ.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω εξαγορών, ο Όμιλος αναγνώρισε επιπλέον κόστος ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ποσό ύψους € 1.575 χιλ., δεδομένου ότι οι παραπάνω εταιρείες δεν διαθέτουν

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

οργανωμένη επιχειρηματική διαδικασία και τα περιουσιακά στοιχεία των υποδομών παραγωγής και υπό κατασκευή ήταν ο κύριος σκοπός της εξαγοράς.

8. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα Ασώματα Πάγια του Ομίλου και της Εταιρείας και η κίνησή τους για τις χρήσεις 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024, που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Παραχωρήσεις και Δικαιώματα	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσης			
1η Ιανουαρίου 2024	84.078	2.235	86.313
Προσθήκες	1.816	90	1.906
Απομειώσεις/διαγραφές	-	(161)	(161)
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	8.237	-	8.237
Μειώσεις από πώληση θυγατρικών	(9.583)	(15)	(9.598)
31ης Δεκεμβρίου 2024	84.548	2.149	86.697
1η Ιανουαρίου 2025	84.548	2.149	86.697
Προσθήκες	16.707	382	17.089
Απομειώσεις/διαγραφές	(2.125)	(108)	(2.233)
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	2.749	-	2.749
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	(10)	-	(10)
31ης Δεκεμβρίου 2025	101.869	2.423	104.292
Σωρευμένες Αποσβέσεις			
1η Ιανουαρίου 2024	(15.310)	(1.241)	(16.551)
Αποσβέσεις χρήσης	(2.183)	(414)	(2.597)
Απομειώσεις/διαγραφές	-	161	161
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθεισών	723	10	733
31ης Δεκεμβρίου 2024	(16.770)	(1.484)	(18.254)
1η Ιανουαρίου 2025	(16.770)	(1.484)	(18.254)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.913)	(330)	(2.243)
Απομειώσεις/διαγραφές	1.748	108	1.856
31ης Δεκεμβρίου 2025	(16.935)	(1.706)	(18.641)
Αναπόσβεστη Αξία			
31ης Δεκεμβρίου 2024	67.778	665	68.443
31ης Δεκεμβρίου 2025	84.934	717	85.651
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Παραχωρήσεις και Δικαιώματα	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσης			
1η Ιανουαρίου 2024	3.733	2.225	5.958
Προσθήκες	1.462	90	1.552
Απομειώσεις/διαγραφές	-	(161)	(161)
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	(6)	(6)
31ης Δεκεμβρίου 2024	5.195	2.148	7.343

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

1η Ιανουαρίου 2025	5.195	2.148	7.343
Προσθήκες	16.369	382	16.751
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	(17.381)	-	(17.381)
Απομειώσεις/διαγραφές	(378)	(108)	(486)
31ης Δεκεμβρίου 2025	3.805	2.422	6.227
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις</u>			
1η Ιανουαρίου 2024	(2.190)	(1.235)	(3.425)
Αποσβέσεις χρήσης	(75)	(412)	(487)
Απομειώσεις/διαγραφές	-	161	161
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	2	2
31ης Δεκεμβρίου 2024	(2.265)	(1.484)	(3.749)
1η Ιανουαρίου 2025	(2.265)	(1.484)	(3.749)
Αποσβέσεις χρήσης	(75)	(330)	(405)
Απομειώσεις/διαγραφές	-	108	108
31ης Δεκεμβρίου 2025	(2.340)	(1.706)	(4.046)
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>			
31ης Δεκεμβρίου 2024	2.930	664	3.594
31ης Δεκεμβρίου 2025	1.465	716	2.181

Οι αποσβέσεις των ασώματων παγίων του Ομίλου της χρήσης 2025 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά € 1.880 χιλ. (€ 1.800 χιλ. το 2024), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά € 358 χιλ. (€ 440 χιλ. το 2024) και στα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης κατά € 5 χιλ. (€ 5 χιλ. το 2024). Αντίστοιχα, οι αποσβέσεις των ασώματων παγίων της Εταιρείας της χρήσης 2025 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά € 77 χιλ. (€ 78 χιλ. το 2024), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά € 323 χιλ. (€ 404 χιλ. το 2024) και στα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης κατά € 5 χιλ. (€ 5 χιλ. το 2024).

Εντός της χρήσης, ο Όμιλος αναγνώρισε άυλα στοιχεία του ενεργητικού ύψους € 2.531 χιλ. συνεπεία της απόκτησης της εταιρείας ENERGY BALANCE I.K.E. Τα εν λόγω άυλα στοιχεία του ενεργητικού (άδειες φωτοβολταϊκών πάρκων), θα ξεκινήσουν να αποσβένονται κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της κατασκευής και ηλεκτρίσης του φωτοβολταϊκού πάρκου. Το κονδύλι «Προσθήκες» τόσο σε επίπεδο Ομίλου όσο και Εταιρείας για το 2025 αφορά το κόστος των αδειών για το υβριδικό έργο που ο Όμιλος αναπτύσσει στην περιοχή Αμάρι της Κρήτης. Σε επίπεδο εταιρείας το κονδύλι « Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης» αφορά τη μετακύλιση αυτών των αδειών στη θυγατρική «ΑΜΑΡΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

Στις ετήσιες και ενδιάμεσες περιόδους αναφοράς, εξετάζονται όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν απομείωση, σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του ΔΛΠ 36 «Απομειώσεις Στοιχείων του Ενεργητικού». Από τη διενέργεια του σχετικού ελέγχου κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, ήτοι κατά την 31/12/2025, δεν διαπιστώθηκε η ανάγκη διενέργειας απομειώσεων.

9. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024, που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Δικαιώματα χρήσης Ομίλου

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια και Εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2024	31.574	5.392	349	37.315
Προσθήκες και μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	4.779	(194)	200	4.785
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	1.816	-	-	1.816
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(1.378)	(124)	(1.502)
Συναλλαγματικές διαφορές	73	42	1	116
31ης Δεκεμβρίου 2024	38.242	3.862	426	42.530
1η Ιανουαρίου 2025	38.242	3.862	426	42.530
Προσθήκες και μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	4.507	52	373	4.932
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	925	-	-	925
Συναλλαγματικές διαφορές	64	4	1	69
31ης Δεκεμβρίου 2025	43.738	3.918	800	48.456
Σωρευμένες Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2024	(3.707)	(2.680)	(98)	(6.485)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.546)	(622)	(104)	(2.272)
Μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	94	1.062	14	1.170
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	389	59	448
Συναλλαγματικές διαφορές	(23)	(20)	-	(43)
31ης Δεκεμβρίου 2024	(5.182)	(1.871)	(129)	(7.182)
1η Ιανουαρίου 2025	(5.182)	(1.871)	(129)	(7.182)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.807)	(413)	(122)	(2.342)
Μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	1	-	8	9
Αλλαγή τρόπου ενσωμάτωσης εταιρείας από κοινοπραξία σε θυγατρική (Σημείωση 7)	(40)	-	-	(40)
Συναλλαγματικές διαφορές	(21)	(1)	(1)	(23)
31ης Δεκεμβρίου 2025	(7.049)	(2.285)	(244)	(9.578)
Αναπόσβεστη Αξία				
31ης Δεκεμβρίου 2024	33.060	1.991	297	35.348
31ης Δεκεμβρίου 2025	36.689	1.633	556	38.878

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων του Ομίλου της χρήσης 2025 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά € 1.378 χιλ. (€ 1.247 χιλ. το 2024), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά € 817 χιλ. (€ 612 χιλ. το 2024), στα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης κατά € 139 χιλ. (€ 117 χιλ. το 2024) και στο κονδύλι Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) κατά € 0 χιλ. (€ 1 χιλ. το 2024).

Οι προσθήκες και μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων της χρήσης 2025 του Ομίλου ύψους € 4.932 χιλ. προέρχονται κατά το μεγαλύτερο μέρος από προσθήκες της Εταιρείας ύψους € 3.053 χιλ. και αφορούν κατά κύριο λόγο σε προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης οικοπέδων.

Δικαιώματα χρήσης Εταιρείας

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και Εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2024	22.097	4.144	294	26.535
Προσθήκες και μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	2.494	148	169	2.811
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	(673)	(124)	(797)
31ης Δεκεμβρίου 2024	24.591	3.619	339	28.549
1η Ιανουαρίου 2025	24.591	3.619	339	28.549
Προσθήκες και μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	2.685	13	355	3.053
31ης Δεκεμβρίου 2025	27.276	3.632	694	31.602
Σωρευμένες Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2024	(1.574)	(1.985)	(79)	(3.638)
Αποσβέσεις χρήσης	(952)	(440)	(85)	(1.477)
Διαγραφές χρήσης	94	562	14	670
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	90	59	149
31ης Δεκεμβρίου 2024	(2.432)	(1.773)	(91)	(4.296)
1η Ιανουαρίου 2025	(2.432)	(1.773)	(91)	(4.296)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.031)	(360)	(105)	(1.496)
Διαγραφές χρήσης	-	-	8	8
31ης Δεκεμβρίου 2025	(3.463)	(2.133)	(188)	(5.784)
Αναπόσβεστη Αξία				
31ης Δεκεμβρίου 2024	22.159	1.846	248	24.253
31ης Δεκεμβρίου 2025	23.813	1.499	506	25.818

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας της χρήσης 2025 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά € 833 χιλ. (€ 738 χιλ. το 2024), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά € 525 χιλ. (€ 462 χιλ. το 2024), και στα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης κατά € 138 χιλ. (€ 116 χιλ. το 2024) και στο κονδύλι Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) κατά € 0 χιλ. (€ 1 χιλ. το 2024).

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρείας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και Εγκαταστάσεις	Τεχνολογικός και Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λουπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
Αξία κτήσης							
1η Ιανουαρίου 2024	6.459	310.902	1.292.870	1.240	5.135	221.836	1.838.442
Προσθήκες	649	3.769	5.053	66	792	85.159	95.488
Κόστος δανεισμού	-	-	476	-	-	1.766	2.242
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	-	-	(842)	(17)	-	(366)	(1.225)
Προβλέψεις αποκατάστασης	-	-	2.409	-	-	-	2.409
Απομειώσεις/διαγραφές	(30)	-	(2)	-	(10)	-	(42)
Μεταφορές	-	43.138	60.071	-	-	(103.209)	-
Ανατιζινομήσεις	(1)	(1)	20	-	-	266	284
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	-	-	-	-	-	31.810	31.810
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	(520)	(37)	(2.045)	(458)	(218)	-	(3.278)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	88	1.900	4	5	7	2.004
31ης Δεκεμβρίου 2024	6.557	357.859	1.359.910	835	5.704	237.269	1.968.134
1η Ιανουαρίου 2025	6.557	357.859	1.359.910	835	5.704	237.269	1.968.134
Προσθήκες	490	1.502	418	5	322	126.193	128.930
Κόστος δανεισμού	-	-	-	-	-	3.840	3.840
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	-	-	-	(3)	-	-	(3)
Προβλέψεις αποκατάστασης	-	-	315	-	-	-	315
Απομειώσεις/διαγραφές	-	-	-	-	(120)	-	(120)
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	834	-	16.690	-	-	3.197	20.721
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	-	-	-	-	(1.966)	(1.966)
Προσθήκες βάσει προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών	-	-	-	-	-	18.365	18.365
Συναλλαγματικές διαφορές	-	76	1.635	-	3	-	1.714
31ης Δεκεμβρίου 2025	7.881	359.437	1.378.968	837	5.909	386.898	2.139.930
Σωρευμένες Αποσβέσεις							
1η Ιανουαρίου 2024	-	(51.414)	(450.805)	(1.107)	(2.826)	267	(505.885)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(11.392)	(41.211)	(37)	(419)	-	(53.059)
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	-	-	631	26	-	-	657
Απομειώσεις/διαγραφές	-	6	(1.522)	-	10	-	(1.506)
Ανατιζινομήσεις	1	1	(20)	-	1	(267)	(284)
Σωρευμένες αποσβέσεις αποενοποιημένων θυγατρικών	-	31	631	326	148	-	1.136
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(42)	(906)	(2)	(5)	-	(955)
31ης Δεκεμβρίου 2024	1	(62.810)	(493.202)	(794)	(3.091)	-	(559.896)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

1η Ιανουαρίου 2025	1	(62.810)	(493.202)	(794)	(3.091)	-	(559.896)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(11.627)	(41.335)	(10)	(385)	-	(53.357)
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	-	-	-	2	-	-	2
Απομειώσεις/διαγραφές	-	-	-	-	23	-	23
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	-	-	(148)	-	-	-	(148)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(38)	(820)	-	(3)	-	(861)
31ης Δεκεμβρίου 2025	1	(74.475)	(535.505)	(802)	(3.456)	-	(614.237)
Αναπόσβεστη Αξία							
31ης Δεκεμβρίου 2024	6.558	295.049	866.708	41	2.613	237.269	1.408.238
31ης Δεκεμβρίου 2025	7.882	284.962	843.463	35	2.453	386.898	1.525.693

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια και Εγκαταστάσεις	Τεχνολογικός και Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης							
1η Ιανουαρίου 2024	2.684	15.292	150.321	1.133	3.775	8.928	182.133
Προσθήκες	138	67	248	-	687	12.002	13.142
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	(134)	-	-	(29)	-	-	(163)
Απομειώσεις/διαγραφές	(30)	-	(2)	-	(10)	-	(42)
Μεταφορές	-	896	4.246	-	-	(5.143)	(1)
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	(411)	(14)	(1.845)	(384)	(146)	-	(2.800)
31ης Δεκεμβρίου 2024	2.247	16.241	152.968	720	4.306	15.787	192.269
1η Ιανουαρίου 2025	2.247	16.241	152.968	720	4.306	15.787	192.269
Προσθήκες	-	-	144	5	261	(4.359)	(3.949)
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	-	-	-	(3)	-	(3.731)	(3.734)
Απομειώσεις/διαγραφές	-	-	-	-	(117)	-	(117)
31ης Δεκεμβρίου 2025	2.247	16.241	153.112	722	4.450	7.697	184.469

Σωρευμένες Αποσβέσεις

1η Ιανουαρίου 2024	-	(8.956)	(107.274)	(992)	(2.153)	-	(119.375)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(579)	(4.143)	(29)	(331)	-	(5.082)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	26	-	-	26
Απομειώσεις/διαγραφές	-	6	2	-	10	-	18
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	8	612	286	82	-	988
31ης Δεκεμβρίου 2024	-	(9.521)	(110.803)	(709)	(2.392)	-	(123.425)
1η Ιανουαρίου 2025	-	(9.521)	(110.803)	(709)	(2.392)	-	(123.425)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(577)	(4.044)	(3)	(308)	-	(4.932)
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	-	-	-	2	-	-	2
Απομειώσεις/διαγραφές	-	-	-	-	20	-	20
31ης Δεκεμβρίου 2025	-	(10.098)	(114.847)	(710)	(2.680)	-	(128.335)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>							
31ης Δεκεμβρίου 2024	2.247	6.720	42.165	11	1.914	15.787	68.844
31ης Δεκεμβρίου 2025	2.247	6.143	38.265	12	1.770	7.697	56.134

Στο λογαριασμό «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός», συνολικού ποσού € 843.463 χιλ. για τον Όμιλο και € 38.265 χιλ. για την Εταιρεία, αφορούν ανεμογεννήτριες Αιολικών Πάρκων οι οποίες έχουν ενεχυριαστεί σε πιστωτικά ιδρύματα προς εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία, για τις ανάγκες χρηματοδότησης νέων έργων τους, συστήνουν πλασματικό ενέχυρο επί του κινητού εξοπλισμού τους, καθώς και εμπράγματα βάρη (συνήθως προσημείωση υποθήκης) επί ακινήτων κυριότητας τους προς εξασφάλιση των δανειστών.

Στις κατηγορίες «Γήπεδα-Οικόπεδα», «Κτίρια και εγκαταστάσεις» και «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός», περιλαμβάνονται πάγια του Ομίλου λογιστικής αξίας € 115.074 χιλ. (2024: € 120.149 χιλ.) που αφορούν σε Εγκαταστάσεις Δικτύων Διανομής που κατασκευάστηκαν από την Εταιρεία και όπως προβλέπεται από συμβάσεις με τους διαχειριστές δικτύων ΑΔΜΗΕ/ΔΕΔΔΗΕ, μεταβιβάζονται σε αυτούς, άνευ ανταλλάγματος, κατά την έναρξη λειτουργίας του κάθε Αιολικού Πάρκου. Παρά ταύτα, και μετά την μεταβίβασή τους, οι εγκαταστάσεις αυτές συνεχίζουν να εξυπηρετούν τον σκοπό για τον οποίο κατασκευάστηκαν, δηλαδή την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στη ΔΕΔΔΗΕ και στον ΔΑΠΕΕΠ, παραμένοντας στην αποκλειστική χρήση του Ομίλου και ως εκ τούτου, το αναπόσβεστο κόστος, κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης, συνεχίζει να αποσβένεται, όπως και προηγουμένως, μέχρι την εξάντληση της 30ετούς περιόδου απόσβεσης των Αιολικών Πάρκων.

Οι μεταβολές των Ακινήτοποιήσεων υπό εκτέλεση του Ομίλου για τη χρήση 2025 ποσού € 126.193 χιλ. αφορούν κατά κύριο λόγο σε προσθήκες σχετιζόμενες με την κατασκευή της μονάδας Αντλησιοταμείωσης που ο Όμιλος αναπτύσσει στην περιοχή της Αιτωλοακαρνανίας, καθώς και Φωτοβολταϊκό Πάρκο στην περιοχή Vratitsa στη Βουλγαρία και Σταθμός Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας στο Δήμο Δελφών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Προσθήκες ύψους € 18.365 χιλ., σχετιζόμενες με το Πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών της Εταιρείας είναι επιλέξιμες για κεφαλαιοποίηση στην αξία των υπό κατασκευή Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου κατά τα οριζόμενα του ΔΛΠ 16 (βλέπε Σημείωση 27).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων του Ομίλου της χρήσης 2025 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά € 52.762 χιλ. (€ 52.280 χιλ. το 2024), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά € 406 χιλ. (€332 χιλ. το 2024), στα Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης κατά € 189 χιλ. (€ 198 χιλ. το 2024).

Αντίστοιχα, οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων της Εταιρείας της χρήσης 2025 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά € 4.320 χιλ. (€ 4.314 χιλ. το 2024), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά € 423 χιλ. (€ 351 χιλ. το 2024) και στα Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης κατά € 189 χιλ. (€ 198 χιλ. το 2024).

Στις ετήσιες και ενδιάμεσες περιόδους αναφοράς, εξετάζονται όλα τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για απομείωση, σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του ΔΛΠ 36 «Απομειώσεις Στοιχείων του Ενεργητικού». Από τη διενέργεια του σχετικού ελέγχου κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, ήτοι κατά την 31/12/2025, δεν προέκυψε ανάγκη διενέργειας απομείωσης αξίας των ενσώματων παγίων του Ομίλου.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης (value in use)

Οι βασικότερες παραδοχές που εφαρμόστηκαν από τη Διοίκηση σχετίζονται με τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών) και είναι οι εξής:

- Προβλεπόμενες πωλήσεις: Περιλαμβάνουν παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης που έχει λάβει υπόψη ιστορικές μετρήσεις για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια και τις τιμές πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Προϋπολογιστικά EBITDA: Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και EBITDA υπολογίζονται με βάση και τα απολογιστικά στοιχεία των τελευταίων ετών. Για την προβλεπόμενη περίοδο, το περιθώριο EBITDA για τα Α/Π εκτιμάται ότι θα κυμανθεί μεταξύ 20% και 89%,
- για τα Φ/Β μεταξύ 41% και 88%
- ενώ για την βιομάζα μεταξύ 12% και 30%.

Επιτόκιο Προεξόφλησης από 5,7% έως 6,7% ανά περίπτωση (για την Ελλάδα 5,73% για την Πολωνία 6,04% και για τη Βουλγαρία 6,74%).

11. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

11.1 Ανάλυση κίνησης επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες χρήσης 2025

Οι θυγατρικές της Εταιρείας παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 5.

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες, στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής έχει ως εξής:

	Εταιρικά στοιχεία	
	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	360.364	354.831
Προσθήκες	53.673	45.809
Πωλήσεις	(580)	(60.943)
Διαγραφή από λύση εταιρειών	(53)	-
Επιστροφή κεφαλαίου	-	(9.339)
Απομειώσεις	-	(1.180)
Μεταφορά από/προς κοινοπραξίες	(580)	-
Αναπροσαρμογή κόστους συμμετοχών λόγω επανεκτίμησης τιμήματος	-	2.223
Προσθήκες βάσει προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών	18.364	-
Μεταβολές οφειλόμενες σε εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	28.963
Υπόλοιπο λήξης	431.188	360.364

Το κονδύλι «Προσθήκες» ποσού € 53.673 χιλ., περιλαμβάνει ποσό € 4.380 χιλ., το οποίο αφορά αρχική απόκτηση συμμετοχών ενώ ποσό € 49.293 χιλ. αφορά αύξηση των ήδη υπαρχόντων συμμετοχών που πραγματοποιήθηκαν εντός του 2025. Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται τα αναλυτικά στοιχεία των προσθηκών ανά εταιρεία:

Εταιρεία	Σύνολο προσθήκης
TERNΑ ENERGY OVERSEAS LTD	16.500
SOLAR VENTURE 1 I.K.E.	156
SOLAR VENTURE 2 I.K.E.	156
SOLAR VENTURE 5 I.K.E.	156
SOLAR VENTURE 6 I.K.E.	624
SOLAR VENTURE 7 I.K.E.	624
SOLAR VENTURE 10 I.K.E.	156
AMAPI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	21.900
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΙΤΟΛΩΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.	1.250

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ Ι Μ.Α.Ε.	4.500
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΠΕΝΤΕ ΠΥΡΓΟΙ Ο.Ε.	53
ΒΡΟΧΟΝΕΡΑ Ι & ΙΓ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	90
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΙΙ Α.Ε.	2.500
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΙΙΙ Α.Ε.	2.500
ENERGY BALANCE Ι.Κ.Ε.	2.508
Σύνολο	53.673

Οι πωλήσεις ύψους € 580 χιλ. σχετίζονται με τη μεταβίβαση του 50% της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Μ.Α.Ε. στην MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Στη χρήση 2025 αναγνωρίστηκαν για την Εταιρεία μερίσματα από τις θυγατρικές εταιρείες ύψους € 84.101 χιλ. που περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Έσοδα συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων» των συνημμένων Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων (βλ. Σημείωση 37).

Επίσης, το κονδύλι «Προσθήκες βάσει προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών» ύψους € 18.365 χιλ., σχετίζεται με υπηρεσίες παρεχόμενες σε επενδύσεις υπό κατασκευή θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες προσαυξάνουν την αξία της συμμετοχής της μητρικής εταιρείας σε αυτά. Σε επίπεδο Ομίλου, οι προσθήκες αυτές ταξινομούνται ως προσθήκες στην αξία των υπό κατασκευή Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου κατά τα οριζόμενα του ΔΛΠ 16 (βλέπε Σημειώσεις 10 και 27).

11.2 Έλεγχος απομείωσης

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημίας απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

Για τον πραγματοποιηθέντα έλεγχο απομείωσης κάθε αιολικό πάρκο ή άλλη μονάδα παραγωγής ενέργειας ΑΠΕ αποτελεί μία Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ανωτέρω ΜΔΤΡ προσδιορίστηκαν με βάση τη μέθοδο της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Η αξία λόγω χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, ήτοι προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκε σε προϋπολογισμούς της Διοίκησης και προβλέψεις έως το πέρας της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε αιολικού πάρκου/μονάδας ΑΠΕ.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης (value in use)

Οι βασικότερες παραδοχές που εφαρμόστηκαν από τη Διοίκηση σχετίζονται με τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε ΜΔΤΡ (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών) και είναι οι εξής:

- Προβλεπόμενες πωλήσεις: Περιλαμβάνουν παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης που έχει λάβει υπόψη ιστορικές μετρήσεις για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια και τις τιμές πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Προϋπολογιστικά EBITDA: Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και EBITDA υπολογίζονται με βάση και τα απολογιστικά στοιχεία των τελευταίων ετών. Για την προβλεπόμενη περίοδο, το περιθώριο EBITDA για τα Α/Π εκτιμάται ότι θα κυμανθεί μεταξύ 20% και 89%, για τα Φ/Β μεταξύ 41% και 88% ενώ για την βιομάζα μεταξύ 12% και 30%.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

- Επιτόκιο Προεξόφλησης από 5,7% έως 6,7% ανά περίπτωση (για την Ελλάδα 5,73%, για την Πολωνία 6,04% και για τη Βουλγαρία 6,74%).

Αποτελέσματα ελέγχου απομείωσης

Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, από τη σύγκριση του ανακτήσιμου ποσού από τα κόστη επένδυσης των αιολικών πάρκων των θυγατρικών και της λογιστικής αξίας αυτών, δεν προέκυψε ανάγκη διενέργειας απομείωσης.

11.3 Θυγατρικές με σημαντικό ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών(%)	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.		ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.		ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.	
	49%	49%	20%	20%	30%	30%
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	7.437	8.124	2.423	2.647	-	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.439	3.809	1.887	1.464	4	8
Σύνολο ενεργητικού	10.876	11.933	4.310	4.111	4	8
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	7.543	8.649	3.756	3.722	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.322	1.140	314	283	103	-
Σύνολο υποχρεώσεων	8.865	9.789	4.070	4.005	103	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.011	2.144	240	106	(99)	8
<u>Που αναλογούν σε:</u>						
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	985	1.051	48	21	(30)	2

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.		ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.		ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.	
	49%	49%	20%	20%	30%	30%
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	2.333	2.228	2.242	2.235	-	-
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης	366	251	135	(61)	(108)	(3)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	(1)	(1)	(1)	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) χρήσης	365	250	134	(61)	(108)	(3)
Κέρδη/(ζημίες) χρήσης αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	179	123	27	(12)	(32)	(1)

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.		ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.		ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.	
	49%	49%	20%	20%	30%	30%
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	1.428	1.174	194	1.038	95	(3)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	-	5	-	(228)	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.801)	(5.147)	(113)	(513)	(100)	-
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	(373)	(3.968)	81	297	(5)	(3)

Σημείωση: Οικονομικά στοιχεία πριν από τις απαλοιφές με τον ευρύτερο Όμιλο.

12. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΧΗΜΑΤΑ ΥΠΟ ΚΟΙΝΟ ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

12.1. Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες

Ο Όμιλος κατέχει δικαιώματα σε κοινοπραξίες τις οποίες ενοποιεί με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 28, και οι οποίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 5 των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος, βασιζόμενος στη συνεισφορά των κοινοπραξιών στα ενοποιημένα Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, έκρινε ότι οι κοινοπραξίες είναι επουσιώδεις και για τον λόγο αυτό γνωστοποιεί στον παρακάτω πίνακα, συγκεντρωτικά το μερίδιό του για αυτές τις κοινοπραξίες:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρές ζημιές χρήσης	(53)	(45)
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές χρήσης	(53)	(45)
Συνολική συμμετοχή του Ομίλου στη λογιστική αξία αυτών των κοινοπραξιών	1.358	1

Η κίνηση των συμμετοχών σε κοινοπραξίες έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	1	4.164	168	4.476
Προσθήκες	20	65	20	65
Κόστος πώλησης συμμετοχών	-	(4.183)	-	(4.183)
Μεταφορές	1.390	-	1.620	-
Αναλογία αποτελεσμάτων κοινοπραξιών	(53)	(45)	(167)	-
Μεταβολές οφειλόμενες σε εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	(190)
Υπόλοιπο λήξης	1.358	1	1.641	168

Το κονδύλι «Μεταφορές», ποσού € 1.390 χιλ., περιλαμβάνει τις μεταβολές στη δομή και στον τρόπο Ενοποίησης των εταιρειών που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025.

Ειδικότερα:

- α. Η εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε. μεταβλήθηκε από θυγατρική εταιρεία σε κοινοπραξία.
- β. Οι εταιρείες ΗΛΙΑΚΗ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Α.Ε., ΗΛΙΑΚΑ ΒΑΚΟΥΦΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. μεταβλήθηκαν από επιχειρήσεις υπό κοινό έλεγχο (joint operations) σε κοινοπραξίες.

12.2. Επενδύσεις σε από κοινού λειτουργίες – Αναλογική ενσωμάτωση

Κατόπιν της επανεκτίμησης που πραγματοποίησε ο Όμιλος τον Δεκέμβριο του 2025, η οποία αφορούσε τη μεταβολή των εταιρειών ΗΛΙΑΚΗ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Α.Ε., ΗΛΙΑΚΑ ΒΑΚΟΥΦΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. από επιχειρήσεις υπό κοινό έλεγχο (joint operations) σε κοινοπραξίες, ο Όμιλος πλέον δεν διακρατεί επενδύσεις σε από κοινού λειτουργίες. Αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τη δομή του Ομίλου παρατίθενται στη Σημείωση 5 των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

12.3. Συμμέτοχες σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Ο Όμιλος έχει συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες, οι οποίες ταξινομούνται ως συγγενείς και ενοποιούνται με βάση τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (το αντικείμενο δραστηριότητας και τα κατεχόμενα ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου στις εν λόγω επενδύσεις, παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 5 των Οικονομικών Καταστάσεων). Ο Όμιλος, βασιζόμενος στη συνεισφορά των συγγενών εταιρειών στα Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων του Ομίλου, έκρινε ότι καθεμία από τις συγγενείς εταιρείες ξεχωριστά είναι επουσιώδης.

13. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ

Η κίνηση των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	4.050	5.268	4.050	5.268
Προσθήκες	159	454	159	454
Επιστροφή κεφαλαίου	(221)	(227)	(221)	(227)
Διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία	608	195	608	195
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(1.640)	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	(1.640)
Υπόλοιπο λήξης	4.596	4.050	4.596	4.050

Το σύνολο των παραπάνω επενδύσεων αφορούν σε μετοχές μη εισηγμένων τίτλων και ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας αυτών παρατίθεται στη Σημείωση 41.

Κατά το 2025 προέκυψαν μερίσματα από επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους ύψους € 527 χιλ. ενώ για το 2024 το αντίστοιχο ποσό είχε ανέλθει σε € 47 χιλ.

14. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Δάνεια σε θυγατρικές Ομίλου και λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.572	72	95.666	109.901
Διάφορες δοσμένες εγγυήσεις	472	629	181	180
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	810	810	810	810
Απομειώσεις	(810)	(810)	(810)	(810)
Προκαταβολές για αγορά συμμετοχών σε εταιρείες	293	1.881	293	1.881
Σύνολο	2.337	2.582	96.140	111.962

Η Εταιρεία συμμετέχει σε εκδόσεις ομολογιακών δανείων θυγατρικών εταιρειών, τα οποία αποπληρώνονται είτε με λήψη τραπεζικού δανεισμού είτε μέσω πρόωρων αποπληρωμών είτε στην λήξη τους. Τα επιτόκια των δανείων αυτών κυμαίνονται μεταξύ 3,25%-6,00% και ο Όμιλος εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία. Κατά τη διάρκεια του 2025 χορηγήθηκαν σε θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες δάνεια ύψους € 35.999 χιλ. αποπληρώθηκαν από θυγατρικές εταιρείες, δάνεια ύψους € 50.234 χιλ.

Οι προκαταβολές για μελλοντικές αποκτήσεις οντοτήτων σχετίζονται με επενδυτικά σχέδια του Ομίλου στην Ελλάδα.

Η πρόβλεψη απομείωσης μακροπρόθεσμων απαιτήσεων για τη χρήση 2025 και 2024 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	-	-	810	810	-	-	810	810
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας	-	-	2.082	2.082	-	-	2.082	2.082
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	-	(2.082)	(2.082)	-	-	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	-	-	-	(2.082)	(2.082)
31ης Δεκεμβρίου 2024	-	-	810	810	-	-	810	810

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2025	-	-	810	810	-	-	810	810
31ης Δεκεμβρίου 2025	-	-	810	810	-	-	810	810

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα Αποθέματα στις συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Πρώτες-βοηθητικές ύλες	857	828	397	436
Ανταλλακτικά παγίων	10.687	10.110	5.164	5.252
Απομειώσεις αποθεμάτων	(116)	(116)	(116)	(116)
Σύνολο	11.428	10.822	5.445	5.572

Ο Όμιλος έχει αυξήσει τα αποθέματα των ανταλλακτικών παγίων λόγω της θέσης σε λειτουργία νέων Αιολικών Πάρκων. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 δεν υπήρξε ανάγκη σχηματισμού πρόσθετης πρόβλεψης για απαξιωμένα ή βραδέως κινούμενα αποθέματα.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, στις συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	7.448	30.383	53.762	84.612
Προβλέψεις απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(3.151)	(3.135)	(498)	(515)
Σύνολο	4.297	27.248	53.264	84.097

Η μείωση των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου οφείλεται κυρίως σε δύο λόγους: αφενός στην ολοκλήρωση λήψης αδειών λειτουργίας του συμπλέγματος Αιολικών Πάρκων στην περιοχή του Καφηρέα, η οποία συνεπάγεται την είσπραξη των απαιτήσεων που προκύπτουν κατά την περίοδο της δοκιμαστικής λειτουργίας των νέων αυτών Αιολικών Πάρκων, και αφετέρου στην απόκτηση από τη μητρική εταιρεία του Ομίλου, ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, του συνόλου των μετοχών ενός ομίλου εταιρειών που είναι μέλη της

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (βλέπε Σημείωση 7). Οι απαιτήσεις που ο Όμιλος είχε κατά την ημέρα της απόκτησης της Ενεργειακής Κοινότητας «ΤΟΡΕΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», οι οποίες στην συνέχεια απαλείφονται ανέρχονται σε € 18.643 χιλ.

Οι λογιστικές αξίες των πελατών αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες προ απομειώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	1.734	24.468	51.682	81.381
Ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων	5.714	5.915	2.080	3.231
Σύνολο απαιτήσεων από πελάτες	7.448	30.383	53.762	84.612

Η ανάλυση της παλαιότητας των ανοιχτών εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ 2025					
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 - 12 μήνες	Μεγαλύτερο από 12 μήνες	Σύνολο
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	1.734	2.517	-	3.197	7.448
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	(26)	-	-	(3.125)	(3.151)
ΟΜΙΛΟΣ 2024					
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 - 12 μήνες	Μεγαλύτερο από 12 μήνες	Σύνολο
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	24.468	2.199	644	3.072	30.383
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	(87)	-	(7)	(3.041)	(3.135)
ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2025					
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 - 12 μήνες	Μεγαλύτερο από 12 μήνες	Σύνολο
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	51.682	1.543	-	537	53.762
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	(10)	-	-	(488)	(498)
ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2024					
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 - 12 μήνες	Μεγαλύτερο από 12 μήνες	Σύνολο
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	81.381	2.319	161	751	84.612
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	(33)	(7)	-	(475)	(515)

Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εξετάζει την ανάγκη αναγνώρισης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων υπολοίπων ως αυτή παρουσιάζεται παραπάνω. Στο πλαίσιο της δραστηριότητας του Ομίλου λαμβάνονται κατά περίπτωση όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διασφάλιση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων.

Οι προβλέψεις απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	-	82	3.285	3.367	-	108	654	762
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας	-	11	132	143	-	21	132	153
Ανακτήσεις πρόβλεψης πιστωτικής ζημίας	-	(30)	(37)	(67)	-	(61)	(37)	(98)
Χρησιμοποίηση προβλέψεων απομείωσης	-	-	(80)	(80)	-	-	(80)	(80)
Λοιπές μεταφορές	-	-	194	194	-	-	194	194
Μειώσεις λόγω πώλησης υφιστάμενης επιχείρησης	-	(49)	(375)	(424)	-	-	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	-	-	(41)	(375)	(416)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	2	2	-	-	-	-
31ης Δεκεμβρίου 2024	-	14	3.121	3.135	-	27	488	515
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2025	-	14	3.121	3.135	-	27	488	515
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας	-	26	-	26	-	-	-	-
Ανακτήσεις πρόβλεψης πιστωτικής ζημίας	-	(11)	-	(11)	-	(17)	-	(17)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	1	1	-	-	-	-
31ης Δεκεμβρίου 2025	-	29	3.122	3.151	-	10	488	498

17. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις χρηματοοικονομικές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων από μακροπρόθεσμα διεταιρικά δάνεια και μισθώσεις	-	-	2.278	3.941
Δεσμευμένες καταθέσεις	26.305	70.827	2.850	6.255
Λοιπές ενδοομιλικές απαιτήσεις /απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	338	1.680	5.672	3.031
Λοιπές απαιτήσεις	630	4.734	508	4.567
Προβλέψεις/Ανακτήσεις απομειώσεων	(180)	(180)	(179)	(179)
Σύνολο	27.093	77.061	11.129	17.615

Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις μη χρηματοοικονομικές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολές σε προμηθευτές	3.641	3.277	4.702	2.710

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Προκαταβολές σε ασφαλιστικά ταμεία (ΙΚΑ τεχνικών έργων)	35	33	1	1
ΦΠΑ προς επιστροφή-συμψηφισμό	33.222	33.905	-	57
Απαιτήσεις από λουπούς φόρους πλην φόρου εισοδήματος	297	104	-	1
Προκαταβληθέντα έξοδα και λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	8.283	4.443	2.417	2.369
Σύνολο	45.478	41.762	7.120	5.138
Σύνολο προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων	72.571	118.823	18.249	22.753

Κατά τον τελευταίο τρίμηνο του έτους 2025 η Μητρική εταιρεία του Όμιλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ προέβει σε παροχή εταιρικής εγγύησης (Parent Company Guarantee) προς τις Ελληνικές Τράπεζες ύψους € 67.418 χιλ. και συμφωνήθηκε η παύση υποχρέωσης τήρησης ποσών στους αποθεματικούς λογαριασμούς και η παύση υποχρέωσης τήρησης ελάχιστου κεφαλαίου κίνησης (Minimum Working Capital) στους λογαριασμούς εσόδων (Proceeds) των θυγατρικών εταιρειών, στην έκταση και για όσο διάστημα τα εν λόγω αποθεματικά καλύπτονται από την εταιρική εγγύηση του μετόχου. Συνέπεια του γεγονότος αυτού αποτυπώνεται στην μεταβολή του λογαριασμού Δεσμευμένες καταθέσεις» καθώς και στην αύξηση των λειτουργικών ταμειακών ροών του Ομίλου.

Το κονδύλι «Προκαταβολές σε προμηθευτές» της Εταιρείας, αφορά κατά κύριο λόγο σε δοθείσες προκαταβολές που σχετίζονται με την κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου. Σημειώνεται ότι για τον Όμιλο, οι προκαταβολές για νέα αιολικά πάρκα αποτελούν προκαταβολές για απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Ως εκ τούτου, σε ενοποιημένο επίπεδο ταξινομούνται στο κονδύλι «Ενσώματα πάγια» (βλ. Σημείωση 10).

Η μεταβολή στο κονδύλι «ΦΠΑ προς επιστροφή-συμψηφισμό» οφείλεται κυρίως στον ΦΠΑ (επιστρεπτέο ή συμψηφιστέο) που προκύπτει από την κατασκευή νέων έργων των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου.

Οι προβλέψεις/ανακτήσεις απομειώσεων λοιπών χρηματοοικονομικών και μη απαιτήσεων για τη χρήση 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	-	39	30	69	-	39	29	68
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας	-	-	150	150	-	-	150	150
Ανακτήσεις πρόβλεψης πιστωτικής ζημίας	-	(1)	-	(1)	-	(1)	-	(1)
Λοιπές μεταφορές	-	(38)	-	(38)	-	(38)	-	(38)
31ης Δεκεμβρίου 2024	-	-	180	180	-	-	179	179
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2025	-	-	180	180	-	-	179	179
31ης Δεκεμβρίου 2025	-	-	180	180	-	-	179	179

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

18. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ

Οι απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις με πελάτες	79	154	82	164
Απαιτήσεις από λοιπές συμβάσεις με πελάτες	23.920	27.457	2.099	3.359
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες	-	(1)	-	-
Σύνολο	23.999	27.610	2.181	3.523

Η Διοίκηση του Ομίλου εξέτασε την ανάγκη αναγνώρισης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 και το αποτέλεσμα της εξέτασης ήταν ότι δεν προκύπτει ανάγκη αναγνώρισης απομειώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2025 .

Οι υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις με πελάτες	103	290	369	786
Υποχρεώσεις από λοιπές συμβάσεις με πελάτες	9.904	8.038	2.123	2.100
Σύνολο	10.007	8.328	2.492	2.886

Οι μεταβολές στις απαιτήσεις και τις υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες για τις χρήσεις 2025 και 2024 οφείλονται στους παρακάτω λόγους:

Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	27.610	44.179	3.523	13.246
Επίδραση λόγω εκτέλεσης υφισταμένων συμβάσεων	(2.472)	2.316	9.283	2.991
Επίδραση νέων συμβάσεων	-	96	17	96
Τιμολόγια περιόδου	(1.292)	(2.977)	(10.642)	(3.182)
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(16.005)	-	-
Μεταβολές από απόκτηση νέων εταιρειών	146	-	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	(9.628)
Συναλλαγματικές διαφορές	7	1	-	-
Υπόλοιπο λήξης	23.999	27.610	2.181	3.523

Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	8.328	8.778	2.886	13.882
Επίδραση λόγω εκτέλεσης υφισταμένων συμβάσεων	6.605	36.514	6.201	(43.184)
Επίδραση νέων συμβάσεων	23	169	27	169
Τιμολόγια περιόδου	(5.051)	(35.996)	(6.622)	45.089
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(1.137)	-	-
Μεταβολές από απόκτηση νέων εταιρειών	102	-	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	(13.070)
Υπόλοιπο λήξης	10.007	8.328	2.492	2.886

19. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και 2024 του Ομίλου και της Εταιρείας, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	7	7	-	-
Καταθέσεις όψεως	114.768	201.148	7.301	23.123
Καταθέσεις προθεσμίας	117.832	39.956	106.000	30.000
Σύνολο	232.607	241.111	113.301	53.123

Οι καταθέσεις προθεσμίας έχουν συνήθη διάρκεια ενός μήνα και φέρουν επιτόκιο που κυμαίνεται μεταξύ 0,33%-4,30% για το 2025.

Επιπλέον ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν κατά την 31/12/2025 δεσμευμένες καταθέσεις, ύψους € 26.305 χιλ. και € 2.850 χιλ. αντίστοιχα (31/12/2024: € 70.827 χιλ. για τον Όμιλο και € 6.255 χιλ. για την Εταιρεία), οι οποίες διατηρούνται σε συγκεκριμένους τραπεζικούς λογαριασμούς για την εξυπηρέτηση των βραχυπρόθεσμων λειτουργικών και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους. Οι εν λόγω δεσμευμένες καταθέσεις ταξινομούνται στο κονδύλι «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις» (Σημείωση 17). Το σύνολο των ανωτέρω δεσμευμένων καταθέσεων, είναι άμεσα σχετιζόμενα με το δανεισμό, τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμάει ότι ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα και τις λοιπές απαιτήσεις είναι χαμηλός, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι τράπεζες με υψηλή ποιότητα κεφαλαιακή διάρθρωση, το Δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου Δημοσίου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Κάτωπι παρατίθενται οι αξιολογήσεις των Ελληνικών τραπεζών στις οποίες ο Όμιλος διατηρεί το 85% ταμειακών διαθεσίμων του.

Bank	Ratings S&P
EUROBANK ERGASIAS SERVICES AND HOLDINGS S.A.	BBB-
NATIONAL BANK OF GREECE SA	BBB-
PIRAEUS FINANCIAL HOLDINGS S.A.	BBB-
ALPHA SERVICES AND HOLDINGS S.A.	BB+/BBB-

20. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Τα δάνεια στις συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	8.746	2.616	-	-
Ομολογιακά δάνεια	785.556	964.502	216.750	339.073
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	794.302	967.118	216.750	339.073
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση				
Τραπεζικά δάνεια	2.794	2.389	-	-
Ομολογιακά δάνεια	241.829	97.411	159.278	20.458
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση	244.623	99.800	159.278	20.458
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	64	40.609	64	40.609
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	64	40.609	64	40.609
Σύνολο δανεισμού	1.038.989	1.107.527	376.092	400.140

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η ανάλυση της κίνησης των ανωτέρω δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024, παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Υπόλοιπο έναρξης	967.118	1.054.264	339.073	366.433
Νέος δανεισμός	58.261	73.821	27.515	1.000
Αποπληρωμή δανείων	(7.491)	(4.674)	(35)	(10.960)
Μεταβολή δεδουλευμένων τόκων	5.598	3.633	476	502
Μεταφορά μεταξύ μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου μέρους υποχρεώσεων	(229.211)	(109.696)	(150.279)	(17.902)
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(50.310)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	27	80	-	-
Υπόλοιπο λήξης (α)	794.302	967.118	216.750	339.073
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση				
Υπόλοιπο έναρξης	99.800	112.848	20.458	14.788
Αποπληρωμή δανείων	(82.813)	(101.860)	(10.971)	(11.982)
Μεταβολή δεδουλευμένων τόκων	(1.599)	(6.199)	(488)	(249)
Μεταφορά μεταξύ μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου μέρους υποχρεώσεων	229.211	109.793	150.279	17.901
Μεταβολή λόγω εξαγοράς νέας επιχείρησης	-	134	-	-
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(14.960)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	24	44	-	-
Υπόλοιπο λήξης (β)	244.623	99.800	159.278	20.458
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Υπόλοιπο έναρξης	40.609	-	40.609	-
Νέος δανεισμός	10.000	107.715	10.000	40.000
Αποπληρωμή δανείων	(50.000)	(68.015)	(50.000)	-
Μεταβολή δεδουλευμένων τόκων	(545)	909	(545)	609
Υπόλοιπο λήξης (γ)	64	40.609	64	40.609
Σύνολο δανεισμού (α)+(β)+(γ)	1.038.989	1.107.527	376.092	400.140

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου σχετίζονται με τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων του και αφορούν κυρίως στην χρηματοδότηση της κατασκευής και εκμετάλλευσης εγκαταστάσεων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου αφορούν σε τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης, οι οποίες ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αναληφθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας κατά την κατασκευαστική περίοδο των Αιολικών Πάρκων του ενεργειακού κλάδου του Ομίλου.

Το σύνολο των δανείων αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τον Όμιλο να εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία. Όσον αφορά τα δάνεια σταθερού επιτοκίου, που την 31η Δεκεμβρίου 2025 η λογιστική αξία των οποίων ανέρχεται σε € 177.202 χιλ., ο Όμιλος εκτιμά ότι η εύλογη αξία υπολογίζεται στο ποσό των € 177.606 χιλ.

Προς εξασφάλιση του συνόλου των δανείων του Ομίλου ενεχυριάζονται ανεμογεννήτριες των Αιολικών Πάρκων, μετρητά σε μορφή δεσμευμένων καταθέσεων (βλ. Σημείωση 19) και εκχωρούνται στις δανειστριες τράπεζες ασφαλιστήρια συμβόλαια και απαιτήσεις από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον ΔΑΠΕΕΠ ή στον ΔΕΔΔΗΕ και χρεόγραφα (ήτοι ομολογίες θυγατρικών ιδιοκτησίας της μητρικής εταιρείας και μετοχές

θυγατρικών). Στο πλαίσιο αυτής της μορφής χρηματοδότησης οι επιχειρήσεις του Ομίλου τηρούν μια σειρά δεσμευμένων τραπεζικών λογαριασμών, με σκοπό την εξυπηρέτηση των ανωτέρω υποχρεώσεων. Οι εξασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί υπερκαλύπτουν το ποσό των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου.

Κατά την 31/12/2025, στο συνολικό δανεισμό περιλαμβάνονται ποσά από δάνεια μειωμένης εξασφάλισης χωρίς δικαίωμα αναγωγής στη μητρική εταιρία (non-recourse debt) ύψους € 832.187 χιλ., ενώ τα ποσά των δανείων με αναγωγή στη μητρική εταιρία (recourse debt) ανέρχονται σε € 206.802 χιλ.. Στα εγγυημένα από τη μητρική εταιρεία δάνεια περιλαμβάνεται και το κοινό ομολογιακό δάνειο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΕΧ που εκδόθηκε το 2019, συνολικής αναπόσβεστης αξίας την 31η Δεκεμβρίου 2025 ποσού € 150.269 χιλ. Το συγκεκριμένο δάνειο θα αποπληρωθεί τον Οκτώβριο του έτους 2026 μέσω χορηγούμενης γραμμής χρηματοδότησης από τις Ελληνικές Τράπεζες, ύψους € 150 εκατομμυρίων, το οποίο έχει διασφαλιστεί από την εταιρεία του MASDAR HELLAS M.A.E., μέρος του Ομίλου Abu Dhabi Future Energy Company PJSC – Masdar («Masdar») στον οποίο ανήκει πλέον ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε., διασφαλίζοντας έτσι την συνέχιση δραστηριότητας (Going concern), βλέπε Σημείωση 2.2.

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των μακροπρόθεσμων δανείων του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 ήταν 5,00% και 5,10% αντίστοιχα. Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων ανήλθε σε 3,82% και 4,50% για τις χρήσεις 2025 και 2024, αντίστοιχα.

Αναφορικά με τον μακροπρόθεσμο δανεισμό του Ομίλου, συνολικής αναπόσβεστης αξίας € 1.038.925 χιλ. (μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πλέον μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση): (α) κατά 98,89% έχει συναφθεί στην Ελλάδα και είναι σε Ευρώ, (β) κατά 0,21% έχει συναφθεί στην Πολωνία και είναι σε PLN και (γ) κατά 0,90% έχει συναφθεί στη Βουλγαρία και είναι σε EUR. Επί του συνόλου του μακροπρόθεσμου δανεισμού στο τέλος της παρουσιαζόμενης χρήσης τα δάνεια του Ομίλου που έχουν συναφθεί με σταθερό επιτόκιο αποτελούν το 17,06%, τα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που έχουν αντισταθμιστεί μέσω παραγώγων με τα οποία ανταλλάσσονται μελλοντικές πληρωμές σταθερού επιτοκίου έναντι εισπράξεων κυμαινόμενου επιτοκίου αποτελούν το 58,79%, ενώ το 24,16% αφορά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με βάση κατά περίπτωση το euribor ή το wibor.

Το σύνολο των τόκων των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων με τους οποίους επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα για τις χρήσεις 2025 και 2024 για τον Όμιλο ήταν € 50.584 χιλ. και € 57.613 χιλ. αντίστοιχα, και για την Εταιρεία € 15.016 χιλ. και € 16.395 χιλ. αντίστοιχα (βλέπε Σημείωση 35).

Στα μακροπρόθεσμα δάνεια της μητρικής Εταιρείας περιλαμβάνονται και τα δάνεια που έχουν ληφθεί από θυγατρικές της, ποσού € 330.224 χιλ. την 31^η Δεκεμβρίου 2025 με τον αντίστοιχο κονδύλι της προηγούμενης χρήσης να διαμορφώνεται στο ποσό των € 302.709 χιλ.

Παρακάτω περιγράφονται οι σημαντικές μεταβολές των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2025.

Νέος Δανεισμός

Εντός της χρήσης 2025, αναλήφθηκε στον Όμιλο, από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, νέος δανεισμός ύψους € 68.261 χιλ.. Η ρευστότητα που αντλήθηκε, διατέθηκε κυρίως για τη χρηματοδότηση επενδύσεων της μονάδας αντλησιοταμίευσης της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ Ι Μ.Α.Ε., των θυγατρικών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στη Βουλγαρία καθώς επίσης και για την κάλυψη βραχυπρόθεσμων τραπεζικών αναγκών της Μητρικής Εταιρείας.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Πιο συγκεκριμένα:

- Για τη θυγατρική εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ Ι Μ.Α.Ε., αντλήθηκε ομολογιακό δάνειο ονομαστικής αξίας € 48.351 χιλ., βάσει της δανειακής σύμβασης που υπογράφηκε εντός του 2024. Η διάρκεια του δανείου ορίστηκε σε 26 έτη με λήξη το έτος 2050. Το επιτόκιο προσδιορίστηκε σε Euribor 6μήνου πλέον περιθωρίου και της εισφοράς του ν.128/75 καθώς και κάθε άλλης επιβαλλόμενης από το Νόμο επιβάρυνσης.
- Για τις θυγατρικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στη Βουλγαρία αντλήθηκαν τραπεζικά δάνεια ονομαστικής αξίας € 9.910 χιλ. βάσει των δανειακών συμβάσεων που υπογράφηκαν.
- Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτικών αναγκών της Μητρικής Εταιρείας, αντλήθηκε στη χρήση 2025 βραχυπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση ποσού €10.000 χιλ. η οποία αποπληρώθηκε μέσα στην ίδια χρήση.

Ο Όμιλος έχει την υποχρέωση της τήρησης συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών που αφορούν στα ομολογιακά δάνεια, όπως Καθαρός Δανεισμός/ Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Net Debt/ EBITDA), Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων/Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (EBITDA/Net financial results) και Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων/Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (EBIT/Net financial result).

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, Ο Όμιλος ικανοποιούσε πλήρως τα απαιτούμενα όρια των χρηματοοικονομικών δεικτών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των δανειακών του συμβάσεων.

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι Υποχρεώσεις από Μισθώσεις παρουσιάζεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	39.399	35.351	25.912	24.034
μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(2.391)	(2.208)	(1.716)	(1.547)
Μακροπρόθεσμο μέρος	37.008	33.143	24.196	22.487

Η κίνηση των Υποχρεώσεων από Μισθώσεις κατά την χρήση 2025 και 2024 αναλύεται κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	35.351	30.826	24.034	22.681
Προσθήκες και μεταβολές από τροποποίηση υφισταμένων συμβάσεων	4.769	5.510	2.892	3.045
Αποπληρωμές συμβάσεων μίσθωσης	(3.243)	(3.193)	(1.987)	(1.989)
Χρηματοοικονομικό κόστος χρήσης	1.574	1.431	973	958
Μεταβολή λόγω εξαγοράς νέας επιχείρησης	897	1.816	-	-
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(1.120)	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	(661)
Συναλλαγματικές διαφορές	51	81	-	-
Υπόλοιπο λήξης	39.399	35.351	25.912	24.034

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την περίοδο 01/01/2025 - 31/12/2025, αναγνώρισαν έξοδα ενοικίου από βραχυπρόθεσμες μισθώσεις ποσού € 1.163 χιλ. και € 726 χιλ. αντίστοιχα, ενώ δεν υφίστανται μισθώματα παγίων χαμηλής αξίας.

«Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών» των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων του Ομίλου, κέρδος ποσού € 1.058 χιλ. (2024: ζημιά € (5.652) χιλ.). Ποσό ύψους € 848 χιλ. για το 2025 αναταξινομήθηκε στα Αποτελέσματα χρήσης ενώ το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης χρήσης 2024 είχε ανέλθει σε € 833 χιλ.

Για την Εταιρεία η επίδραση από την αντιστάθμιση των ταμειακών ροών από την μεταβολή των επιτοκίων στην κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων ανέρχεται σε ζημιά €279 χιλ. (2024 ζημιά € 461 χιλ.).

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν ταξινομηθεί στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο επίπεδο 2 (βλ. Σημείωση 41).

Στις προθεσμιακές συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων που περιέχουν δικαίωμα προαίρεσης (Interest rate CAP) ο Όμιλος έχει επιλέξει να προσδιορίσει μόνο την εσωτερική αξία (intrinsic value) του δικαιώματος προαίρεσης ως μέσο αντιστάθμισης των ροών του δανείου, αναγνωρίζοντας την χρονική αξία (time value) των δικαιωμάτων προαίρεσης ως κόστος Αντιστάθμισης. Το κόστος αντιστάθμισης αναγνωρίζεται αρχικά στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα, ενώ στη συνέχεια ανακυκλώνεται από τα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα στα Αποτελέσματα της χρήσης, κατά τη διάρκεια της περιόδου της αντιστάθμισης. Για τη χρήση 2025 στα Αποτελέσματα της περιόδου ανακυκλώθηκε ποσό € 848 χιλ. το οποίο περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» (2024 € .833 χιλ.).

22.2 Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση

Ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ διατηρεί δυο συμβάσεις πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας (Virtual) από Ανανεώσιμες Πηγών (ΑΠΕ) με την ΗΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. για 25 και 20 χρόνια στο πλαίσιο της συνεργασίας τους στα προγράμματα «ΗΡΩΝ EN.A» και «ΗΡΩΝ EN.A BUSINESS» αντίστοιχα.

Βάσει των προβλεπόμενων στα δυο προγράμματα «ΗΡΩΝ EN.A.» «ΗΡΩΝ EN.A» και «ΗΡΩΝ EN.A BUSINESS» η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. δεσμεύεται να προμηθεύει την ΗΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. με ηλεκτρική ενέργεια προερχόμενο από την παραγωγή υφιστάμενων σταθμών με την ΗΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. να αναλαμβάνει να αγοράζει ηλεκτρική ενέργεια από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. και να καταβάλλει ένα σταθερό αντίτιμο σε αντάλλαγμα για τα Προσαρμοσμένα Έσοδα Αγοράς που προκύπτουν από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στην Αγορά Επόμενης Ημέρας της Ελληνικής Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ENEX - Hellenic Energy Exchange).

Με τον τρόπο αυτό, η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. καταβάλλει στην ΗΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. κυμαινόμενες τιμές ενέργειας βάσει της αγοράς, ενώ η ΗΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. καταβάλλει στην ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. σταθερές, προσυμφωνημένες τιμές ενέργειας, οι οποίες διακανονίζονται σε μηνιαία βάση, επί ενός θεωρητικού ποσού ενέργειας, το οποίο καθορίζεται με βάση μια προσυμφωνημένη χωρητικότητα αναφοράς σε MW και την πραγματική παραγωγή συγκεκριμένων φωτοβολταϊκών ή αιολικών πάρκων της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. (ήτοι «πληρωμή ανάλογα με την παραγωγή»), επιτυγχάνοντας έτσι να αντισταθμίσει τις μεταβολές των ταμειακών ροών προερχόμενες από την μεταβολή των τιμών ηλεκτρικής ενέργειας.

Η συνολική δεσμευμένη ισχύς (MW) βάσει του προγράμματος «ΗΡΩΝ EN.A.» δεν υπερβαίνει τα 4 MW, ενώ για το πρόγραμμα «ΗΡΩΝ EN.A. Business» η αντίστοιχη δεσμευμένη ισχύς (MW) ανέρχεται σε 46 MW.

Περαιτέρω, ο Όμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. έχει συμφωνήσει PPA (Purchase Power Agreement) διάρκειας 8 ετών με δυνατότητα επέκτασης επιπλέον 4 ετών, με την οποία θα προμηθεύει (virtual) την ΕΥΑΘ με 100% πράσινη ενέργεια ισχύος 100 GWh/ετησίως. Η εν λόγω συμφωνία αποτελεί διμερή σύμβαση για την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (αιολική και

φωτοβολταϊκή τεχνολογία), με βάση το χρηματοοικονομικό προϊόν της ηλεκτρικής ενέργειας (Financial/Virtual PPA), συμπεριλαμβανομένης της μεταβίβασης των σχετικών πιστοποιητικών προέλευσης.

Η περίοδος προμήθειας είναι 8 έτη για τα αιολικά πάρκα (01/04/2024 έως 31/03/2032) και τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς (01/04/2025 έως 31/03/2032), με δυνατότητα παράτασης για 4 επιπλέον έτη έως τις 31/03/2036 και για τις δύο τεχνολογίες.

Ο συνολικός συμβατικός όγκος εικονικής ενέργειας είναι 100 GWh ετησίως, που αντιστοιχεί σε 75 GWh ετησίως από το αιολικό πάρκο και 25 GWh ετησίως από τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς.

Η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε., ως Πωλητής, διατηρεί το δικαίωμα να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις παράδοσης ενέργειας (virtual) που απορρέουν από την παρούσα Συμφωνία, παρέχοντας ενέργεια που παράγεται από άλλες Μονάδες Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας οι οποίες χρησιμοποιούν την ίδια τεχνολογία ΑΠΕ και ανήκουν είτε στην ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. είτε σε συνδεδεμένη εταιρεία. Η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. μπορεί να ασκήσει το δικαίωμα αυτό παρέχοντας στην ΕΥΑΘ τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία που αποδεικνύουν την ιδιοκτησία ή το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της παραγόμενης ενέργειας, αλλά μόνο στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- Για να διασφαλίσει ότι ο ετήσιος όγκος ηλεκτρικής ενέργειας ανταποκρίνεται στην συμβατική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας.
- Για να αντικαταστήσει την υποχρέωσή της για την έγκαιρη διοχέτευση ηλεκτρικής ενέργειας σε περίπτωση πιθανής υπαίτιας καθυστέρησης στη διοχέτευση ενέργειας από τις εγκαταστάσεις ΑΠΕ.
- Για να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της για την παροχή ενέργειας, εάν η ΕΥΑΘ ασκήσει το δικαίωμα προαίρεσης για παράταση της αρχικής διάρκειας της σύμβασης.

Ο Όμιλος επέλεξε να υιοθετήσει και εφαρμόσει τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity) πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος τους, δηλαδή από τον Ιανουάριο του 2025. Η επίδραση από την εφαρμογή των τροποποιήσεων δεν απέφερε σημαντικές επιδράσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου για το έτος 2025.

Η διακύμανση της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας με βάσει του όρους των συμβάσεων περιορίζεται στην παραγόμενη ενέργεια από τις οριζόμενες μονάδες παραγωγής της και ο κίνδυνος να υποχρεωθεί η οντότητα να αγοράσει ηλεκτρική ενέργεια κατά τη διάρκεια ενός διαστήματος παράδοσης κατά το οποίο η οντότητα δεν μπορεί να παράγει την ηλεκτρική ενέργεια υπό διακανονισμό είναι εξαιρετικά περιορισμένος.

Να σημειωθεί περαιτέρω ότι δεν υπάρχουν μη αναγνωρισμένες υποχρεώσεις που απορρέουν από τις ως άνω συμβάσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώνων κατά την 31/12/2025 ανήλθε συνολικά σε απαίτηση € 19.305 χιλ. Κατά την 31/12/2025, τα εν λόγω παράγωγα πληρούσαν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης κινδύνων ταμειακών ρών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9. Από την επιμέτρησή τους σε εύλογη αξία αναγνωρίστηκε στο κονδύλι «Αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ρών» των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, κέρδος ποσού € 13.143 χιλ. Στο κονδύλι «(Ζημίες)/Κέρδη από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίστηκε κέρδος αποτίμησης € 3.757 χιλ. Η εν λόγω χρηματοοικονομική υποχρέωση έχει ταξινομηθεί στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο επίπεδο 3 (βλ. Σημείωση 41).

23. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Σύμφωνα με τις πρακτικές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές του Ομίλου τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού συνήθως δεν χρηματοδοτούνται.

Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στην Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης 2025 και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στη συνημμένη Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	42	37	38	35
Χρηματοοικονομικό κόστος	6	6	5	5
Αναλογιστικές ζημιές/(κέρδη)	3	(5)	1	(8)
	51	38	44	32

Η κίνηση της σχετικής προβλέψεως στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	203	301	175	272
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	48	43	44	40
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	3	(5)	1	(8)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(13)	(95)	(3)	(94)
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	(8)	-	-	-
Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	(41)	-	-
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	(35)
Υπόλοιπο λήξης	233	203	217	175

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τη χρήση 2025 έχουν ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Επιτόκιο προεξοφλήσεως	3,24%	2,93%
Αύξηση μισθών	2,10%	2,10%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%
Πίνακες Υπηρεσίας	ΕVK 2000	ΕVK 2000
Ποσοστό Αποχωρήσεων	Πίνακας 1	Πίνακας 1

Πίνακας 1	
Έτη Προϋπηρεσίας	Ποσοστό Αποχωρήσεων
Από 0 έως 1 έτος	1,50%
Από 1 έως 5 έτη	1,00%
Από 5 έως 10 έτη	0,50%
Από 10 έτη και άνω	0,00%

24. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η κίνηση των Λοιπών Προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Λοιπές προβλέψεις	Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Λοιπές προβλέψεις
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2025	21.761	1.363	4.144	760
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	1.073	198	46	-
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα ενσώματα πάγια	314	-	-	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	-	(384)	-	-
Προσθήκες από νέες ενοποιήσεις	565	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	34	5	-	-
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2025	23.747	1.182	4.190	760
<i>Μακροπρόθεσμες προβλέψεις</i>	<i>23.747</i>	<i>1.182</i>	<i>4.190</i>	<i>760</i>
<i>Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Λοιπές προβλέψεις	Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Λοιπές προβλέψεις
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2024	18.219	1.034	3.944	760
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	1.096	424	200	-
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα ενσώματα πάγια	2.409	-	-	-
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	-	(97)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	37	2	-	-
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2024	21.761	1.363	4.144	760
<i>Μακροπρόθεσμες προβλέψεις</i>	<i>21.761</i>	<i>1.363</i>	<i>4.144</i>	<i>760</i>
<i>Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

Στον ανωτέρω πίνακα, εκτός από την ανάλυση των προβλέψεων με βάση τη φύση της δέσμευσης, παρουσιάζεται και η ανάλυσή τους με βάση το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα των εκρών οικονομικών πόρων. Ειδικότερα, οι προβλέψεις (πλην της αποκατάστασης φυσικού τοπίου) παρουσιάζονται στο σύνολό τους ως μακροπρόθεσμες προβλέψεις και δεν εμφανίζονται σε προεξοφλημένα ποσά, καθώς δεν υπάρχει ακριβής εκτίμηση του χρόνου καταβολής τους.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του Ομίλου υποχρεούνται να αποκαταστήσουν το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθιστούν μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από τα κράτη εγκατάστασης. Η ανωτέρω πρόβλεψη ύψους € 23.747 χιλ. (31/12/2024: € 21.761 χιλ.) απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

Οι λοιπές προβλέψεις του Ομίλου αφορούν κυρίως σε προβλέψεις για εκκρεμείς νομικές υποθέσεις ύψους € 534 χιλ. (31/12/2024: € 605 χιλ.) και προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 647 χιλ. (31/12/2024: € 757 χιλ.) (βλ. Σημείωση 44).

25. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Οι επιχορηγήσεις την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 31η Δεκεμβρίου 2024 στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	159.020	162.812	9.273	10.105
Αποσβέσεις αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	(3.843)	(3.840)	(831)	(832)
Συναλλαγματικές διαφορές	39	48	-	-
Υπόλοιπο λήξης	155.216	159.020	8.442	9.273

Οι επιχορηγήσεις αφορούν σε κρατικές επιδοτήσεις για την ανάπτυξη Αιολικών Πάρκων και άλλων μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Οι επιχορηγήσεις αποσβένονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και συγκεκριμένα στο λογαριασμό Λοιπά Έσοδα/Εξοδα, σύμφωνα με τον ρυθμό απόσβεσης των παγίων που επιδοτούνται. Οι ανωτέρω επιχορηγήσεις αποσβένονται στα έσοδα μόνο κατά το μέρος εκείνο που αντιστοιχεί σε πλήρως αποπερατωμένα και εν λειτουργία επιχορηγούμενες μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

26. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	87.175	38.220	23.255	15.886
Σύνολο	87.175	38.220	23.255	15.886

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές αφορούν κυρίως υποχρεώσεις που σχετίζονται με την κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής και υδροηλεκτρικής ενέργειας, φωτοβολταϊκών πάρκων, καθώς και άλλων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ). Η αύξηση του λογαριασμού Προμηθευτές του Ομίλου, οφείλεται κυρίως στην αύξηση των υποχρεώσεων για το έργο της αντλησιοταμίευσης στην Αμφιλοχία.

27. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το κονδύλι «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025, ύψους € 14.826 χιλ., περιλαμβάνει το ενδεχόμενο τίμημα από την απόκτηση εταιρειών τόσο από την μητρική εταιρεία όσο και από θυγατρική του Ομίλου.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» καθώς και οι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 31η Δεκεμβρίου 2024 στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από μερίσματα πληρωτέα και επιστροφή κεφαλαίου	284	287	284	287
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	-	1.344	-	1.347
Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	329	(7)	302	(9)
Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	-	10	-	10
Υποχρεώσεις από προγράμματα δωρεάν διάθεσης μετοχών	26.095	-	26.095	-
Δεδουλευμένα έξοδα	6.178	13.103	913	1.592
Βραχυπρόθεσμες οφειλές από εξαγορές επιχειρήσεων	180	5.500	180	5.500
Πιστωτές διάφοροι	3.732	477	3.559	182
Σύνολο	36.798	20.714	31.333	8.909
Λοιπές βραχυπρόθεσμες μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη πλην φόρου εισοδήματος	5.349	9.179	802	3.761
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	446	362	362	273
Σύνολο	5.795	9.541	1.164	4.034

Η μεταβολή του λογαριασμού «Βραχυπρόθεσμες οφειλές από εξαγορές επιχειρήσεων» ποσού € 5.320 χιλ., αφορά την εξόφληση του ενδεχόμενου τιμήματος για την απόκτηση των μετοχών της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε. (πρώην RF ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.) το οποίο καταβλήθηκε στις αρχές του έτους 2025.

Περαιτέρω από το λογαριασμό «Δεδουλευμένα έξοδα» ποσό € 3.000 αφορά δεδουλευμένο μέρος απόκτησης παγίων περιουσιακών στοιχείων που αφορούν το υπό κατασκευή έργο της αντλησιοταμίευσης όπου ο Όμιλος κατασκευάζει στην περιοχή της Αμφιλοχίας.

Ο λογαριασμός «Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη πλην φόρου εισοδήματος» ποσού € 5.349 χιλ. για τη χρήση 2025, αφορά υποχρεώσεις για ΦΠΑ ύψους € 376 χιλ. για τον Όμιλο (€ 118 χιλ. για την Εταιρεία) καθώς και υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους ύψους € 4.973 χιλ. για τον Όμιλο (€ 683 χιλ. για την Εταιρεία), οι οποίοι προέρχονται κυρίως από παρακρατούμενους φόρους υπεργολάβων και αμοιβών.

Πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών της Εταιρείας

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 28^{ης} Μαΐου, 2025, της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. ενέκρινε το νέο πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών ύψους έως τεσσάρων εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (4.400.000) νέων μετοχών που θα εκδοθούν με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο σε Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτερα διοικητικά στελέχη της Εταιρείας λόγω της συμβολής τους στην επίτευξη των στόχων της Εταιρείας όπως η υλοποίηση νέων έργων καθώς και στην αύξηση της κερδοφορίας της Εταιρείας εντός μέγιστης περιόδου έξι ετών από την θέσπιση του προγράμματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτήθηκε όπως περαιτέρω να καθορίσει τους δικαιούχους, τον τρόπο άσκησης του δικαιώματος και τους όρους του προγράμματος, καθώς και τη ρύθμιση όλων των σχετικών διαδικαστικών θεμάτων για την υλοποίηση της απόφασης. Στους όρους του

προγράμματος που κοινοποιήθηκαν σε ορισμένους δικαιούχους του προγράμματός περιλαμβάνονται στόχοι όπως η επιτάχυνση ολοκλήρωσης ορισμένων επενδυτικών σχεδίων του Ομίλου καθώς και επίτευξη χρηματοοικονομικών επιδόσεων όπως EBITDA (Earnings Before Interest Taxes Depreciation and Amortization)- «Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων».

Με την θέσπιση των στόχων και όρων του προγράμματος και την κοινοποίηση τους (Grant Date) την 9^η Σεπτεμβρίου 2025 αξιολογήθηκε ότι το συγκεκριμένο πρόγραμμα αποτελεί πρόγραμμα διακανονιζόμενο με μετρητά (Cash-Settled) δεδομένου ότι η Εταιρεία αποκτά αγαθά και υπηρεσίες αναλαμβάνοντας την υποχρέωση να καταβάλει μετρητά, το ύψος των οποίων βασίζεται στην τιμή της μετοχής η οποία έχει προσδιοριστεί στην εύλογη αξία των 20 Ευρώ έκαστη βασισμένο στους όρους επαναγοράς των διακειμένων μετοχών που έχουν συμφωνηθεί μεταξύ της εταιρείας και των δικαιούχων του προγράμματος. Περαιτέρω προκύπτει ότι υπηρεσίες παρεχόμενες κατά την διάρκεια του έτους 2025, ύψους € 18.365 χιλ., είναι επιλέξιμες για κεφαλαιοποίηση στην αξία των υπό κατασκευή Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου κατά τα οριζόμενα του ΔΛΠ 16 (βλέπε Σημείωση 10). Οι λοιπές υπηρεσίες ύψους € 7.730 χιλ. συμπεριλήφθηκαν στο λογαριασμό « Έξοδα Διοίκησης» (βλέπε Σημείωση 33).

Οι συνολικές υποχρεώσεις του προγράμματος δωρεάν διάθεσης μέτοχων, την 31^η Δεκεμβρίου 2025, ανέρχονται σε € 26.095 χιλ.

Κατά το έτος 2025 και μέχρι την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων δεν χορηγήθηκαν ακυρώθηκαν, ασκήθηκαν η έληξαν μετοχές. Επιπλέον, δεν υπήρχε τροποποίηση των ορών του προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών.

28. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 ανέρχεται στο ποσό των € 35.506.527,00 ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 118.355.090 κοινές με ψήφο ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η καθεμία. Η Διαφορά υπέρ το άρτιο την 31/12/2025 διαμορφώνεται στο ποσό των € 197.464 χιλ.

Εταιρικά γεγονότα χρήσης 2025

Αλλαγή μετοχικής σύνθεσης

Την 9^η Απριλίου 2025, η εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κατέστη Μονομετοχική και το σύνολο των μετοχών της έχει περιέλθει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. Αποφασίστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, η προσθήκη στην επωνυμία της Εταιρείας της λέξης «μονοπρόσωπη», ήτοι η επωνυμία πλέον θα είναι «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.». Η Εταιρεία έχει καταχωρηθεί στο ΑΤΗΧCSD ως μη εισηγμένη και έχει έδρα την Αθήνα, οδός Μεσογείων 85.

29. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά για τις χρήσεις 2025 και 2024, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	Τακτικό αποθεματικό	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Αποθεματικά προγραμμάτων δωρεάν διάθεσης μετοχών	Αποθεματικό από παράγωγα αντιστάθμισης μελλοντικών ταμειακών ροών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών από προγράμματα καθορισμένων παροχών	Αποθεματικό αποτίμησης στην εύλογη αξία συμμετοχών	Αποθεματικά αναπτυξιακών και φορολογικών νόμων	Αποθεματικά Διακρατούμενα προς Πώληση	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	21.882	(9.318)	(7.273)	2.617	6.270	9	(386)	52.603	-	66.404
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	-	-	811	-	(550)	4	152	-	-	417
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους) απο διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	7.074	-	(5.046)	-	-	-	-	2.028
Σχηματισμός αποθεματικών	516	-	-	2.313	-	(5)	-	8.977	-	11.801
Διανομή αποθεματικών	-	-	-	-	-	-	-	(5.021)	-	(5.021)
Μεταφορές-λοιπές κινήσεις	-	-	-	(4.930)	-	-	-	-	-	(4.930)
Μειώσεις από πώληση θυγατρικών	(281)	-	-	-	-	(4)	90	-	-	(195)
31ης Δεκεμβρίου 2024	22.117	(9.318)	612	-	674	4	(144)	56.559	-	70.504
1η Ιανουαρίου 2025	22.117	(9.318)	612	-	674	4	(144)	56.559	-	70.504
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	-	-	750	-	11.014	(2)	474	-	-	12.236
Σχηματισμός αποθεματικών	1.841	-	-	-	-	-	-	4.537	-	6.378
Διανομή αποθεματικών	-	-	-	-	-	-	-	(557)	-	(557)
Ακύρωση/Επαναγορά Ιδίων Μετοχών	-	13.048	-	-	-	-	-	-	-	13.048
Μεταφορές-λοιπές κινήσεις	-	(3.730)	-	-	-	-	-	-	-	(3.730)
31ης Δεκεμβρίου 2025	23.958	-	1.362	-	11.688	2	330	60.539	-	97.879

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Τακτικό αποθεματικό	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Αποθεματικά προγραμμάτων δωρεάν διάθεσης μετοχών	Αποθεματικό από παράγωγα αντιστάθμισης μελλοντικών ταμειακών ροών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ζημιών από προγράμματα καθορισμένων παροχών	Αποθεματικό αποτίμησης στην εύλογη αξία συμμετοχών	Αποθεματικά αναπτυξιακών και φορολογικών νόμων	Αποθεματικά Διακρατούμενα προς Πώληση	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2024	9.201	(9.318)	-	2.617	(93)	5	(386)	7.256	-	9.282
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	-	-	-	-	(893)	6	152	-	-	(735)
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	2.313	-	-	-	207	-	2.520
Διανομή αποθεματικών	-	-	-	-	-	-	-	(1.306)	-	(1.306)
Μεταφορές σε δικαιώματα μειοψηφίας και λοιπές κινήσεις	-	-	-	(4.930)	-	-	-	-	-	(4.930)
Μεταβολές από εταιρικούς μετασχηματισμούς	-	-	-	-	-	(1)	90	-	-	89
31ης Δεκεμβρίου 2024	9.201	(9.318)	-	-	(986)	10	(144)	6.157	-	4.920
1η Ιανουαρίου 2025	9.201	(9.318)	-	-	(986)	10	(144)	6.157	-	4.920
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	-	-	-	-	6.114	(1)	474	-	-	6.587
Ακύρωση/Επαναγορά Ιδίων Μετοχών	-	13.048	-	-	-	-	-	-	-	13.048
Μεταφορές σε δικαιώματα μειοψηφίας και λοιπές κινήσεις	-	(3.730)	-	-	-	-	-	-	-	(3.730)
31ης Δεκεμβρίου 2025	9.201	-	-	-	5.128	9	330	6.157	-	20.825

Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τον Ελληνικό νόμο, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σύμφωνα με τα λογιστικά τους βιβλία σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται με το ένα τρίτο του μετοχικού τους κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη διαγραφή ζημιών.

Αποθεματικό για Ίδιες Μετοχές

Στο πλαίσιο υλοποίησης της υποχρεωτικής δημοσίας πρότασης της Εταιρείας «MASDAR HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου μετοχών τους με αντάλλαγμα 20,00 ευρώ ανά μετοχή, διατέθηκαν από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. 653.046 ίδιες μετοχές που η εταιρεία είχε αποκτήσει κατά τα προηγούμενα έτη. Το τελικό ποσό αναιρουμένων των εξόδων συναλλαγής και κρατήσεων, που η εταιρεία εισέπραξε ανέρχεται σε € 13.048 χιλ. Το δε πλεόνασμα ύψους 3.730 χιλ. που προέκυψε από την εν λόγω διάθεση μεταφέρθηκε στο λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο».

Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή νομίσματος κατά την ενοποίηση των εταιρειών εξωτερικού, αναγνωρίζονται στους λογαριασμούς της Κατάστασης των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων και συσσωρεύονται στον λογαριασμό «Αποθεματικά Συναλλαγματικών Διαφορών μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού». Το σωρευτικό ποσό μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους όταν οι συμμετοχές μεταβιβαστούν, εκκαθαριστούν ή αποενοποιούνται.

Αποθεματικά αντιστάθμισης κινδύνων

Το αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου χρησιμοποιείται για την καταχώρηση κερδών ή ζημιών από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, τα οποία μπορούν να χαρακτηριστούν ως παράγωγα αντιστάθμισης μελλοντικών ταμειακών ροών (cash flow hedges) και αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την εφαρμογή της λογιστικής αντιστάθμισης (Hedge Accounting). Όταν η συναλλαγή με την οποία σχετίζεται η πράξη αντιστάθμισης επηρεάζει την κατάσταση αποτελεσμάτων, τότε τα αντίστοιχα ποσά μεταφέρονται επίσης από τα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εντός της χρήσης 2025, ο Όμιλος αναγνώρισε αυξητικά των εν λόγω αποθεματικών, κέρδη παραγώγων μετά φόρων ύψους € 11.014 χιλ. με το σύνολο των εν λόγω αποθεματικών να ανέρχεται κατά την 31/12/2025 σε ύψους € 11.688 χιλ. (βλ. αναλυτικά Σημείωση 22). Ειδικά στα αποθεματικά αντιστάθμισης κινδύνων επιτοκίου περιλαμβάνεται, ποσό € 8.476 χιλ. καθώς και αναλογούν σε αυτό φόρος ύψους € (1.867) χιλ., το οποίο σχετίζεται με τις προθεσμιακές συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων που περιέχουν δικαίωμα προαίρεσης (Interest rate CAP) για τις οποίες ο Όμιλος έχει επιλέξει να προσδιορίσει μόνο την εσωτερική αξία (intrinsic value) του δικαιώματος προαίρεσης ως μέσο αντιστάθμισης των ροών του δανείου, αναγνωρίζοντας την χρονική αξία (time value) στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης μέσω ανακύκλωσης. (βλέπε Σημείωση 4.1.6.6.).

Αποθεματικά αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)

Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών, που προέρχονται α) από εμπειρικές προσαρμογές (το αποτέλεσμα των διαφορών μεταξύ των προηγούμενων αναλογιστικών παραδοχών και αυτών που τελικά έλαβαν χώρα) και β) από αλλαγές στις αναλογιστικές παραδοχές.

Αποθεματικό αποτίμησης στην εύλογη αξία συμμετοχών

Τα εν λόγω αποθεματικά σχετίζονται με συμμετοχικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τους οποίους Όμιλος απεικονίζει στην κατάσταση Λοιπών συνολικών Εισοδημάτων. Η συνολική αξία του αποθεματικού αυτού την 31^η Δεκεμβρίου 2025 διαμορφώθηκε στο ποσό των € 330 χιλ. (€ (144) χιλ. το 2024).

Αποθεματικά αναπτυξιακών και φορολογικών νόμων

Αυτά τα αποθεματικά αφορούν σε κέρδη που δεν έχουν φορολογηθεί με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον φορολογικό πλαίσιο. Τα αποθεματικά αυτά θα είναι φορολογητέα με βάση τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τον χρόνο της διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε μετοχικό κεφάλαιο, υπό συγκεκριμένες συνθήκες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν Αφορολόγητα Αποθεματικά συνολικού ύψους € 47.610 χιλ. και € 6.155 χιλ., αντίστοιχα, τα οποία σε περίπτωση διαθέσεως ή κεφαλαιοποιήσεως θα φορολογηθούν με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή και υπό τις κατά περίπτωση διατάξεις των οικείων αναπτυξιακών νόμων.

30. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή όπως παρουσιάζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων των Οικονομικών Καταστάσεων, υπολογίστηκαν διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία, ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρά κέρδη αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε χιλ. Ευρώ)		
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	63.695	70.426
- από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(37.127)
	63.695	33.299
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή	118.240.583	118.141.292
Βασικά κέρδη ανά μετοχή αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (ποσά σε Ευρώ ανά μετοχή)		
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,53869	0,59612
- από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(0,31426)
- από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες	0,53869	0,28186
Στο πλαίσιο του προγράμματος της δωρεάν διάθεσης μετοχών (βλέπε Σημείωση 27), δεδομένης της επίτευξης στόχων που αντιπροσωπεύουν 892.500 μετοχές, ο Όμιλος υπολογίζει μειωμένα κέρδη ανά μετοχή ως κάτωθι:		
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή	118.240.583	118.141.292
Μετοχές που θεωρούνται ότι εκδόθηκαν χωρίς αντάλλαγμα συνεπεία της επίτευξης των στόχων του προγράμματος δωρεάν διάθεσης μετοχών	43.315	-
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των μειωμένων κερδών ανά μετοχή	118.283.898	118.141.292
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (ποσά σε Ευρώ ανά μετοχή)		2
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,53849	0,59612
- από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(0,31426)
- από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες	0,53849	0,28186

31. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ – ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα τόσο για το έτος 2025 όσο για το έτος 2024 σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 58 του Ν. 4172/2013 ορίζεται σε 22%. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογική έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Κ.Ν.4172/2013 και η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

(α) Έξοδο Φόρου Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στις συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Καταστάσεις Αποτελεσμάτων των χρήσεων 2025 και 2024, αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Τρέχων φόρος	15.438	19.657	295	(165)
Αναβαλλόμενος φόρος	5.171	3.560	369	(2.176)
Σύνολο	20.609	23.217	664	(2.341)
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος	84.600	93.767	66.138	770
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	22%	22%	22%	22%
Φόρος εισοδήματος βάση του ισχύοντος ονομαστικού φορολογικού συντελεστή	18.612	20.629	14.550	169
Προσαρμογές για:				
Επίδραση διαφοράς φορολογικού συντελεστή και διαφορές συντελεστών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	(696)	(319)	-	-
Προσαρμογές φόρου προηγούμενων χρήσεων και πρόσθετοι φόροι	(662)	(132)	156	(165)
Διαγραφή/(συμψηφισμός) φορολογικών ζημιών	(1.108)	(170)	(51)	89
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	86	553	-	-
Φορολογήσιμες διαφορές προηγούμενης χρήσης για τις οποίες δεν είχε αναγνωρισθεί αναβαλλόμενος φόρος	(126)	-	-	-
Επίδραση διαγραφής απαίτησης αναβαλλόμενου φόρου	139	-	-	-
Επίδραση συμμετοχών στα καθαρά αποτελέσματα συγγενών και κοινοπραξιών	-	(14)	-	-
Εισοδήματα που δεν φορολογούνται	439	(1.448)	(18.652)	(4.855)
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	3.905	3.846	4.661	2.421
Διαφορές αναβαλλόμενου φόρου προηγούμενων χρήσεων	20	-	-	-
Φορολόγηση αποθεματικών	-	272	-	-
Πραγματική δαπάνη φόρου	20.609	23.217	664	(2.341)
Πραγματικός φορολογικός συντελεστής	24,36%	24,76%	1,00%	(304,03)%

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι διαφοροποιημένοι πραγματικοί φορολογικοί συντελεστές οφείλονται κυρίως στο γεγονός ότι στα λογιστικά αποτελέσματα του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται έξοδα όπως η δαπάνη από την δωρεάν διάθεση μετοχών τα οποία δεν διαθέτουν φορολογική υπόσταση. Σε επίπεδο Εταιρείας εκτός από τα εν λόγω έξοδα, αντίθετη επίπτωση προκαλεί η αναγνώριση των μερισμάτων από θυγατρικές εταιρείες, τα οποία δεν φορολογούνται. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές υποθέσεις ύψους € 647 χιλ. και η Διοίκηση θεωρεί ότι πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας. Πληροφορίες για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις παρατίθενται στις Σημειώσεις 5 και 44.1 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατά την διάρκεια της χρήσης, η θυγατρική Εταιρεία του Ομίλου ΕΟΛΟΣ POLSKA SPZO ενημερώθηκε, κατόπιν ελέγχου που διενέργησαν οι τοπικές φορολογικές αρχές, για την ύπαρξη φορολογικών διαφορών χρήσης 2020. Η εταιρεία προέβη στην άσκηση των δικαιωμάτων προσφυγής και για το λόγο αυτό σχημάτισε πρόβλεψη για φορολογικές διαφορές συνολικού ύψους € 87 χιλ. (βλέπε Σημείωση 24)

Τέλος, η θυγατρική Εταιρεία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ. Μ.Α.Ε. ενημερώθηκε, κατόπιν ελέγχου που διενέργησαν οι τοπικές φορολογικές αρχές, για την ύπαρξη φορολογικών διαφορών χρήσεων 2019 και 2020. Η εταιρεία κατέβαλε φορολογικές διαφορές συνολικού ύψους € 143 χιλ. και στην συνέχεια άσκησε τα δικαιώματα προσφυγής.

(β) Αναβαλλόμενος Φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Τα συμψηφισμένα ποσά των 31/12/2025 και 31/12/2024 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος	20.378	23.205	8.111	10.338
Υποχρέωση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος	(62.487)	(56.623)	-	-
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση)/απαίτηση	(42.109)	(33.418)	8.111	10.338
Υπόλοιπο έναρξης	(33.418)	(30.917)	10.338	9.228
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο έναρξης	(33.418)	(30.917)	10.338	9.228
(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα καθαρά κέρδη χρήσης	(5.171)	(3.560)	(369)	2.176
(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(3.444)	99	(1.858)	203
Φόρος εισοδήματος διακοπείσων δραστηριοτήτων	(14)	1.022	-	(1.269)
Συναλλαγματικές διαφορές	(62)	(62)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	(42.109)	(33.418)	8.111	10.338

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Παγκόσμια ελάχιστη φορολογία – Pillar II (Δεύτερος πυλώνας)

Εντός του 2024 ψηφίστηκε ο νόμος 5100/2024 σύμφωνα με τον οποίο, η Ελλάδα ενσωμάτωσε στην ελληνική νομοθεσία την οδηγία 2022/2523 του Συμβουλίου της Ε.Ε. για τη διασφάλιση ενός παγκόσμιου ελάχιστου επιπέδου φορολογίας (15%) από το 2024 και εφεξής, σύμφωνα με τους κανόνες του ΟΟΣΑ Pillar-II Global Anti-Base Erosion (GloBE). Οι εν λόγω κανόνες αφορούν σε πολυεθνικούς ομίλους εταιριών και εγχώριους ομίλους μεγάλης κλίμακας με ετήσια έσοδα 750 εκατ. Ευρώ και άνω (για τα 2 από τα 4 έτη προ του έτους αναφοράς). Σύμφωνα με την νομοθεσία μπορεί να προκύψει συμπληρωματικός φόρος για οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του πραγματικού φορολογικού συντελεστή όπως αυτός υπολογίζεται βάσει των κανόνων κατά της διάβρωσης της παγκόσμιας βάσης ("GloBE") ανά δικαιοδοσία/χώρα και του ελάχιστου συντελεστή 15%. Η εργασία περιλαμβάνει αξιολόγηση ύπαρξης ασφαλών λιμένων (safe harbours) στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ο Όμιλος αξιολόγησε τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από την εφαρμογή των διατάξεων στις χώρες όπου δραστηριοποιείται και εκτιμά ότι δεν προκύπτει συμπληρωματικός φόρος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις των χρήσεων 2025 και 2024, στην Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	1η Ιανουαρίου 2024			31ης Δεκεμβρίου 2024		
	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα καθαρά κέρδη χρήσης	(Χρέωση)/ πίστωση αναγνωρισμένη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(Χρέωση)/ πίστωση οφειλόμενη σε εξαγορά επιχειρήσεων/Διακοπείσες δραστηριότητες	Συναλλαγματικές διαφορές	Υπόλοιπο λήξης
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)						
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	66	12	(1)	(32)	-	45
Αποτίμηση συμμετοχών και επενδύσεων	6.507	(611)	43	(21)	-	5.918
Αποτίμηση παραγώνων	(1.282)	8	57	1.433	-	216
Λοιπές προβλέψεις	4.039	898	-	(164)	7	4.780
Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	119	1.007	-	(1.059)	-	67
Δάνεια	5.563	5.146	-	(262)	9	10.456
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.342	92	-	-	1	1.435
Αναγνωρισμένες φορολογικές Ζημιές	1.267	490	-	(1.091)	-	666
Λοιπά	143	(19)	-	-	1	125
Ασώματα πάγια στοιχεία	24.763	(389)	-	(26.683)	3	(2.306)
Εσώματα πάγια στοιχεία	(35.599)	(11.291)	-	(6.763)	(83)	(53.736)
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού - Παραχωρήσεις	(36.109)	1.138	-	35.664	-	693
Επιχορηγήσεις	(1.736)	(41)	-	-	-	(1.777)
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών/λοιπών συνολικών εισοδημάτων		(3.560)	99	1.022	(62)	
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	(30.917)					(33.418)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ	1η Ιανουαρίου 2025			31ης Δεκεμβρίου 2025		
	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα καθαρά κέρδη χρήσης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα συνολικά εισοδήματα	(Χρέωση)/πίστωση οφειλόμενη σε εξαγορά επιχειρήσεων/Διακοπείσες δραστηριότητες	Συναλλαγματικές διαφορές	Υπόλοιπο λήξης
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)						
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	45	6	1	124	-	176
Αποτίμηση συμμετοχών και επενδύσεων	5.918	(670)	(134)	-	-	5.114
Αποτίμηση παραγώνων	216	(640)	(3.311)	-	-	(3.735)
Λοιπές προβλέψεις	4.780	243	-	-	6	5.029
Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	67	(31)	-	-	-	36
Δάνεια	10.456	3.852	-	-	7	14.315
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.435	148	-	164	1	1.748
Αναγνωρισμένες φορολογικές Ζημιές	666	216	-	-	-	882
Λοιπά	125	(27)	-	-	1	99
Ασώματα πάγια στοιχεία	(2.306)	(151)	-	(5)	2	(2.460)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(53.736)	(7.095)	-	(297)	(79)	(61.207)
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού - Παραχωρήσεις	693	(693)	-	-	-	-
Επιχορηγήσεις	(1.777)	(329)	-	-	-	(2.106)
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών/λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(5.171)	(3.444)	(14)	(62)	
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	(33.418)					(42.109)

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1η Ιανουαρίου 2024				31ης Δεκεμβρίου 2024	
	Υπόλοιτο έναρξης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα καθαρά κέρδη χρήσης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(Χρέωση)/πίστωση οφειλόμενη σε εξαγορά επιχειρήσεων/Διακοπήσεις δραστηριότητες	Συναλλαγματικές διαφορές	Υπόλοιπο λήξης
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)						
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	60	10	(2)	(30)	-	38
Αποτίμηση συμμετοχών και επενδύσεων	5.860	(611)	43	(21)	-	5.271
Αποτίμηση παραγώνων	456	(176)	162	-	-	442
Λοιπές προβλέψεις	999	121	-	(164)	-	956
Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	1.390	(177)	-	(1.059)	-	154
Δάνεια	3.839	2.231	-	-	-	6.070
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	335	77	-	(1)	-	411
Αναγνωρισμένες φορολογικές Ζημιές	-	489	-	-	-	489
Ασώματα πάγια στοιχεία	(122)	(7)	-	1	-	(128)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(3.844)	316	-	5	-	(3.523)
Επιχορηγήσεις	255	(97)	-	-	-	158
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών/λοιπών συνολικών εισοδημάτων		2.176	203	(1.269)	-	
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	9.228					10.338

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1η Ιανουαρίου 2025			31ης Δεκεμβρίου 2025		
	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα καθαρά κέρδη χρήσης	(Χρέωση)/πίστωση αναγνωρισμένη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(Χρέωση)/πίστωση οφειλόμενη σε εξαγορά επιχειρήσεων/Διακοπείσες δραστηριότητες	Συναλλαγματικές διαφορές	Υπόλοιπο λήξης
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)						
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	38	10	-	-	-	48
Αποτίμηση συμμετοχών και επενδύσεων	5.271	(611)	(134)	-	-	4.526
Αποτίμηση παραγώνων Λοιπές προβλέψεις	442	(436)	(1.724)	-	-	(1.718)
956	10	-	-	-	966	
Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	154	(83)	-	-	71	
Δάνεια	6.070	882	-	-	6.952	
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	411	108	-	-	519	
Αναγνωρισμένες φορολογικές Ζημιές	489	(489)	-	-	-	
Ασώματα πάγια στοιχεία	(128)	(5)	-	-	(133)	
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(3.523)	341	-	-	(3.182)	
Επιχορηγήσεις	158	(96)	-	-	62	
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών/λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(369)	(1.858)	-	-	
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	10.338				8.111	

32. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Κύκλος εργασιών από συμβάσεις με πελάτες κατά είδος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
<i>Έσοδα κατασκευαστικών υπηρεσιών</i>				
Ενεργειακά ΑΠΕ	6.443	38.812	17.599	43.902
Πωλήσεις ακρήστου υλικού & Λοιπών αποθεμάτων	199	-	199	-
	6.642	38.812	17.798	43.902
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
<i>Έσοδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ</i>				
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικά πάρκα	272.644	299.916	17.919	18.446
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από λουιτές τεχνολογίες ΑΠΕ	10.360	8.287	3.018	2.925
Επισκευές και συντηρήσεις εγκαταστάσεων ΑΠΕ	33	34	10.801	9.709
Λοιπά έσοδα ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (πλην μισθώσεων)	-	55	-	55
	283.037	308.292	31.738	31.135
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	289.679	347.104	49.536	75.037
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	60.521	-	32.796
Σύνολο	289.679	407.625	49.536	107.833

Ανάλυση κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες κατά χρόνο αναγνώρισης του εσόδου

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Μεταβιβάσεις αγαθών σε δεδομένη χρονική στιγμή	283.027	308.203	31.938	21.371
Υπηρεσίες που παρέχονται με την πάροδο του χρόνου	6.652	38.901	17.598	53.666
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	289.679	347.104	49.536	75.037
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	60.521	-	32.796
Σύνολο	289.679	407.625	49.536	107.833

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ανάλυση κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες κατά είδος λειτουργικού κινδύνου σύμβασης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 -	01/01 -	01/01 -	01/01 -
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Συμβάσεις κλειστού τιμήματος	283.232	308.292	31.932	31.135
Συμβάσεις κόστους πλέον ποσοστού κέρδους	6.447	38.812	17.604	43.902
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	289.679	347.104	49.536	75.037
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	60.521	-	32.796
Σύνολο	289.679	407.625	49.536	107.833

Ανάλυση κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες κατά διάρκεια σύμβασης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 -	01/01 -	01/01 -	01/01 -
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες συμβάσεις	289.484	347.104	49.341	75.037
Βραχυπρόθεσμες συμβάσεις	195	-	195	-
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	289.679	347.104	49.536	75.037
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	60.521	-	32.796
Σύνολο	289.679	407.625	49.536	107.833

Χρονική ανάλυση αναμενόμενης εκτέλεσης ανεκτέλεστου μέρους συμβάσεων με πελάτες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 -	01/01 -	01/01 -	01/01 -
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
1 έτος	346	1.623	69.929	1.623
Σύνολο κύκλου εργασιών από συμβάσεις με πελάτες από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	346	1.623	69.929	1.623
Σύνολο	346	1.623	69.929	1.623

Η μείωση του κύκλου εργασιών από παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικά πάρκα οφείλεται κυρίως στις περικοπές που πραγματοποιούν οι διαχειριστές των δικτύων στο πλαίσιο εξισορρόπησης στα διακινούμενα φορτία της παραγόμενης ενέργειας.

33. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΩΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Το Κόστος Πωλήσεων, τα Έξοδα Διοίκησης, Ερευνών και Ανάπτυξης την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 -	01/01 -	01/01 -	01/01 -
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος πώλησης και ανάλωσης αποθεμάτων	4.900	11.959	10.543	11.412
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.808	2.386	2.468	2.280
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων και λειτουργών	3.568	20.843	5.539	23.509
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	8.010	5.557	4.156	3.864
Λοιπές παροχές τρίτων	2.318	2.610	265	239
Μισθώσεις	1.080	831	658	623

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Φόροι, τέλη και εισφορές	8.824	9.282	1.035	628
Έξοδα ταξιδίων	113	100	124	110
Συνδρομές και εισφορές	2	14	2	15
Αποσβέσεις παγίων	56.020	55.327	5.231	5.129
Ασφάλιστρα	10.122	9.561	828	953
Έξοδα μεταφορών	1.174	1.249	481	552
Επισκευές και συντηρήσεις	22.252	20.867	3.370	2.963
Δικαστικές αποζημιώσεις και έξοδα νομικών διενέξεων	-	83	-	83
Λοιπά έξοδα	685	985	714	1.322
Σύνολο Κόστους Πωλήσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	121.876	141.654	35.414	53.682
Σύνολο κόστους πωλήσεων από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	65.372	-	46.877
Σύνολο Κόστους Πωλήσεων	121.876	207.026	35.414	100.559

Η μείωση στα κονδύλια «Κόστος πώλησης και ανάλωσης αποθεμάτων» και «Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων» το 2025 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου και ειδικότερα στην κατασκευή των μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που ο η Εταιρεία έχει αναλάβει.

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Κόστος πώλησης και ανάλωσης αποθεμάτων	7	3	7	3
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.058	5.163	1.837	4.302
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	-	246	-	246
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	10.176	29.365	3.110	16.381
Λοιπές παροχές τρίτων	180	224	14	194
Μισθώσεις	70	74	59	54
Φόροι, τέλη και εισφορές	857	992	21	390
Έξοδα ταξιδίων	116	497	100	479
Συνδρομές και εισφορές	342	216	16	167
Δωρεές-επιχορηγήσεις	720	739	702	729
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	3.352	3.073	3.352	3.071
Αποσβέσεις παγίων	1.581	1.384	1.270	1.218
Ασφάλιστρα	159	158	156	156
Έξοδα μεταφορών	98	100	94	99
Επισκευές και συντηρήσεις	279	151	19	103
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	802	501	309	202
Αμοιβές διοικητικού συμβουλίου	5.060	1.670	4.835	1.370
Έξοδα δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών	7.730	2.313	7.730	2.313
Προμήθειες και έξοδα εγγυητικών επιστολών κατασκευαστικών έργων	4	5	4	5
Δικαστικές αποζημιώσεις και έξοδα νομικών διενέξεων	23	-	18	-
Λοιπά έξοδα	414	565	357	478
Σύνολο εξόδων διοίκησης και διάθεσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	37.028	47.439	24.010	31.960
Σύνολο εξόδων διοίκησης και διάθεσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	2.048	-	958
Σύνολο	37.028	49.487	24.010	32.918

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ο Λογαριασμός «Έξοδα δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών», ύψους € 7.730 χιλ., σχετίζεται με το νέο πρόγραμμα δωρεάν διάθεσης μετοχών κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28ης Μαΐου, 2025, της (βλ. Σημείωση 27)

Για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, στα έξοδα της χρήσης που αναλύονται στο κονδύλι «Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών» περιλαμβάνονται αμοιβές του νόμιμου ελεγκτή και του ελεγκτικού γραφείου ποσού € 217 χιλ. (2024: € 48 χιλ.) για τον Όμιλο και € 97 χιλ. (2024: € 12,5 χιλ.) για την Εταιρεία, που αφορούν σε επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες, ενώ η αμοιβή για τον τακτικό έλεγχο και το φορολογικό πιστοποιητικό του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 585 χιλ και € 210 χιλ αντίστοιχα.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	473	272	473	272
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	-	127	-	127
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	3.130	4.059	2.979	3.983
Μισθώσεις	13	20	9	20
Φόροι, τέλη και εισφορές	561	826	347	826
Έξοδα ταξιδίων	45	53	45	53
Συνδρομές και εισφορές	1	33	1	33
Δωρεές-επιχορηγήσεις	118	-	118	-
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	2	1	2	1
Αποσβέσεις παγίων	333	319	332	319
Έξοδα μεταφορών	10	40	10	40
Επισκευές και συντηρήσεις	273	352	273	352
Δικαστικές αποζημιώσεις και έξοδα νομικών διενέξεων	34	23	34	23
Λοιπά έξοδα	39	62	38	62
Σύνολο εξόδων έρευνας και ανάπτυξης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5.032	6.187	4.661	6.111
Σύνολο εξόδων διοίκησης και διάθεσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	1.519	-	101
Σύνολο	5.032	7.706	4.661	6.212

Στα έξοδα ερευνών και ανάπτυξης ο λογαριασμός «Φόροι, τέλη και εισφορές» σχετίζεται με τέλη έκδοσης και διατήρησης αδειών και βεβαιώσεων παραγωγής που καταβάλλονται σε ρυθμιστικές αρχές για τις οποίες δεν έχουν ωριμάσει οι προϋποθέσεις λήψης αδειών εγκατάστασης. Περαιτέρω οι δαπάνες για «Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων» μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν δαπάνες μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, μελετών κατασκευής και μελετών σύνδεσης στα δίκτυα μεταφορές ηλεκτρικής ενέργειας, μέτρησης αιολικού δυναμικού.

34. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα Λοιπά Έσοδα/(Έξοδα) την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Λοιπά έσοδα				
Έσοδα από πωλήσεις άχρηστου υλικού	15	39	21	78
Έσοδα από μισθώματα	3	3	26	-

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Έσοδα από μετακύλιση εξόδων	1.107	1.906	12.511	13.343
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	1.639	520	4	454
Απόσβεση επιχορηγήσεων παγίων (βλ. Σημείωση 25)	3.843	3.840	832	832
Έσοδα από επιχορηγήσεις εξόδων	160	110	160	110
Λοιπά έσοδα	1.384	158	1.661	9
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-	98	-	-
Ανακτήσεις απομειώσεων	-	-	17	-
Απομειώσεις/διαγραφές	-	-	-	75
Συναλλαγματικές διαφορές πιστωτικές	231	274	-	-
Σύνολο λοιπών εσόδων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.382	6.948	15.232	14.901
Σύνολο λοιπών εσόδων από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	(6.448)	-	397
Σύνολο λοιπών εσόδων	8.382	500	15.232	15.298

Στο λογαριασμό «Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις» οι αυξομειώσεις που παρατηρούνται σε επίπεδο Ομίλου αλλά και Εταιρείας οφείλονται σε ποσά που καταβάλλονται από ασφαλιστικούς οργανισμούς ανάλογα με τις ζημιές που συμβαίνουν και καλύπτονται από τις εν λόγω ασφαλίσεις.

Στο λογαριασμό «Λοιπά έσοδα», η αύξηση σε επίπεδο Εταιρείας, οφείλεται κυρίως στη μετακύλιση δαπανών που πραγματοποίησε η Μητρική αναφορικά με την ανάπτυξη του έργου «Υβριδικός σταθμός Αμάρι ισχύος 50 MW και Αιολικό Πάρκο ισχύος 81,6 MW», των Δήμων Ρεθύμνου, Αμαρίου και Σητείας των Π.Ε. Ρεθύμνου και Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, προς την εταιρεία «ΑΜΑΡΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε». Σε επίπεδο Ομίλου, η αύξηση αποδίδεται κυρίως στη μετακύλιση δαπανών που πραγματοποίησε η εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» στα πλαίσια των κοινών έργων «Έργα στον υποσταθμού 150 KV GIS Λαυρίου» και «Έργα υπόγειου δικτύου 150 KV (Σημείο προσαπάλωσης Λαυρίου) – Υ/Σ 150 KV GIS Λαυρίου» προς τον ΑΔΜΗΕ, για τη συμμετοχή του στη χρήση του έργου.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Λοιπά έξοδα				
Κόστος πώλησης και ανάλωσης αποθεμάτων	(49)	-	(49)	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-	-	(2.589)	-
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	(5)	(272)	(6.505)	(11.451)
Λοιπές παροχές τρίτων	(13)	(187)	(160)	(175)
Μισθώσεις	(199)	(34)	(199)	(34)
Φόροι, τέλη και εισφορές	(20)	(66)	(343)	(31)
Συνδρομές και εισφορές	-	-	(285)	-
Μη κοστολογημένες αποσβέσεις παγίων	-	(1)	-	(1)
Ασφάλιστρα	(1)	(5)	(1)	-
Έξοδα μεταφορών	(2)	(22)	(2)	(22)
Επισκευές και συντηρήσεις	(2)	14	(261)	(5)
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	(6)	-	(173)	-
Λοιπά έξοδα	(32)	(401)	(158)	(183)
Φόροι, τέλη και ασφαλιστικές εισφορές	(15)	(38)	(5)	(18)
Λοιπές προβλέψεις	(111)	(229)	-	-
Απομειώσεις/διαγραφές	(491)	(1.631)	(476)	(173)
Συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές	-	-	(3)	-

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Σύνολο λοιπών εξόδων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	(946)	(2.872)	(11.209)	(12.093)
Σύνολο λοιπών εξόδων από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	(3.466)	-	(2.447)
Σύνολο λοιπών εξόδων	(946)	(6.338)	(11.209)	(14.540)
Σύνολο λοιπών εσόδων/(εξόδων) από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	7.436	4.076	4.023	2.808
Σύνολο λοιπών εσόδων/(εξόδων) από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	(9.914)	-	(2.050)
Σύνολο λοιπών εσόδων/(εξόδων)	7.436	(5.838)	4.023	758

Στους λογαριασμούς «Αμοιβές και έξοδα προσωπικού», «Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων», «Λοιπές παροχές τρίτων», «Φόροι, τέλη και εισφορές», «Συνδρομές και εισφορές» και «Επισκευές και συντηρήσεις» της Εταιρείας ποσό ύψους € 10.103 χιλ., αφορά έξοδα διοικητικής υποστήριξης της Εταιρείας για την χρήση 2025, τα οποία μετέπειτα μετακυλίνονται στις θυγατρικές του Ομίλου. Τα έσοδα από τη μετακύληση των εν λόγω εξόδων περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Έσοδα από μετακύληση εξόδων»..

35. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα/(Έξοδα) στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων	(1.142)	(1.135)	(1.142)	(1.135)
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων δανείων	(49.442)	(56.478)	(13.874)	(15.260)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα παραγώνων αντιστάθμισης ανακυκλούμενα στα αποτελέσματα χρήσης	(848)	(833)	-	-
Τόκοι και έξοδα από μισθώσεων	(1.574)	(1.359)	(973)	(914)
Έξοδα από εκτοκισμό (unwinding) προβλέψεων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(1.970)	(1.962)	(942)	(1.066)
Προμήθειες, έξοδα τραπεζών και συναφή έξοδα	(2.862)	(3.695)	(1.368)	(1.866)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(47)	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	(57.885)	(65.462)	(18.299)	(20.241)
Χρηματοοικονομικά έξοδα από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	83	-	(223)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(57.885)	(65.379)	(18.299)	(20.464)
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	1.289	1.042	537	218
Έσοδα από τόκους ομολογιακών και λοιπών διεταιρικών δανείων	89	105	4.741	4.577
Έσοδα από εκτοκισμό (unwinding) μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	-	-	-	2.223
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	2	244	2	200
Χρηματοοικονομικά έσοδα από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	1.380	1.391	5.280	7.218
Χρηματοοικονομικά έσοδα από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	6.875	-	564
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.380	8.266	5.280	7.782

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	(56.505)	(64.071)	(13.019)	(13.023)
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	6.958	-	341
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(56.505)	(57.113)	(13.019)	(12.682)

Η μείωση του λογαριασμού «Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων δανείων» οφείλεται κυρίως στη μείωση του υπολοίπου του δανειακού κεφαλαίου επί του οποίου υπολογίζονται οι σχετικοί τόκοι.

36. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Οι αμοιβές προσωπικού και ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές προσωπικού	6.928	6.539	6.112	5.700
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	1.377	1.259	1.216	1.132
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	34	23	39	22
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	8.339	7.821	7.367	6.854
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας από Διακοπείσες Δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο	8.339	7.821	7.367	6.854
Μέσος Όρος Εργαζομένων				
Εργάτες	32	125	24	121
Υπάλληλοι	304	248	268	217

Ο Μέσος Όρος των ισοδύναμων με πλήρη απασχόληση εργαζομένων για τη χρήση 2025 ήταν 336 εργαζόμενοι για τον Όμιλο και 292 για την Εταιρεία (2024: 373 για τον Όμιλο και 338 για την Εταιρεία).

37. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01/01-31/12/2025 και 01/01-31/12/2024, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024, έχουν ως εξής:

Συναλλαγές Εταιρείας με θυγατρικές

α) Απαιτήσεις

Ποσά σε € '000

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορικές απαιτήσεις και Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	50.411	68.010
Μακροπρόθεσμα δάνεια	94.166	109.900
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων από μακροπρόθεσμα δάνεια	2.278	3.941
Ενδοομιλικές απαιτήσεις από χρηματικές διευκολύνσεις και λουπές απαιτήσεις	5.404	1.438
Σύνολο	152.259	183.289

β) Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '000

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές και Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	22	-
Μακροπρόθεσμα δάνεια	182.536	301.653
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	147.688	1.056

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Λοιπές υποχρεώσεις	287	2.231
Σύνολο	330.533	304.940

γ) Έσοδα

Ποσά σε € '000

Έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες

Επισκευές και συντηρήσεις

Λοιπές υπηρεσίες

Λοιπά έσοδα και πωλήσεις

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Σύνολο

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
11.157	11.930
10.768	9.668
-	17.275
12.064	12.644
5.646	6.574
39.635	58.091

δ) Έξοδα

Ποσά σε € '000

Κόστος αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας

Αμοιβές και λοιπές παροχές τρίτων

Λοιπά έξοδα

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Σύνολο

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
3	33
229	19
858	385
10.910	11.031
12.000	11.468

ε) Έσοδα συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων

Ποσά σε € '000

Έσοδα από μερίσματα

Σύνολο

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
84.100	26.945
84.100	26.945

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

α) Απαιτήσεις

Ποσά σε € '000

Εμπορικές απαιτήσεις

Προκαταβολές για απόκτηση παγίων

Μακροπρόθεσμα δάνεια

Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Σύνολο

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
2.423	18.873	2.423	3.179
-	75.241	-	11.300
1.500	71	1.500	-
44	60	44	29
3.967	94.245	3.967	14.508

β) Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '000

Προμηθευτές

Λοιπές υποχρεώσεις

Σύνολο

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
-	14.935	-	4.407
29.525	21.157	29.525	5.031
29.525	36.092	29.525	9.438

γ) Έσοδα

Ποσά σε € '000

Έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας

Έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες

Λοιπά έσοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Σύνολο

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
-	151.362	-	11.853
-	6.943	-	6.943
23	18.240	23	18.240
168	876	168	559
191	177.421	191	37.595

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

δ) Έξοδα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Ποσά σε € '000				
Αμοιβές και λοιπές παροχές τρίτων	-	2.872	-	2.623
Αγορά παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	76.501	-	-
Λοιπά έξοδα	4	19.973	3	9.034
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	62	-	5
Σύνολο	4	99.408	3	11.662

Η μείωση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη οφείλεται στο γεγονός ότι οι εταιρείες του ευρύτερου Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ όπως ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε., ΤΕΡΝΑ Α.Ε., ΗΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και OPTIMUS Α.Ε. οι οποίες κατά το έτος 2024 αποτελούσαν συνδεδεμένα μέρη κατά το οριζόμενο του ΔΛΠ 24, πλέον δεν συγκαταλέγονται σε αυτά, συνέπεια της μεταβίβασης των μετοχών της μητρικής εταιρείας του Ομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. στον Όμιλο Abu Dhabi Future Energy Company (A.D.F.E.C.). Περαιτέρω στις «Λοιπές Υποχρεώσεις» το ποσό των € 29.525 χιλ. αφορούν αμοιβές που προέκυψαν από την θέσπιση του Προγράμματος Δωρεάν Διάθεσης Μετοχών (βλέπε Σημείωση 27).

Οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας με θυγατρικές της την 31/12/2025 παρουσιάζονται παρακάτω:

		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ	Θυγατρική	1	147.688	607	5.358
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Θυγατρική	202	25.100	2.121	835
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Θυγατρική	34	-	337	2
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Θυγατρική	120	5.192	3.553	81
ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Θυγατρική	45	1.100	889	41
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.	Θυγατρική	183	34.050	1.439	1.187
ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΑΧΟΥΛΑΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Θυγατρική	207	25.000	3.196	956
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Θυγατρική	381	20.900	6.538	764
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	155	4.738	9.662	11
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	266	1.032	8.854	4
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΦΗΡΕΩΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.	Θυγατρική	1.666	42	13.737	80
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	124	4.004	3.266	126
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.	Θυγατρική	42	-	552	3
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	225	1	7.407	4
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΣΤΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.	Θυγατρική	254	4.000	5.692	144
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	Θυγατρική	4.452	-	1.506	2
ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΡΒΕΝΙ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε.	Θυγατρική	185	8.396	636	168
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΦΕΡΡΩΝ ΕΒΡΟΥ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	100	11.419	271	380
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Θυγατρική	1.054	-	259	3

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΑΙΟΛΙΚΗ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	647	6.611	348	209
EUROWIND Α.Ε.	Θυγατρική	144	17.340	378	611
ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Θυγατρική	3.465	-	219	2
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. VECTOR ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΡΟΥΛΟΣ Ο.Ε	Θυγατρική	308	-	37	-
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΑΠΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε	Θυγατρική	421	-	6	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΤΑΡΑΤΣΑ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	20.696	11.714	1.254	19
ΣΑΗΕ ΓΛΥΚΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	10.439	-	8.625	1
ΑΜΑΡΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	6.510	-	1.268	209
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Α.Ε.	Θυγατρική	-	2.000	1	73
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΕΝΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ Α.Ε.	Θυγατρική	65	-	208	2
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΪ-ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.	Θυγατρική	812	-	24.693	21
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΙΤΟΛΩΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.	Θυγατρική	2.128	25	1.563	96
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΜΑΡΥΝΘΟΥ Α.Ε.	Θυγατρική	17	-	440	7
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ Α.Ε.	Θυγατρική	96	-	1.556	2
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	Θυγατρική	114	-	3.127	2
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.	Θυγατρική	104	-	1.753	2
ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	455	-	90	2
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΟΜΑΛΙΕΣ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	44.976	143	5.794	78
ΚΑΣΤΡΑΚΙ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.	Θυγατρική	431	-	8	1
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΑΝΤΛΗΣΙΟΤΑΜΙΕΥΣΗ Ι Μ.Α.Ε.	Θυγατρική	693	-	1.254	469
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΙΙ Α.Ε.	Θυγατρική	13.143	-	353	2
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΙΙΙ Α.Ε.	Θυγατρική	13.404	-	358	2
TORENTA TESSERA Ε.Κ.Π.Ε.	Θυγατρική	22.589	-	-	-
Σύνολο		151.353	330.495	123.855	11.959

Αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών της Εταιρείας: Οι Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01-31/12/2025 και 01/01-31/12/2024 παρουσιάζονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	34.565	1.682	34.330	1.370
Αποδοχές στελεχών που αφορούν τα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ	2.789	3.305	2.505	2.657
Σύνολο	37.354	4.987	36.835	4.027

Στις Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνονται και οι αμοιβές που προέκυψαν από την θέσπιση του Προγράμματος Δωρεάν Διάθεσης Μετοχών (βλέπε Σημείωση 27). Το ύψους των αμοιβών που αφορούν το συγκεκριμένο πρόγραμμα ανέρχονται στο ύψος των € 26.095 χιλ.

38. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, τις τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά, την έκθεσή του στους ανωτέρω κινδύνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούνται από την ανώτατη Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται ο Όμιλος και η Εταιρεία, μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί διάφορα χρηματοοικονομικά μέσα ή εφαρμόζει εξειδικευμένες στρατηγικές, προκειμένου να περιορίσει την έκθεσή του σε μεταβολές στις αξίες των επενδύσεων, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διακυμάνσεις της αγοράς, συμπεριλαμβανομένων αλλαγών στα επικρατούντα επιτόκια και στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

38.1 Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος, όπως η εύλογη αξία ή μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου θα υπόκεινται σε διακύμανση λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει, για τον Όμιλο, από συνομολογημένες σε ξένο νόμισμα συναλλαγές, με χώρες εκτός Ευρωζώνης και χώρες που δεν έχουν συνδέσει το νόμισμά τους με το ευρώ. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως σε αγορές παγίων και αποθεμάτων, σε εμπορικές πωλήσεις, επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε δανεισμό, καθώς και σε καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται, εκτός από την Ελλάδα, στην Ανατολική Ευρώπη και συνεπώς είναι δυνατόν να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που μπορεί να προκύψουν από την ισοτιμία ευρώ με άλλα νομίσματα. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει μόνο από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από επενδύσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα, όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό, ο Όμιλος αξιοποιεί τα παραγόμενα επί τόπου ταμειακά πλεονάσματα σε τοπικό νόμισμα. Κατά τη φάση της λειτουργίας όλες οι σχετικές δαπάνες και τα έσοδα πραγματοποιούνται σε τοπικό νόμισμα, αποκλείοντας κάθε ενδεχόμενο δημιουργίας συναλλαγματικής διαφοράς.

Για την αντιμετώπιση αυτού του κινδύνου, το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά τις μεταβολές των ισοτιμιών και μεριμνά ώστε να μην επιφέρουν αρνητικές συνέπειες στα χρηματικά διαθέσιμά του.

Σε ότι αφορά στις συναλλαγές της Εταιρείας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με ευρωπαϊκούς Ομίλους όπου το νόμισμα διακανονισμού είναι το ευρώ και ως εκ τούτου δεν προκύπτει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της χρήσης στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών μέσα από την επίδρασή τους στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις. Για το νόμισμα BGN δεν εξετάσαμε την μεταβολή καθώς το νόμισμα έχει σταθερή ισοτιμία έναντι του ευρώ. Για τα υπόλοιπα νομίσματα εξετάσαμε την ευαισθησία σε μια μεταβολή +/- 10%.

Ονομαστικά ποσά	PLN	
	10%	(10)%
Επίδραση στα καθαρά κέρδη μετά φόρων	(538)	538
Επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(18)	18

Ονομαστικά ποσά	PLN	
	10%	(10)%
Επίδραση στα καθαρά κέρδη μετά φόρων	320	(320)
Επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(486)	486

Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, η Διοίκηση και το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του Ομίλου φροντίζει ώστε, κατά το μέγιστο δυνατόν οι απαιτήσεις (έσοδα) και οι υποχρεώσεις (δαπάνες), να συνομολογούνται σε ευρώ ή σε νομίσματα που έχουν σταθερή ισοτιμία (π.χ. το βουλγαρικό λέβια (BGN)) με το ευρώ ή στο ίδιο νόμισμα ώστε να αντικρίζονται μεταξύ τους.

38.2 Κίνδυνος Επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση της λειτουργίας του.

Στο πλαίσιο αυτής της πολιτικής, τα μακροπρόθεσμα δάνεια που λαμβάνει ο Όμιλος είτε φέρουν σταθερό επιτόκιο είτε αντισταθμίζονται για το σύνολο σχεδόν της διάρκειάς τους. Έτσι, το 17,06% του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου αναφέρεται σε δάνεια σταθερού επιτοκίου, το 58,79% αναφέρεται σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που έχουν αντισταθμιστεί μέσω παραγώγων με τα οποία ανταλλάσσονται μελλοντικές πληρωμές σταθερού επιτοκίου έναντι εισπράξεων κυμαινόμενου επιτοκίου, ενώ το 24,16% σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με βάση κατά περίπτωση το euribor ή το wibor.

Στις περιπτώσεις που η διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιεί βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό συνήθως επιλέγει να είναι το σύνολό του σε ευρώ. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια λαμβάνονται, κατά κύριο λόγο, ως γέφυρα κάλυψης προσωρινών χρηματοδοτικών αναγκών κατά την φάση της υλοποίησης - κατασκευής των επενδύσεων (Αιολικών Πάρκων) του Ομίλου. Τα δάνεια αυτά αποπληρώνονται με τη σύναψη μακροπρόθεσμων δανείων με την ολοκλήρωση κατασκευής και τη θέση σε παραγωγική λειτουργία των αιολικών πάρκων. Κατά συνέπεια ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου προερχόμενο από τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό και το μέρος του μακροπρόθεσμου δανεισμού που είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης έναντι του βραχυπρόθεσμου δανεισμού και των καταθέσεων του Ομίλου, σε μια μεταβολή του μεταβλητού μέρους του επιτοκίου της τάξεως του +20% -20% (2024: +/-20% επίσης). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	2025		2024	
	20%	(20)%	20%	(20)%
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους - Όμιλος	(2.910)	2.910	(3.349)	3.349
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους - Εταιρεία	(237)	237	(280)	280

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους τιμών επιτοκίων.

38.3 Κίνδυνος της αγοράς και διακύμανσης τιμών

Ο Όμιλος, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς με εξαίρεση το χαρτοφυλάκιο των εισηγμένων τίτλων. Ο Όμιλος δεν έχει λάβει ιδιαίτερα μετρά αντιστάθμισης του κινδύνου αυτού δεδομένου ότι όποια επίδραση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

Η πλειοψηφία των συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας του Ομίλου, αφορά Συμβάσεις Ενίσχυσης Σταθερής Τιμής (Feed-in Tariff) και Συμβάσεις Ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης (Feed-in Premium). Τα υπόλοιπα έργα λειτουργούν υπό καθεστώς διμερών συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας (Power Purchase Agreements – PPAs). Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος αγοράς από τη μεταβολή των τιμών ηλεκτρικής ενέργειας δεν έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου.

38.4 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Το συντριπτικό μέρος των απαιτήσεων του ενεργειακού κλάδου αφορά στον ευρύτερο Δημόσιο τομέα στο εσωτερικό (συμπεριλαμβανομένων του ΕΝΕΧ, ΔΑΠΕΕΠ και του ΔΕΔΔΗΕ) και στο εξωτερικό. Ο Όμιλος παραδοσιακά, λόγω της φύσης των εργασιών του, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις. Στο παρελθόν έχουν υπάρξει καθυστερήσεις στις εισπράξεις από τον ΔΑΠΕΕΠ, οι οποίες έχουν περιοριστεί σημαντικά με την εφαρμογή του Ν.4254/14 καθώς και της έκτακτης εισφοράς που επιβλήθηκε για το οικονομικό έτος 2020 για την αντιμετώπιση των παρενεργειών της πανδημίας του κορωνοϊού, στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ), οι οποίοι έχουν τεθεί σε λειτουργία κανονική ή δοκιμαστική έως την 31η Δεκεμβρίου 2015 (ΦΕΚ 245/09.12.2020). Στις λοιπές συναλλαγές με ιδιώτες ο Όμιλος λειτουργεί με γνώμονα τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου και την διασφάλιση των απαιτήσεων του.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα και τις λοιπές απαιτήσεις είναι χαμηλός, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι τράπεζες με υψηλή ποιότητα κεφαλαιακή διάρθρωση, το Δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου Δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Τέλος, η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν προκύψει μετά την πραγματοποίηση των απαραίτητων απομειώσεων, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

38.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα του Ομίλου κρίνεται ικανοποιητική, καθώς, εκτός από τα υπάρχοντα χρηματικά διαθέσιμα, τα λειτουργούντα αιολικά πάρκα δημιουργούν συνεχείς, ικανοποιητικές χρηματοροές. Οι καθαρές χρηματοροές κατά το 2025 από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 238 εκ. έναντι € 139 εκ. το 2024. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με τακτικό ταμειακό προγραμματισμό, προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και μεθοδική διαχείριση των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις της Εταιρείας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2025 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025		
	Βραχυπρόθεσμη	Μακροπρόθεσμες	
	0 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμα δάνεια	244.623	453.254	341.049
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	2.391	16.376	20.632
Υποχρεώσεις από παράγωγα	1.900	9.789	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64	-	-
Προμηθευτές	87.175	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	14.826	-
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42.593	-	-
Σύνολο	378.746	494.245	361.681

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχε ως εξής:

	31/12/2024		
	Βραχυπρόθεσμη	Μακροπρόθεσμες	
	0 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμα δάνεια	99.800	475.728	491.390
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	2.208	13.140	20.003
Υποχρεώσεις από παράγωγα	5.658	11.729	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	40.609	-	-
Προμηθευτές	38.220	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	11.402	-
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.255	-	-
Σύνολο	216.750	511.999	511.393

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

38.6 Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

(α) Κίνδυνος Κλιματικής Αλλαγής και Διακυμάνσεις ανεμολογικών και υδρολογικών δεδομένων

Η κύρια δραστηριότητα του Ομίλου συνδέεται άμεσα με τις κλιματικές συνθήκες και στο πλαίσιο αυτό η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί τις πιθανές επιπτώσεις που οι κλιματικές αλλαγές μπορεί να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων του. Εφεξής, στα μοντέλα των σχετικών υπολογισμών ενσωματώνονται και νέοι παράγοντες, που θα επιτρέπουν την συνεκτίμηση πιθανών γεγονότων ανωτέρας βίας, ώστε να εξετάζεται σε μεγαλύτερο βάθος η βιωσιμότητα κάθε προγραμματιζόμενης επένδυσης.

Ο Όμιλος, αναφορικά με τη δραστηριότητά του στον τομέα της ενέργειας, παραμένει εκτεθειμένος στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών και υδρολογικών δεδομένων, χωρίς αυτό να επηρεάζει την

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	-	15.006	-	15.006
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	133.979	-	-	133.979
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64	-	-	64
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	39.399	-	-	39.399
Υποχρεώσεις από παράγωγα	-	-	11.689	11.689
Σύνολο	1.212.367	15.006	11.689	1.239.062

31ης Δεκεμβρίου 2024

ΟΜΙΛΟΣ

	Αναπόσβεστο κόστος	Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	-	3.923	-	3.923
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	-	-	4.050	4.050
Απαιτήσεις από παράγωγα	-	-	16.408	16.408
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	701	-	-	701
Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπές απαιτήσεις	131.838	-	-	131.838
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	241.111	-	-	241.111
Σύνολο	373.650	3.923	20.458	398.031

31ης Δεκεμβρίου 2024

ΟΜΙΛΟΣ

	Αναπόσβεστο κόστος	Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.066.918	-	-	1.066.918
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	-	16.902	-	16.902
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	67.263	-	-	67.263
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	40.609	-	-	40.609
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35.351	-	-	35.351
Υποχρεώσεις από παράγωγα	-	-	17.387	17.387
Σύνολο	1.210.141	16.902	17.387	1.244.430

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από παράγωγα που σχετίζονται με την αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μόνο κατά το μέρος που η εν λόγω αντιστάθμιση είναι αποτελεσματική, ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Στη Σημείωση 4.1.6 παρέχονται αναλυτικότερες εξηγήσεις για το πώς η κατηγορία των χρηματοοικονομικών μέσων επηρεάζει τη μεταγενέστερη αποτίμησή τους. Αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας του ενδεχόμενου ανταλλάγματος, προσδιορίστηκε με βάση τις αναμενόμενες πληρωμές και τις σχετικές πιθανότητες πραγματοποίησης αυτών σύμφωνα με τις αποφάσεις της Διοίκησης.

40. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι μη ταμειακές μεταβολές αφορούν κυρίως τον δανεισμό του Ομίλου παρουσιάζονται παρακάτω:

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ποσά σε χιλ. €	Μακροπρόθεσμα δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη	Βραχυπρόθεσμα δάνεια	Σύνολο
01/01/2025	967.118	99.800	40.609	1.107.527
Ταμειακές Ροές :				
- Αποπληρωμές	(7.491)	(82.813)	(50.000)	(140.304)
- Εισπράξεις	58.261	-	10.000	68.261
Μη Ταμειακές κινήσεις:	(223.586)	227.636	(545)	3.505
31/12/2025	794.302	244.623	64	1.038.989

Ποσά σε χιλ. €	Μακροπρόθεσμα δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	Βραχυπρόθεσμα δάνεια	Σύνολο
01/01/2024	1.054.264	112.848	-	1.167.112
Ταμειακές Ροές :				
- Αποπληρωμές	(4.384)	(86.233)	(68.015)	(158.632)
- Εισπράξεις	67.358	-	107.715	175.073
Ταμειακές κινήσεις Διακοπείσων δραστηριοτήτων	6.173	(15.627)	-	(9.454)
Μη Ταμειακές κινήσεις:	(156.293)	88.812	909	(66.572)
31/12/2024	967.118	99.800	40.609	1.107.527

Στα σημαντικά κονδύλια που περιλαμβάνονται στις μη ταμειακές κινήσεις των μακροπρόθεσμων δανείων αφορούν μεταφορές μεταξύ Μακροπρόθεσμων Δανείων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων πληρωτέες την επόμενη χρήση ανέρχονται στο ποσό των € 229.211 χιλ. (2024 € 109.696 χιλ.), ενώ οι δεδουλευμένοι τόκοι καταχωρημένοι στα «Μακροπρόθεσμα δάνεια», τις «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση» και Βραχυπρόθεσμα Δάνεια, τα οποία δεν καταβλήθηκαν μέχρις το τέλος του έτους 2025 και 2024, ανήλθαν σε € 2.539 χιλ. και € 1.657 χιλ. αντίστοιχα.

41. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ

Επιμέτρηση εύλογης αξίας Χρηματοοικονομικών Μέσων

Τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία του Ενεργητικού και οι Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου, ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε τρία Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει την αναθεώρηση του ΔΠΧΑ 7 αναφορικά με την ιεράρχηση των στοιχείων που επιμετρούνται σε εύλογη αξία στα ακόλουθα επίπεδα:

- **Επίπεδο 1:** Εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- **Επίπεδο 2:** Εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.
- **Επίπεδο 3:** Εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία του Ενεργητικού και των Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων του Ομίλου που επιμετρώνται σε εύλογη αξία αναλύονται κατά την 31/12/2025 και την 31/12/2024 στα ως άνω επίπεδα ιεράρχησης ως εξής:

31ης Δεκεμβρίου 2025

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	6.201	-	-	6.201
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	-	-	4.596	4.596
Απαιτήσεις από παράγωγα	-	8.096	20.571	28.667
Σύνολο	6.201	8.096	25.167	39.464
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων				
Υποχρεώσεις από παράγωγα	-	10.423	1.266	11.689
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	-	-	15.006	15.006
Σύνολο	-	10.423	16.272	26.695
Καθαρή εύλογη αξία	6.201	(2.327)	8.895	12.769

31ης Δεκεμβρίου 2024

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	3.923	-	-	3.923
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	-	-	4.050	4.050
Απαιτήσεις από παράγωγα	-	9.557	6.851	16.408
Σύνολο	3.923	9.557	10.901	24.381
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων				
Υποχρεώσεις από παράγωγα	-	12.941	4.446	17.387
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	-	-	16.902	16.902
Σύνολο	-	12.941	21.348	34.289
Καθαρή εύλογη αξία	3.923	(3.384)	(10.447)	(9.908)

Αντιστοίχως τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία του Ενεργητικού και των Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων του Ομίλου που επιμετρώνται σε εύλογη αξία αναλύονται κατά την 31/12/2025 και την 31/12/2024 στα ως άνω επίπεδα ιεράρχησης ως εξής:

31ης Δεκεμβρίου 2025

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	6.201	-	-	6.201
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	-	-	4.596	4.596
Απαιτήσεις από παράγωγα	-	114	8.961	9.075
Σύνολο	6.201	114	13.557	19.872
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων				
Υποχρεώσεις από παράγωγα	-	-	1.266	1.266
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	-	-	14.980	14.980
Σύνολο	-	-	16.246	16.246
Καθαρή εύλογη αξία	6.201	114	(2.689)	3.626

31ης Δεκεμβρίου 2024

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	3.923	-	-	3.923
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	-	-	4.050	4.050
Απαιτήσεις από παράγωγα	-	1.286	-	1.286
Σύνολο	3.923	1.286	4.050	9.259

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων				
Υποχρεώσεις από παράγωγα	-	-	3.293	3.293
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	-	-	16.902	16.902
Σύνολο	-	-	20.195	20.195
Καθαρή εύλογη αξία	3.923	1.286	(16.145)	(10.936)

Δεν υπήρξαν αλλαγές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιεί ο Όμιλος κατά την τρέχουσα περίοδο αναφοράς. Εντός των χρήσεων 2025 και 2024 δεν υπήρχαν μεταφορές ποσών μεταξύ των επιπέδων ιεράρχησης εύλογης αξίας 1 και 2.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα του επιπέδου 2 αφορούν σε προθεσμιακές συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και το ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού, ενώ εκείνα του επιπέδου 3 αφορούν σε συμβόλαια ανταλλαγής εσόδων από πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας (Virtual) του προγράμματος ΗΡΩΝ EN.A, ΗΡΩΝ EN.A BUSINESS και της ΕΥΑΘ (βλ. Σημείωση 22). Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας τους, ο Όμιλος χρησιμοποιεί κατάλληλες μεθόδους αποτίμησης ανάλογα με την κατηγορία του χρηματοοικονομικού μέσου. Για τις προθεσμιακές συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων η επιμέτρηση της εύλογης αξίας τους γίνεται με αναφορά στις καμπύλες επιτοκίων της αγοράς, μέσω αποτιμήσεων από πιστωτικά ιδρύματα και σε συνδυασμό με εσωτερική αποτίμηση με χρήση καμπυλών επιτοκίου. Για τα συμβόλαια ανταλλαγής εσόδων από πώληση (fixed for floating swap contracts) του προγράμματος ΗΡΩΝ EN.A, ΗΡΩΝ EN.A BUSINESS και της ΕΥΑΘ η εύλογη αξία τους προκύπτει κάνοντας χρήση μελλοντικών τιμών αγοράς και προεξοφλώντας την εκτιμώμενη μελλοντική τους αξία, σε παρούσα αξία.

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού (βλ. Σημείωση 7), πραγματοποιήθηκε με βάση την προσέγγιση των σταθμισμένων πιθανοτήτων (probability – weighted payout approach), κατά την ημερομηνία της απόκτησης τους. Η εύλογη αξία της υποχρέωσης για τα ανταλλάγματα επιμετράται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και ως την ημερομηνία τελικής επιμέτρησης και καταβολής των.

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί στο Επίπεδο 3 του Ομίλου για της χρήσεις 2025 και 2024 παρουσιάζεται ακολούθως:

	31/12/2025			31/12/2024		
	Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	Παράγωγα	Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού	Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	Παράγωγα	Ενδεχόμενο αντάλλαγμα από απόκτηση στοιχείων ενεργητικού
Υπόλοιπα έναρξης	4.050	2.405	(16.902)	5.268	(2.911)	(22.131)
- Αγορά/προσθήκη	159	-	(2.534)	454	-	(180)
- Επιστροφή κεφαλαίου/Πληρωμές	(221)	-	5.320	(227)	-	6.270
- (Απομείωση)/Αποτιμήσεις Επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους	608	-	-	195	-	-
- Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-	(890)	-	-	(861)
- Επίδραση από αποτίμηση μέσω αποτελεσμάτων	-	3.757	-	-	1.189	-
- Προσαρμογή εύλογης αξίας μέσω Λοιπών Συνολικών Αποτελεσμάτων	-	13.143	-	-	4.127	-

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

- Μειώσεις από απώλεια ελέγχου θυγατρικών	-	-	-	(1.640)	-	-
Υπόλοιπα λήξης	4.596	19.305	(15.006)	4.050	2.405	(16.902)

Οι λογιστικές αξίες των παρακάτω Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού και Υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη αξία τους λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης τους:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Χρηματικά διαθέσιμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

42. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern)
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου
- να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις αναφορικά με ορισμένες δανειακές συμβάσεις
- να εξασφαλίσει την τήρηση των ελαχίστων ορίων που θέτει η νομοθεσία αναφορικά με την ανάληψη εργοληπτικών κατασκευών.

Ο Όμιλος καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί την κατασκευή των Αιολικών Πάρκων και των λοιπών έργων του μέσω ενός μείγματος ιδίων κεφαλαίων, τραπεζικού δανεισμού και κρατικών επιχορηγήσεων. Για το σκοπό αυτό ο Όμιλος παρακολουθεί τον δείκτη Δανειακές Υποχρεώσεις προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων. Ως Δανειακές Υποχρεώσεις ορίζεται το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων Δανείων, Μακροπρόθεσμων Δανείων και των Μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση. Ως Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων ορίζεται το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, των δανειακών υποχρεώσεων, των υποχρεώσεων από μισθώσεις, των επιχορηγήσεων, μειωμένο κατά το ποσό των χρηματικών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση, πέραν των δεσμεύσεων που συνδέονται με τον δανεισμό.

Ο δείκτης κατά το τέλος των χρήσεων 2025 και 2024 έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64	40.609
Μακροπρόθεσμα δάνεια	794.302	967.118
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	244.623	99.800
Δανειακές υποχρεώσεις	1.038.989	1.107.527
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	563.723	489.036
Δανειακές υποχρεώσεις	1.038.989	1.107.527

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Μακροπρόθεσμο και Βραχυπρόθεσμο μέρος)	39.399	35.351
Επιχορηγήσεις	155.216	159.020
Μερικό σύνολο	1.797.327	1.790.934
<i>Μείον:</i>		
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	232.608	241.111
Δεσμευμένες καταθέσεις συνδεδεμένες με δανεισμό (Σημείωση 19)	26.305	70.827
Μερικό σύνολο	258.913	311.938
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	1.538.414	1.478.996
Δανειακές Υποχρεώσεις / Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	68%	75%

Ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει όλες τις σημαντικές συμβατικές του υποχρεώσεις που απορρέουν από τις δανειακές συμβάσεις.

43. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, για τις ανάγκες χρηματοδότησης νέων έργων τους, συστήνουν πλασματικό ενέχυρο επί του κινητού εξοπλισμού τους καθώς και εμπράγματα βάρη (συνήθως προσημείωση υποθήκης) επί ακινήτων κυριότητά τους προς εξασφάλιση των δανειστών. Σχετικά με το ύψος των παρεχόμενων εξασφαλίσεων παρέχεται πληροφόρηση στις Σημειώσεις 10 και 20.

44. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

44.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, οι οποίες αναλύονται στη Σημείωση 5 των Οικονομικών Καταστάσεων. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 647 χιλ. (31/12/2024: € 560 χιλ.). Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή για υποθέσεις που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την χρήση 2013. Από 1/1/2014 και μετά την έναρξη ισχύος του ν.4174/2013, η παραγραφή για την επιβολή τελών χαρτοσήμου περιορίζεται στα 5 χρόνια, δεδομένου ότι οι διαδικασίες επιβολής και είσπραξης του εντάσσονται πλέον στις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικών Διαδικασιών.

Φορολογικό Πιστοποιητικό - Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 οι εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και πληρούν τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ. 1 Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Περαιτέρω, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, ο έλεγχος και η έκδοση του Φορολογικού Πιστοποιητικού ισχύει σε προαιρετική βάση.

Για τη χρήση 2025, για τις εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και έχουν υπαχθεί στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, ο εν λόγω ειδικός έλεγχος για τη λήψη του Φορολογικού Πιστοποιητικού, βρίσκεται σε εξέλιξη και προβλέπεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων. Το δε Φορολογικό Πιστοποιητικό θα ληφθεί με την οριστική υποβολή του από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές στις φορολογικές αρχές. Κατά την ολοκλήρωση των εν λόγω φορολογικών ελέγχων, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2019 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

44.2 Δεσμεύσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου ανέρχεται κατά την 31/12/2025 σε ποσό € 346 χιλ. (31/12/2024:€ 1.620 χιλ.).

44.3 Σημαντικές δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία και οι ενοποιούμενες εταιρείες αυτής εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει κατά την 31/12/2025 προβλέψεις ύψους € 534 χιλ. (31/12/2024: € 605 χιλ.). Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι, πέρα των ως άνω σχηματισθέντων προβλέψεων, οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους πέρα της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων.

Ειδικότερα:

Σημαντικές Δικαστικές αξιώσεις κατά του Ομίλου/Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. και ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.**

- Υφίσταται ένδικη μισθωτική διαφορά μεταξύ φυσικού προσώπου και των εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. και «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΗ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.», αναφορικά με τη μίσθωση της νήσου Αγίου Γεωργίου Απικής από την αντίδικο προς την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ. Επισημαίνεται ότι επί της νήσου

λειτουργεί εγκατάσταση δύο αιολικών πάρκων της θυγατρικής «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.», συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 69MW. Συγκεκριμένα:

- Η Αγωγή - Καταγγελία με ημερομηνία 1/7/2019 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών φυσικού προσώπου κατά της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.», η οποία κοινοποιήθηκε στις 31/07/2019, με την οποία ζητείται η απόδοση της νήσου Αγίου Γεωργίου Απικής ως φερόμενου μισθίου ακινήτου φερόμενης κυριότητας του φυσικού προσώπου, συζητήθηκε την 6η Σεπτεμβρίου 2019. Επ' αυτής, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 619/2020 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την αγωγή, διέταξε την απόδοση της νήσου Άγιος Γεώργιος στο φυσικό πρόσωπο από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. ή όποιον έλκει δικαιώματα από αυτήν, συμπεριλαμβανομένης της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.» (διαλαμβανόμενο ότι η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. έχει μεταβιβάσει τη Μίσθωση στην εταιρεία αυτή, ή έχει υπεκμισθώσει μίσθιο σε αυτήν) και κήρυξε την απόφαση προσωρινά εκτελεστή. Στις 15/06/2020 επιδόθηκε στην «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και στην «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.» επιταγή προς εκούσια συμμόρφωση με την ως άνω απόφαση. Οι εταιρείες «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.» κατέθεσαν αίτηση αναστολής εκτέλεσης της ανωτέρω επιταγής με αίτημα προσωρινής διαταγής, το οποίο συζητήθηκε την 18η Ιουνίου 2020 και χορηγήθηκε στις 19 Ιουνίου 2020 έως την συζήτηση της Αίτησης Ασφαλιστικών Μέτρων στις 28 Ιουλίου 2020, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 4555/2020 που χορήγησε την αναστολή, καθώς και έφεση κατά της υπ' αριθμ. 619/2020 απόφασης, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 548/2021 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή την έφεση, εξαφάνισε την 619/2020 απόφαση, δίκασε εκ νέου την αγωγή και την απέρριψε στο σύνολό της. Το φυσικό πρόσωπο άσκησε Αίτηση Αναίρεσης, η οποία συζητήθηκε στον Άρειο Πάγο και εκδόθηκε η 389/2022 απόφαση, η οποία αναίρει την 548/2021 απόφαση και παραπέμπει στο Εφετείο για εκ νέου εκδίκαση, η οποία έλαβε χώρα την 7η Ιουνίου 2022. Σε κάθε περίπτωση, με την αναίρεση της 548/2021 απόφασης, αναβιώνει η υπ' αριθμ. 4555/2020 απόφαση του Μον. Πρωτ. Αθηνών, με την οποία έχει ανασταλεί η εκτέλεση/εκτελεσιτότητα της υπ' αριθμ. 619/2020 απόφασης. Το Μονομελές Εφετείο Αθηνών εξέδωσε την υπ' αριθμ. 1937/2023 απόφαση, με την οποία δέχεται τυπικά και κατ' ουσίαν την Έφεση των «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.» και απορρίπτει την Αγωγή του φυσικού προσώπου. Κατά της υπ' αρ. 1937/2023 απόφασης του Εφετείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την αγωγή του φυσικού προσώπου, το φυσικό πρόσωπο άσκησε την από 20/07/2023 αίτηση αναίρεσης, η δικάσιμος της οποίας είχε αρχικά προσδιορισθεί για την 16/05/2023 και κατόπιν αιτήματος προσδιορισμού δικασίμου του φυσικού προσώπου προσδιορίστηκε για την 19/04/2024. Επί της ως άνω αίτησης αναίρεσης εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 1367/2025 απόφαση, με ημερομηνία δημοσίευσης την 31/07/2025, η οποία δεν καθαρογράφηκε άμεσα και η Εταιρεία έλαβε με μεγάλη καθυστέρηση αντίγραφο αυτής. Ο ΑΠ δέχτηκε την αίτηση αναίρεσης και κράτησε την υπόθεση για να δικαστεί από το ίδιο δικαστήριο, και σε δικάσιμο που θα προσδιορισθεί με νέα Κλήση. Πιθανολογούμε την ευδοκίμηση της αγωγής σε ποσοστό κάτω του 5%.

- Το ίδιο φυσικό πρόσωπο άσκησε κατά της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.», Αίτηση Ασφαλιστικών Μέτρων, με αίτημα την παύση ισχύος της από 19/06/2020 Προσωρινής Διαταγής της Προέδρου Πρωτοδικών, που χορηγήθηκε επί της ως άνω από 16/06/2020 Αίτησης Αναστολής Εκτελεσιτότητας των εταιρειών «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.» ή εναλλακτικά την συνέχιση ισχύος της ως άνω Προσωρινής Διαταγής υπό τον όρο καταβολής στο φυσικό πρόσωπο του ποσού των € 8.931,67 μηνιαίως ως αποζημίωση για χρήση του ακινήτου του. Οι δύο ως άνω αιτήσεις ασφαλιστικών συζητήθηκαν και επί αυτών εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 4555/2020 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την αίτηση ασφαλιστικών μέτρων της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.», εστιάζοντας στο ζήτημα της εγκατάστασης της

δεύτερης βάσει των πρωτοκόλλων και όχι οποιοσδήποτε σχέσης μίσθωσης, πιθανολογώντας ότι αυτός ο λόγος θα γίνει δεκτός και στο Εφετείο. Διατάχθηκε εγγυοδοσία υπέρ του φυσικού προσώπου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού € 6.000,00. Η «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» έχει ζητήσει με ασφαλιστικά μέτρα την επιστροφή αυτής της εγγυητικής επιστολής.

-Το ίδιο φυσικό πρόσωπο πέτυχε την έκδοση σε βάρος της Εταιρείας της με αριθ. 10898/2019 Διαταγής Πληρωμής του Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δυνάμει της οποίας και της από 4/12/2019 επιταγής που έχει τεθεί κάτω από αντίγραφο του πρώτου εκτελεστού απογράφου της παραπάνω διαταγής πληρωμής, επιτάχθηκε η Εταιρεία να καταβάλει στο φυσικό πρόσωπο συνολικό ποσό € 369.389,46 νομιμότοκα. Η Εταιρεία άσκησε εμπρόθεσμα Αίτηση περί αναστολής εκτελέσεως της ως άνω διαταγής πληρωμής με αίτημα προσωρινής διαταγής, επί της οποίας εκδόθηκε η από 10/12/2019 προσωρινή διαταγή της Προέδρου του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία χορηγήθηκε προσωρινά και μέχρι την συζήτηση της άνω αίτησης στις 11/03/2020 και υπό τον όρο συζήτησης αυτής, αναστολή κατ' άρθρον 632 § 3 ΚΠολΔ της εκτέλεσης της ανωτέρω υπ' αριθμ. 10898/2019 διαταγής πληρωμής με τον όρο της καταβολής εγγυοδοσίας από την Εταιρεία ποσού 50.000 € εντός 15 εργασίμων ημερών από την δημοσίευση της προσωρινής διαταγής. Συναφώς, εκδόθηκε Εγγυητική Επιστολή, η οποία κατατέθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών, συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 519/31.12.2019 Εκθέσεως Εγγυοδοσίας. Επίσης, η Εταιρεία έχει ασκήσει Ανακοπή κατά της ίδιας ως άνω Διαταγής Πληρωμής • Η αίτηση των ασφαλιστικών μέτρων συζητήθηκε την 11/03/2020 και η ισχύς της προσωρινής διαταγής παρατάθηκε έως την έκδοση της απόφασης επ' αυτής. Εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 3804/2020 απόφαση, η οποία αναστέλλει την Διαταγή Πληρωμής έως την έκδοση οριστικής απόφασης επί της από 19/12/2019 Ανακοπής της Εταιρείας, χωρίς την παροχή εγγυοδοσίας. Η Εταιρεία ζήτησε με ασφαλιστικά μέτρα την επιστροφή αυτής της εγγυητικής επιστολής. Τα ασφαλιστικά μέτρα συζητήθηκαν στις 22/09/2023 κι επ' αυτών εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 6053/25.10.2023 απόφαση που διέταξε την άρση της εγγυοδοσίας και καταδίκασε το φυσικό πρόσωπο στην καταβολή των δικαστικών εξόδων της Εταιρείας.

- Τέλος, το ίδιο φυσικό πρόσωπο άσκησε την με ημερομηνία κατάθεσης 30/06/2020 και με ΕΑΚ 5258/2020 αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε.» και της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.», η οποία κοινοποιήθηκε στις 20/07/2020, με την οποία αφενός παραιτείται από την 13/01/2020 αγωγής του κατά των ίδιων αντιδίκων και αφετέρου ζητείται αποζημίωση ύψους € 235.179,65 λόγω αδικοπραξίας, σύμφωνα με το άρθρο 914 του Αστικού Κώδικα, συνιστάμενης στην κατάληψη της νήσου Αγ. Γεωργίου και στην απώλεια εισοδήματος από εκμετάλλευση της νήσου από το φυσικό πρόσωπο. Η αγωγή εκδικάσθηκε σε τυπική δικάσιμο στις 23/03/2023 και επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 6323/2023 απόφαση που κήρυξε απαράδεκτη την αγωγή.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.

- Φυσικά πρόσωπα (συν. 9) άσκησαν ενώπιον του Ειρηνοδικείου Ταμυνέων Αγωγή Διατάραξης Νομής εναντίον της Εταιρείας, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 45/2022 Απόφαση, η οποία απέρριψε την αγωγή. Επιπλέον, την 16/09/2022 κοινοποιήθηκε η έφεση 2 εκ των ανωτέρω φυσικών προσώπων κατά της Εταιρείας και κατά της υπ' αριθμ. 45/2022 απόφασης του Ειρηνοδικείου Ταμυναίων, η οποία συζητήθηκε την 03/11/2023 κι επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 325/20.11.2023 Απόφαση, η οποία αναστέλλει την έκδοση απόφασης έως την έκδοση απόφασης από το Συμβούλιο της Επικρατείας επί της με αριθμό 1994/2021 Αίτησης Ακύρωσης των αντιδίκων κατά της ΑΕΠΟ και της άδειας λειτουργίας του πάρκου της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι το ΣτΕ με την υπ' αριθμ. 2379/2023 απόφασή του απέρριψε την αίτηση ακύρωσης των αντιδίκων.

- Φυσικά πρόσωπα έχουν ασκήσει ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας αγωγή, η οποία στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου και της Εταιρείας μας, με αίτημα να αναγνωρισθεί η κυριότητά

τους επί ακινήτου της Εταιρείας και να αποβληθεί η Εταιρεία από το συγκεκριμένο ακίνητο. Η αγωγή συζητήθηκε και επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 229/2022 Απόφαση, η οποία διατάσσει την επανάληψη της συζήτησης προκειμένου να προσκομισθούν επιμελεία των εναγόντων: α) απόφαση της ειδικής επιτροπής για την εξέταση των αντιρρήσεων των εναγόντων περί του δασικού χαρακτήρα της επίδικης έκτασης και οι τυχόν ανάλογες διορθώσεις του αναρτημένου δασικού χάρτη και β) φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με την δημοσίευση, του κυρωμένου, από το Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, δασικού χάρτη για την επίδικη και περιγραφόμενη στο σκεπτικό έκταση. Πιθανολογούμε ότι δεν θα υπάρξει περαιτέρω πρόοδος στην ως άνω ένδικη διαφορά.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Μ.Α.Ε.

- Δύο φυσικά πρόσωπα άσκησαν ενώπιον του Ειρηνοδικείου Καρύστου Αγωγή κατά της Εταιρείας, με κύριο αίτημα την αναγνώρισή τους ως νομέων και κατόχων κατά ποσοστό 3/4 το πρώτο και 1/4 το δεύτερο ακινήτου της κτηματικής περιφέρειας ΔΕ Στύρων Δήμου Καρύστου. Καθώς πρόκειται για διακατεχόμενη δασική έκταση, την οποία διαχειρίζεται το αρμόδιο Δασαρχείο ως δημόσια, η Εταιρεία, η οποία έχει νομίμως εγκατασταθεί στην επίδικη έκταση από το Δασαρχείο Καρύστου, έχει προσεπικαλέσει στην δίκη το Ελληνικό Δημόσιο για να την υποστηρίξει στην εν λόγω αγωγή, για την οποία εκτιμούμε ότι δεν πρόκειται να ευδοκιμήσει. Το Ελληνικό Δημόσιο παρενέβη στην δίκη προς υποστήριξη της Εταιρείας. Επ' αυτής, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 11/2021 προδικαστική απόφαση του Ειρηνοδικείου Καρύστου, η οποία ανέβαλε την έκδοση οριστικής απόφασης και διέταξε την διενέργεια πραγματογνωμοσύνης για συγκεκριμένα ζητήματα, η οποία δεν έχει προχωρήσει. Πιθανολογούμε ότι δεν θα υπάρξει πρόοδος στην δίκη αυτή και σε κάθε περίπτωση ότι η αγωγή θα απορριφθεί.

ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΟΜΑΛΙΣ Μ.Α.Ε. (πρώην RF ENERGY ΟΜΑΛΙΣ Μ.Α.Ε.)

- Αγωγή φυσικού προσώπου κατά της Εταιρείας, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας, με αίτημα να αναγνωρισθεί κύριο και να αποβληθεί η Εταιρεία από συγκεκριμένες εκτάσεις της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιστού, Δημοτικής Ενότητας Καρύστου του Δήμου Καρύστου Ευβοίας και με αίτημα να του αναγνωρισθεί αποζημίωση ηθικής βλάβης ποσού € 50.000. Σε αυτήν άσκησε Παρέμβαση το Ελληνικό Δημόσιο υπέρ της Εταιρείας και κατά του ενάγοντος προσώπου. Η αγωγή συζητήθηκε την 21/03/2025 κι επ' αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 334/2025 απόφαση, η οποία ανέβαλε την έκδοση οριστικής απόφασης και διέταξε την διενέργεια πραγματογνωμοσύνης και επανάληψη της συζήτησης. Πιθανολογούμε ότι δεν θα υπάρξει πρόοδος στην δίκη αυτή και σε κάθε περίπτωση ότι η αγωγή θα απορριφθεί

44.4 Εγγυήσεις

Στα πλαίσια της άσκησης των δραστηριοτήτων του, ο Όμιλος εκδίδει τραπεζικές εγγυητικές επιστολές προκειμένου να εξασφαλίσει τους αντισυμβαλλομένους του για την εκπλήρωση υποχρεώσεων που πηγάζουν από τους όρους των συμβάσεων που συνάπτει.

Στον κάτωθι πίνακα αναλύονται τα είδη και τα ποσά (σε χιλιάδες Ευρώ) των εγγυητικών που έχουν εκδοθεί από τον Όμιλο για τους αντισυμβαλλομένους του κατά την 31/12/2025:

Είδος Εγγυητικής	Ποσό δοσμένης εγγύησης 31/12/2025	Ποσό δοσμένης εγγύησης 31/12/2024
Εξασφάλιση όρων Διασύνδεσης και Κατασκευαστικών Συμβάσεων	167.787	199.953
Καλής Πληρωμής	51.584	51.758
Συμμετοχής σε διαγωνισμό	75.575	1.277
Εξασφάλιση όρων Συμβάσεων Σύμπραξης Ιδιωτικού Δημοσίου Τομέα	-	3.033

ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Εξασφάλισης όρων Επιχορηγήσεων	100.000	100.256
Εξασφάλισης όρων Λοιπών Συμβάσεων	-	5.320
Σύνολο	394.946	361.597

Κατά τον τελευταίο τρίμηνο του έτους 2025 η Μητρική εταιρεία του Όμιλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ προέβει σε παροχή εταιρικής εγγύησης (Parent Company Guarantee) προς τις Ελληνικές Τράπεζες ύψους € 64.418 χιλ. σε αντάλλαγμα την παύση υποχρέωσης τήρησης κεφαλαίων στους αποθεματικούς λογαριασμούς των θυγατρικών εταιρειών (βλέπε Σημείωση 17).

45. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Από την 01/01/2026 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων, δεν υπήρχαν γεγονότα που χαρακτηρίζονται ως σημαντικά.

46. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31/12/2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Τ.Ε. την 07/04/2026.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Γεώργιος Περιστέρης	George Shenouda	Εμμανουήλ Φαφαλιός	Αρτάν Τζανάρι
A.Δ.Τ. AB 560298	A.Δ. P039359ED	A.Δ.Τ. A02724475	A.Δ.Τ. AM 587311 A.A. ΟΕΕ 064937 Α' τάξης